



## CITTA' DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

C.A.P. 80014

**Determina n. 489 del 13/05/2021**

**OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E ALLOGGI E.R.P. LEGGE N. 80 DEL 23.05.2014-INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI CUI ALL'ART.2 C.1 LETT.B) D.L. 16 MARZO 2015, IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE LOC. CASACELLE. CUP: G94B16000140007 - CIG. 7161166D1E. LIQUIDAZIONE CREDITO RESIDUO RELATIVO AL SAL N.5 (FINANZIAMENTO R.C.).**

Proposta n. D14980-424-2021

ESERCIZIO FINANZIARIO 2021

SETTORE IDRICO, FOGNARIO E MANUTENTIVO, BENI PATRIMONIALI E CIMITERO

Dirigente responsabile ING. DOMENICO D'ALTERIO

SERVIZIO: MANUTENZIONE IMMOBILI - RETE STRADALE - VERDE PUBBLICO-

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

**Visto** il Decreto Sindacale n. 47 del 02/04/2021 con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore.

**Vista** la Delibera del Commissario Straordinario n.47 del 02/10/2020, con i poteri del Consiglio Comunale ex art. 42 D.Lgs. 267/2000, di approvazione del Bilancio di Previsione Triennale 2020-2022;

**Vista** la Deliberazione di Giunta n. 16 del 29/10/2020 con la quale è stato approvata la Performance ed il Piano economico di Gestione per gli anni 2020- 2022;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 04 del 12.01.2021, con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio 2021 e l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei Settore/Servizi ai fini di assicurare la continuità gestionale dell'Ente.

### **Premesso:**

**che** con Decreto Dirigenziale n. 17 del 10.09.2015, è stato nominato, per l'intervento in oggetto, quale RUP, il Geom. Raffaele Di Lauro e quale progettista, il geom Giuseppe Speranza, nonchè individuato il relativo gruppo di supporto;

**che** con determina n. 1012 del 27.07.2017, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal geom. Giuseppe Speranza, per l'importo complessivo di €.5.100.000,01 di cui €.4.255.513,00 per lavori a base d'asta, di cui €. 4.214.513,00 per lavori a misura e €. 41.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e €. 844.487,01 per somme a disposizione, relativo all'intervento suddetto, il verbale di validazione, redatto in data 20.07.2017, in conformità alle osservazioni di cui al verbale di verifica redatto dalla la Soc. Cavallaro & Mortoro, nonchè gli atti di gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi all'art. 60 D.Ls 50/2016, con contratto di sola esecuzione lavori da stipularsi "a misura" come definito dall'art. 3 comma 1 lett. eeee) del D.Lgs 50/2016 e secondo le modalità contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**che** con lo stesso atto si stabiliva di appaltare i lavori in oggetto attraverso la Stazione Unica Appaltante, Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata con sede in Napoli, ai sensi degli articoli 60 del Codice e individuando l'impresa aggiudicataria con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016; **CUP: G94B16000140007 - CIG. 7161166D1E;**

**che** il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata - SUA di Napoli, ha trasmesso Decreto Provveditoriale M\_INF-PRNA -R.U. Prot. 0013870- 17/05/2018, assunto al prot. n. 0045997.17-05-2018, con cui, sono stati approvati e resi esecutori i verbali di procedura aperta e formulata la

proposta di aggiudicazione a favore del Consorzio Stabile SOL.EDIL srl con, con sede in Giugliano in Campania in via Domitiana n. 7 C.F. e P. IVA 06116421212, per un importo al netto del ribasso del 10,50%, di €. 3.771.989,14 oltre €.41.000,00 per oneri per la sicurezza con un tempo offerto per l'esecuzione dei lavori di giorni 490, dando, altresì, atto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

**che** con determinazione dirigenziale n. 1065 del 10.07.2018 si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori per il Recupero e Razionalizzazione immobili e alloggi E.R.P. Legge n.. 80 del 23.05.2014 - Interventi manutenzione straordinaria, di cui all'art.2 c.1 lett.b) d.l. 16 marzo 2015, immobili di proprietà comunali loc. Casacelle, dichiarata con Decreto Provveditoriale M\_INF-PRNA -R.U. Prot. 0013870- 17/05/2018;

**che** in data 01.02.2019 la ditta aggiudicataria Consorzio Stabile SOLEDIL srl, ha sottoscritto contratto rep. n. 249/2019;

**che** i lavori sono stati consegnati in data 21.05.2019;

**che** con determina n. 1338 del 05.09.2019 è stata concessa, a favore della ditta aggiudicataria, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari a €. 762.597,83 oltre €.76.259,78 per IVA al 10%, Totale €.838.857,61;

**che** con determina n. 1704 del 05.11.2019 si è preso atto del:

- 1° ed ultimo SAL a tutto il 05.08.2019 per la Realizzazione dei moduli abitativi per il trasferimento temporaneo delle famiglie, contabilizzati in un unico SAL per l'importo lordo €. 329.851,57, a detrarre il ribasso del 10,5%, il netto è pari a €.295.217,16 oltre €. 5.000,00 per oneri di sicurezza totale €.300.217,16- ( Finanziamento Bilancio Comunale);

-1° SAL per la realizzazione degli Alloggi prefabbricati contabilizzati al 05.08.2019 per l'importo lordo di €. 90.348,15 a detrarre il ribasso del 10,5%, il netto è pari a €.80.861,59 oltre €. 828,00 per oneri di sicurezza totale €. 81.689,59-(Finanziamento Regione Campania);

**che** con determina n. 95 del 07.02.2020 si è preso atto del 2° SAL per la realizzazione degli Alloggi prefabbricati contabilizzati al 15.11.2019 per l'importo lordo di €. 480.154,69 a detrarre il ribasso del 10,5%, il netto è pari a €.429.738,45 oltre €. 4.428,00 per oneri di sicurezza totale €. 434.166,45;

**che** con determina n. 420 del 07.05.2020 è stato approvato il verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 2 del 08.01.2020, e si è preso atto del 3° SAL per la realizzazione degli Alloggi prefabbricati contabilizzati al 16.03.2020 per l'importo lordo di €. 861.656,44 a detrarre il ribasso del 10,5%, il netto è pari a €.771.182,51 oltre €. 8.028,00 per oneri di sicurezza totale €. 779.210,51 (Finanziamento Regione Campania);

**che** con determina n. 1010 del 06.10.2020 si è preso atto del 4° SAL contabilizzati al 31.07.2020 per l'importo lordo di €. 1.251.803,69 a detrarre il ribasso del 10,50%, il netto è pari a €.1.120.364,30

oltre €.11.628,00 per oneri di sicurezza totale €. 1.131.992,30, (Finanziamento Regione Campania) e si è preso della riserva n.3 relativa al SAL iscritta dalla ditta esecutrice nel registro di contabilità ;

**che** a seguito di pensionamento, in data 01.10.2020, del RUP geom. Raffaele Di Lauro, con determina n. 1004 del 02.10.2020, è stato nominato quale nuovo RUP e responsabile dei lavori l'Ing. Rosa Della Volpe;

**che** con determina n. 1412 del 22/12/2020 è stato rimodulato il quadro economico a seguito delle aggiudicazioni delle gare espletate per l'aggiudicazione dei lavori e l'affidamento dei servizi tecnici, in quanto le spese generali venivano addebitate tutte al fondo regionale differenziandosi dal quadro economico approvato con determina n. 1012 del 27.07.2017l in cui gli importi erano addebitati in percentuali tra la Regione e il Comune;

**che** con determina n. 100 del 10.02.2021 si è preso atto del 5° SAL in oggetto contabilizzati al 20.11.2020 per l'importo lordo di €.1.642.203,69 a detrarre il ribasso del 10,50%, il netto è pari a €.1.469.772,30 oltre €. 15.228,00 per oneri di sicurezza totale €. 1.485.000,00 a detrarre la ritenuta contrattuale, la quota parte dell'anticipazione del 20% e i precedenti acconti il credito dell'impresa ammonta a €.280.641,36 oltre €. 24.432,58 per Iva, applicata con aliquota differenziata per un totale complessivo è pari ad €. 305.073,94 (Finanziamento Regione Campania);

**che** nello stesso atto è stata autorizzata la liquidazione della fattura elettronica FATTPA 30\_20 del 21.12.2020 emessa dalla Ditta Consorzio Stabile SOLEDIL srl per l'importo di €. 305.073,94, nei limiti della disponibilità di cassa comunicata dal servizio finanziario per un importo totale di €.183.454,88 di cui €.168.762,3436, quota parte dell' imponibile, a favore della Ditta Consorzio Stabile SOLEDIL srl - P. IVA 06116421212, ed €. 14.692,47, per relativa quota parte dell' Iva, a favore dell'Erario, nel rispetto di quanto disposto dalla legge 190 del 23.12.2014 art. 1 comma 629 lett. B.;

**che** con determina n. 201 del 08.03.2021 è stata rettificata la determina n. 100/2021, innanzi richiamata, in quanto in sede di liquidazione, il servizio finanziario ha comunicato che la disponibilità finanziaria accertata per l'impegno n. 975/20 Missione 01 Programma 06 Titolo 2 Capitolo 20230000, risultava ammontare a complessivi €. 102.095,88, pertanto, in attesa dell'accrédito della tranne del finanziamento da parte della Regione Campania, a fronte dell'importo totale di €. 305.073,95 Iva inclusa applicata con aliquota differenziata, di cui alla fattura emessa, è stato pagato, nei limiti della disponibilità di cassa, un importo totale di €.102.095,88 di cui €.93.919,29, quota parte dell' imponibile, a favore della Ditta Consorzio Stabile SOLEDIL srl - P. IVA 06116421212, ed €. 8.176,59, per relativa quota parte dell' Iva;

**Vista** la reversale n. 810 del 21.04.2021, per l'importo di €.219.408,09, trasferito dalla Regione Campania -Accertamento 2020.100- Codice di Bilancio 4.02.00 - Esercizio 2021- cap. PEG. 40208001 - Programma di Recupero e razionalizzazione degli immobili e alloggi ERP . Legge 80 del 23.05.2014;

**Dato atto** che è stata accreditata una ulteriore tranne del finanziamento regionale, come da reversale innanzi richiamata.

**Dato atto :**

**che** a seguito di visura on line effettuata presso gli enti previdenziali è stata accertata la regolarità contributiva del Consorzio Stabile SOLEDIL srl, come da DURC prot. INAIL\_26118968 valido fino al 12.06.2021;

**che** a seguito di visura on line effettuata presso gli enti previdenziali è stata accertata la regolarità contributiva per a Ditta consorziata P.& C. Srl, come da DURC prot. INAIL\_26333013 valido fino al 25.06.2021;

**-che** la società aggiudicataria ha sottoscritto la dichiarazione di aver preso visione delle clausole di cui all' art.2 comma 3 e art. 4 comma 4 del Codice di comportamento aziendale;

**- che** a norma della legge 13 agosto 2010 n. 136 e della legge 217/2010, riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: **7161166D1E** e che l'appaltatore, ha fornito con nota prot. 0075018 del 10.07.2019, le informazioni richieste dalla predetta normativa ovvero il conto dedicato all'appalto e i nominativi e codice fiscale dei soggetti che possono operare sul conto medesimo;

**Ritenuto**, pertanto, poter procedere alla liquidazione del credito residuo relativo al 5°SAL di cui all'oggetto pari ad € 202.978,06 di cui €.186.722,07 per quota residua dell'imponibile ed €.16.255,99 per relativa quota parte dell' Iva, a saldo della fattura elettronica n. FATTPA 30\_20 del 21.12.2020.

**Vista** la fattura elettronica n. FATTPA 30\_20 del 21.12.2020, trasmessa dall'impresa esecutrice dei lavori e registrata al prot. gen. al n. 127731 del 21.12.2020, per l'importo totale di €. 305.073,95 di cui €.280.641,36 per imponibile ed €: 24.432,59 per Iva, applicata con aliquota differenziata, così come segue:

- €. 66.249,89 per imponibile oltre €. 2.650,00 Iva al 4%
- €. 211529,47 per imponibile oltre €.21.152,95 per IVA al 10%
- €. 2.862,00 oltre €. 629,64 per Iva al 22%;

**Vista** la determina n. 201 del 08.03.2021.

**Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvata con D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni

**Visti** gli artt. 107 e 184 del D.lgs. 267/00

**DETERMINA**

per i motivi esposti in premessa che si intendono ripetuti e trascritti:

- 1)** di procedere alla liquidazione del credito residuo relativo al 5°SAL di Recupero e Razionalizzazione degli immobili e alloggi E.R.P. Legge n. 80 del 23.05.2014 - Interventi manutenzione straordinaria, di cui all'art.2 c.1 lett.b) d.l. 16 marzo 2015, immobili di proprietà comunali loc. Casacelle, pari ad un importo totale di € 202.978,06 di cui €.186.722,07 per quota residua dell'imponibile a favore della Ditta Consorzio Stabile SOLEDIL srl - P. IVA 06116421212, mediante bonifico su conto corrente bancario alle coordinate indicate in fattura e di cui alla dichiarazione di conto dedicato ed €.16.255,99 per relativa quota parte dell' Iva a favore dell'Erario, nel rispetto di quanto disposto dalla legge 190 del 23.12.2014 art. 1 comma 629 lett. B., autorizzando il responsabile del servizio finanziario ad emettere i relativi mandati di pagamento;
- 2)** dare atto che a seguito di Accertamento, l'importo di € 202.978,06 Iva inclusa trova copertura finanziaria con Impegno Contabile reimputato n. 1007/21 - Missione 01- Programma 06 -Titolo 2 -Capitolo 20230001 -Articolo 2020109001 (Finanziamento regionale);
- 3)** di dare atto che, ai sensi dell' art. 31 del D. lgs. 50/2016 e segnatamente il comma 5, il RUP e responsabile dei lavori per l'intervento in oggetto è l' Ing. Rosa Della Volpe, giusta determina n. 1004 del 02.10.2020;
- 4)** di adempiere inoltre, con l'esecutività della determina di affidamento, agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Domenico D'Alterio

IL Responsabile del Settore Servizi Finanziari Effettuati i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali  
degli atti pervenuti; Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno assunto e di aver effettuato  
con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione;  
AUTORIZZA l'emissione del mandato di pagamento di Euro 202.978,06 DI CUI 186.722,07 a favore della ditta CONSORZIO STABILE SOLEDIL come sopra  
identificata e di Euro 16.255,99 A favore dell'Erario sul Bilancio pluriennale 2020-2022 esercizio 2021  
missione 01 Programma 06 Titolo 2 capitolo 20230001 riferimento finanziario 2.02.01.09.001 impegno 1007  
/1 anno 2021

Lì, Data 13/05/2021

IL DIRIGENTE del SETTORE FINANZIARIO

Dott. Andrea Euterpio

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Giugliano.