



# **CITTA' DI GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI**

**C.A.P. 80014**

**Determina n. 882 del 21/07/2021**

**OGGETTO:       LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DELLA POLIZIA DELLA POLIZIA DI STATO SITA IN GIUGLIANO IN CAMPANIA IN VIA G.B. VICO - CUP: G95J18000180004 - CIG:7948006609. APPROVAZIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO DEI NUOVI PREZZI. PRESA D'ATTO 1° SAL. LIQUIDAZIONE ALLA DITTA.**

Proposta n. D14980-597-2021

ESERCIZIO FINANZIARIO 2021

SETTORE **IDRICO, FOGNARIO, MANUTENTIVO, BENI PATRIMONIALI E CIMITERO**

Dirigente responsabile **ING. DOMENICO D'ALTERIO**

SERVIZIO: **MANUTENZIONE IMMOBILI - RETE STRADALE - VERDE PUBBLICO.**

## IL DIRIGENTE

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

**Visto** il Decreto Sindacale n. 97 del 10/06/2021 con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore.

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 28/06/21, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. n. 267/00 il DUP (Documento Unico di Programmazione) Annualità 2021-2023;

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 28/06/21, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 174 del D.lgs. n. 267/00 e art. 10 comma 15 del D.lgs n. 118/11 il Bilancio di Previsione triennale 2021-2023;

### **Premesso:**

**che** nella programmazione triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 23.04.2018, è stato inserito l'intervento per lavori di adeguamento presso la Caserma della Polizia di Stato - 1°Lotto per l'importo di €. 510.000,00 da finanziare con Oneri di urbanizzazione;

**che** con Decreto n. 23 del 06.12.2018 prot. 0117295 sono stati nominati: RUP geom. Di Lauro Raffaele, Progettista geom. Giuseppe Speranza, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione Arch. Giancarlo Cerciello, dipendenti del Settore Idrico, Fognario e Manutentivo, nonché il gruppo di supporto al RUP;

**che** con determina 2040 del 21.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo e i relativi elaborati ad esso allegati riferiti ai lavori di "*Manutenzione straordinaria presso la Caserma della Polizia Di Stato sita in via G.B. Vico*" redatto dai tecnici del Settore Idrico, Fognario e Manutentivo per l'importo complessivo di € 590.600,00 di cui € 473.592,75 a base d'asta (€ 464.306,62 per lavori ed € 9.286,13 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) - **CUP G95J18000180004 - CIG 7748346963**;

**che** con lo stesso atto è stata indetta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) D.lgs.50/2016, la procedura di gara, mediante richiesta di una R.d.O. (attraverso la piattaforma digitale MEPA), da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posti a base d'asta, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016;

**che** con determina n. 967 del 20.06.2019 si è proceduto alla rettifica della determina n. 2040 del 21.12.2018, nella parte riguardante il codice CIG cancellato d'ufficio dall'ANAC a seguito di mancato perfezionamento in nuo CIG è il seguente: **CIG: 7948006609** e all'approvazione dell'avvenuto aggiornamento del disciplinare di gara, a seguito della modifiche normative apportate con la legge n. 55/2019;

**che** con lo stesso atto è stata indetta nuova procedura negoziata mediante R.d.O n. 2336056 tra gli operatori economici iscritti al portale MEPA ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera c-bis) del D.Lgs.50/2016 aggiornato con la legge n. 55/2019, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posti a base d'asta ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016;

**che** con Determina Dirigenziale n. 422 del 07/05/2020 è stato affidato ai sensi dell'art. 31, c.8 del D.Lgs n. 50/2016, l'incarico professionale per la direzione dei Lavori e CSE dei lavori di in oggetto, all'arch. Francesco Pirozzi, residente in Giugliano in Campania alla Via Francesco Durante n. 23 - P.IVA: 07382721210, iscritto all'ordine degli architetti di Napoli al n. 8974;

**che** con Determina Dirigenziale n. 522 del 09/06/2020 veniva aggiudicato, in via definitiva, l'appalto dei Lavori in oggetto, a favore della Ditta R.D.R. di Romano Angela e Di Maso Antonio S.n.c con sede in via Casoria alla via Damiano Chiesa n. 13 - Codice Fiscale/P.IVA: 01970710636/01276401211 per il prezzo netto di € **302.263,600**, a seguito del ribasso del 34,900%, oltre €. € 9.286,13 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso totale €.311.549,73- **CUP G95J18000180004 - CIG 7948006609**;

**che** con Determina Dirigenziale n. 1004 del 02/10/2020, a seguito di collocamento a riposo, il RUP Geom Raffaele Di Lauro era sostituito dal nuovo RUP Arch. Giancarlo Cerciello;

**che** con determina n. 71 del 03.02.2021 si è preso atto:

-dell'Atto di trasformazione societaria Rep. N. 2400, raccolta 1679, sottoscritto in data 05.06.2020, con allegato Verbale di asseveramento di perizia Rep. n. 2399, (CE), per notaio Concetta Capone, con sede in San Felice a Cancelli, iscritta nel ruolo dei Notai del Distretto Notarile di Santa Maria Capua Vetere, registrato a Caserta in data 15.06.2020 n. 12920 Serie IT- Depositato al Registro Imprese di Napoli in data 15.06.2020 Prot. n. 78902, con cui la Ditta R.D.R. di Romano Angela e Di Maso Antonio S.n.c con sede in Casoria alla via Damiano Chiesa n. 13, aggiudicataria dei lavori in oggetto, si è trasformata in R.D.R. Srl, con amministratore Unico nella persona di Antonio Di Maso, con cambio della sede sociale che viene trasferita nel comune di Afragola (NA) alla via Bellini n. 19, - P.IVA 01276401211 - C.F. 01970710636;

-dell'Atto di Scrittura privata per notaio Concetta Capone, registrata a Caserta il 29.09.2020 n. 22726 - Serie IT, relativa alla cessione quote della soc. R.D.R. Srl come segue :

-1^ Cessione tra la sig.ra Angela Romano e il sig. Antonio Di Maso, soci titolari ognuno di una quota nominale del valore di €.5.000,00. La sig.ra Angela Romano cede e trasferisce parte della sua quota nominale, pari a €.4.000,00, al sig. Antonio Di Maso;

-2^ Cessione tra la sig.ra Angela Romano, che con il consenso dell'altro socio Antonio Di Maso, che rinuncia al diritto di prelazione a lui spettante, cede e trasferisce al sig. Cesare Bergaldi la restante quota della cedente del valore nominale pari a €. 1.000,00. In virtù delle intervenute cessioni il capitale sociale della società R.D.R. Srl risulta così ripartito: al sig. Di Maso Antonio per una quota di €.9.000,00, pari al 90% e al sig. Cesare Bergaldi per una quota di € 1.000,00 pari al 10%;

**che** i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs.50/2016, in data 22/07/2020 verbale prot. n. 76695 del 27/07/2020;

**che** con determina n. 109 del 15.02.2021 è stata disposta, a favore della ditta esecutrice dei lavori, la liquidazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, previsto dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 così come modificato dal D.L. n.18/2020, pari ad € 62.309,94 oltre IVA pari ad €.6.230,99 per un totale di €.68.540,93;

**che** con nota registrata al R.U.I. n. 65636.17-06-2021, il direttore dei Lavori, Arch. Francesco Pirozzi, ha trasmesso gli atti relativi al 1° SAL in oggetto contabilizzati al 05.02.2021 per l'importo lordo di €. 251.822,96 a detrarre il ribasso del 34,900%, il netto è pari a €.163.936,75 oltre €.5.139,24 per oneri di sicurezza totale €. 169.075,99;

**che** con la stessa nota è stato trasmesso il verbale di concordamento dei nuovi prezzi N. 1 redatto in data 01.02.2021, a seguito dell'esecuzione di lavorazioni non previste nel contratto d'appalto per le quali mancano i relativi prezzi unitari; sottoscritto dal D.L. e per accettazione dalla Società R.D.R. S.r.l.

**Vista** la relazione prot. R.U.U.66080.17-06-2021 con cui il RUP Arch. Giancarlo Cerciello ha trasmesso gli atti relativi al 1° SAL a tutto il 05.02.2021, per i provvedimenti conseguenziali e liquidazione a favore della ditta.

**Visto** il certificato di pagamento n°1, emesso dal RUP Arch. Giancarlo Cerciello per l'importo lordo di €. 251.822,96 a detrarre il ribasso del 34,900%, il netto è pari a €.163.936,75 oltre €.5.139,24 per oneri di sicurezza totale €. 169.075,99, a detrarre la ritenuta contrattuale, la quota parte dell'anticipazione del 20% rimane il credito dell'impresa di €.134.415,41 oltre €. 13.441,54 per Iva il totale è pari ad €. 147.856,95.

**Vista** la fattura elettronica n. 5/PA del 18/06/2021 della R.D.R. S.r.l., per l'importo totale di €.147.856,95 di cui €. 134.415,41 per imponibile ed €. 13.441,54 per Iva al 10%, acquisita al prot. al n. 66594 del 19/06/2021.

**Dato atto che:**

-per la Ditta R.D.R. S.r.l è stata inoltrata richiesta di informativa antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) prot.PR\_NAUTG\_Ingresso\_0241868\_20200903 e che sono decorsi i termini senza che la BDNA abbia fatto pervenire rilievi;

-a seguito di visura on line effettuata presso gli enti previdenziali è stata accertata la regolarità contributiva della Società, come da DURC prot. INAIL\_ 26578633 emesso in data 11.03.2021 valido fino al 09.07.2021;

-la ditta ha sottoscritto la dichiarazione di aver preso visione delle clausole di cui all' art.2 comma 3 e art. 4 comma 4 del Codice di comportamento aziendale( prot. R.U.I. 0095916 del 25.09.2020);

-a norma della legge 13 agosto 2010 n. 136 e della legge 217/2010, riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: 7948006609;

-l'appaltatore, ha fornito con nota prot R.U.I. 0095916 I del 25.09.2020 le informazioni richieste dalla predetta normativa ovvero il conto dedicato all'appalto e i nominativi e codice fiscale dei soggetti che possono operare sul conto medesimo;

-che è stata osservata la normativa vigente in materia di incompatibilità e di *conflitto d'interesse* relativamente all'oggetto della presente determinazione, nonché l'assolvimento degli obblighi previsti dal *Piano Triennale della Trasparenza* ed Integrità;

**Dato atto** che ai sensi del Regolamento approvato con delibera del Commissario Straordinario, con i poteri del Consiglio Comunale ex art. 42 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 43 del 18/09/2020, con nota

prot. R.U.Int 124911 e 124922 del 14.12.2020 è stata richiesta agli Uffici competenti (Gestione Entrate tributarie ed extratributarie, Servizio Idrico Integrato e Comando di Polizia Municipale) la verifica, nei confronti della società appaltatrice, della regolarità tributaria ed extratributaria;

**Viste** le attestazioni di regolarità tributaria ed extratributaria, trasmesse da: Ufficio Tributi ( prot. R.U.Int. 0128579.22-12-2020), Servizio Idrico Integrato (prot. R.U.Int. 128980 e 128984 del 23.12.2020) e dal Comando di Polizia Municipale (prot. R.U.Int. 126977.18-12-2020);

**Vista** la polizza garanzia fideiussoria per anticipazione n. 1709369 rilasciata dalla ELBA ASSICURAZIONI S.P.A. - Agenzia FIXA SAS di Falzarano Tommaso - AIROLA, con scadenza 28/10/2021, costituita a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale (*acquisita a mezzo PEC ed acquisita al prot. n. 119438 del 30/11/2020*);

**Visto** il N.O. alla liquidazione espresso dal RUP e responsabile dei lavori, in calce alla suddetta fattura.

**Visto** il D.Lgs.50/2016;

**Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvata con D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 e successive modificazioni, per le parti ancora vigenti;

**Visti** gli artt. 107 e 184 del D.lgs. 267/00.

### **DETERMINA**

**1.** di approvare il verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. del 08.01.2020, relativo ai Lavori di manutenzione straordinaria presso la Caserma della Polizia di Stato sita in via G.B. Vico - CIG 7948006609 , a seguito lavorazioni non previste nel contratto d'appalto per le quali mancano i relativi prezzi unitari, sottoscritto per accettazione dalla Società R.D.R. S.r.l, già impegnativo per la stessa e subordinato ad approvazione per il Comune;

**2.** di prendere atto 1° SAL in oggetto contabilizzati al 05.02.2021 per l'importo lordo di €. 251.822,96 a detrarre il ribasso del 34,900%, il netto è pari a €.163.936,75 oltre €. 5.139,24 per oneri di sicurezza totale €. 169.075,99, a detrarre la ritenuta contrattuale, la quota parte dell'anticipazione del 20% rimane il credito dell'impresa di €.134.415,41 oltre €. 13.441,54 per Iva il totale è pari ad €. 147.856,95;

**3.** di disporre la liquidazione della fattura elettronica n. 5/PA del 18/06/2021, acquisita al prot. al n. 66594 del 19/06/2021, per l'importo totale di €.147.856,95 di cui €. 134.415,41 per imponibile, a favore della R.D.R S.r.l - P.IVA IT01276401211 - C.F. 01970710636, mediante accredito sull'apposito conto bancario dedicato, riportato in fattura, ed €. 13.441,54 per IVA al 10% a favore dell'Erario così come stabilito dall'art.1 comma 629 lettera b) legge 23 dicembre 2014 n. 190, autorizzando il responsabile del servizio finanziario ad emettere i relativi mandati di pagamento;

**4.** di dare atto che la risorsa di cui al presente atto, pari ad €. 147.856,95 trova copertura finanziaria alla Missione 01 Programma 06 Titolo 1 Capitolo 20227901 Piano Fin. 2.02.01.09.999, per €. 141.459,07 con Impegno Contabile n.971-2020 (reimputato ex 1270/2019) e per €. 6.397,88 con impegno n. 1004/21 residui e competenze del Bilancio 2021;

5. di dare atto dell'assenza di cause di conflitto d'interesse e di cause di incompatibilità dei firmatari e dell'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità;
6. di adempiere, inoltre, con l'esecutività della determina di affidamento, agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs. 33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012;
7. di dare atto, che il RUP e Responsabile dei lavori è l'arch. Giancarlo Cerciello, giusta nomina con determina n. 1004 del 02.10.2020.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Domenico D'Alterio

IL Responsabile del Settore Servizi Finanziari Effettuati i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali

degli atti pervenuti; Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno assunto e di aver effettuato

con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione; AUTORIZZA l'emissione del mandato di pagamento di Euro 147.856,95 di cui 134.415,41 a favore della ditta come sopra identificata

e di Euro 13.441,54 A favore dell'Erario impegni contabili n. 971/2 anno 2020 e n. 1004/1 anno 2021  
Missione 01 Programma 06 Titolo 1 capitolo 20227901 bilancio 2021-2023.

Li, Data 21/07/2021

IL DIRIGENTE del SETTORE FINANZIARIO

Dott. Andrea Euterpio

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Giugliano.