



## CITTA' DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

C.A.P. 80014

**Determina n. 922 del 27/07/2021**

**OGGETTO:** LAVORI DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E ALLOGGI E.R.P. LEGGE N. 80 DEL 23.05.2014 - INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI CUI ALL'ART.2 C.1 LETT.B) D.L. 16 MARZO 2015, IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE LOC. CASACELLE. CUP: G94B16000140007 - CIG. 7161166D1E. LIQUIDAZIONE FATTURA RELATIVA AL SAL N. 6 (FINANZIAMENTO R.C.).

Proposta n. D14980-663-2021

ESERCIZIO FINANZIARIO 2021

SETTORE IDRICO, FOGNARIO E MANUTENTIVO, BENI PATRIMONIALI E CIMITERO

Dirigente responsabile ING. DOMENICO D'ALTERIO

SERVIZIO: MANUTENZIONE IMMOBILI - RETE STRADALE - VERDE PUBBLICO -

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

**Visto** il Decreto Sindacale n. 97 del 10/06/2021 con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore.

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 28/06/21, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. n. 267/00 il DUP (Documento Unico di Programmazione) Annualità 2021-2023;

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 28/06/21, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 174 del D.lgs. n. 267/00 e art. 10 comma 15 del D.lgs n. 118/11 il Bilancio di Previsione triennale 2021-2023;

### Premesso :

**che** con Decreto Dirigenziale n. 17 del 10.09.2015, è stato nominato, per l'intervento in oggetto, quale RUP, il Geom. Raffaele Di Lauro e quale progettista, il geom. Giuseppe Speranza, nonchè individuato il relativo gruppo di supporto;

**che** con determina n. 1012 del 27.07.2017, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal geom. Giuseppe Speranza, per l'importo complessivo di €.5.100.000,01 di cui €.4.255.513,00 per lavori a base d'asta, di cui €. 4.214.513,00 per lavori a misura e €. 41.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e €. 844.487,01 per somme a disposizione, relativo all'intervento suddetto, il verbale di validazione, redatto in data 20.07.2017, in conformità alle osservazioni di cui al verbale di verifica redatto dalla la Soc. Cavallaro & Mortoro, nonchè gli atti di gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi all'art. 60 D.Ls 50/2016, con contratto di sola esecuzione lavori da stipularsi "a misura" come definito dall'art. 3 comma 1 lett. eeee) del D.Lgs 50/2016 e secondo le modalità contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**che** con lo stesso atto si stabiliva di appaltare i lavori in oggetto attraverso la Stazione Unica Appaltante, Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata con sede in Napoli, ai sensi degli articoli 60 del Codice e individuando l'impresa aggiudicataria con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016; **CUP: G94B16000140007 - CIG. 7161166D1E;**

**che** il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata - SUA di Napoli, ha trasmesso Decreto Provveditoriale M\_INF-PRNA -R.U. Prot. 0013870- 17/05/2018, assunto al prot. n. 0045997.17-05-2018, con cui, sono stati approvati e resi esecutori i verbali di procedura aperta e formulata la proposta di aggiudicazione a favore del Consorzio Stabile SOL.EDIL srl con, con sede in Giugliano in Campania in via Domitiana n. 7 C.F. e P. IVA 06116421212, per un importo al netto del ribasso del 10,50%, di €. 3.771.989,14 oltre €.41.000,00 per oneri per la sicurezza con un tempo offerto per l'esecuzione dei lavori di giorni 490, dando, altresì, atto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

**che** con determinazione dirigenziale n. 1065 del 10.07.2018 si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori per il Recupero e Razionalizzazione immobili e alloggi E.R.P. Legge n.. 80 del 23.05.2014 - Interventi manutenzione straordinaria, di cui all'art.2 c.1 lett.b) d.l. 16 marzo 2015, immobili di proprietà comunali loc. Casacelle, dichiarata con Decreto Provveditoriale M\_INF-PRNA -R.U. Prot. 0013870- 17/05/2018;

**che** in data 01.02.2019 la ditta aggiudicataria Consorzio Stabile SOLEDIL srl, ha sottoscritto contratto rep. n. 249/2019;

**che** con determinazione dirigenziale n. 1464 del 08.10.2018 si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto dei servizi tecnici di direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori a misura e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione di cui all'oggetto a favore della Società di Ingegneria DGE di Di Girolamo Engineering S.rl.,con, con sede legale in Roma alla via di Vigna Stelluti n. 157 e sede operativa in Napoli, Piazza Vanvitelli n. 5;

**che** i lavori sono stati consegnati in data 21.05.2019;

**che** con determina n. 1338 del 05.09.2019 è stata concessa, a favore della ditta aggiudicataria, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari a €. 762.597,83 oltre €.76.259,78 per IVA al 10%, Totale €.838.857,61;

**che** con determina n. 1704 del 05.11.2019 si è preso atto del:

- 1° ed ultimo SAL a tutto il 05.08.2019 per la Realizzazione dei moduli abitativi per il trasferimento temporaneo delle famiglie, contabilizzati in un unico SAL per l'importo lordo €. 329.851,57, a detrarre il ribasso del 10,5%, il netto è pari a €.295.217,16 oltre €. 5.000,00 per oneri di sicurezza totale €.300.217,16- ( Finanziamento Bilancio Comunale);

-1° SAL per la realizzazione degli Alloggi prefabbricati contabilizzati al 05.08.2019 per l'importo lordo di €. 90.348,15 a detrarre il ribasso del 10,5%, il netto è pari a €.80.861,59 oltre €. 828,00 per oneri di sicurezza totale €. 81.689,59-(Finanziamento Regione Campania);

**che** con determina n. 95 del 07.02.2020 si è preso atto del 2° SAL per la realizzazione degli Alloggi prefabbricati contabilizzati al 15.11.2019 per l'importo lordo di €. 480.154,69 a detrarre il ribasso del 10,5%, il netto è pari a €.429.738,45 oltre €. 4.428,00 per oneri di sicurezza totale €.434.166,45;

**che** con determina n. 197 del 17.03.2020 si è preso atto del sub-affidamento da parte della Ditta consorziata P.& C. Srl, per l'esecuzione dei lavori di opere civili relative alla realizzazione degli impianti ascensori, a favore della Soc. P4 Works srl con sede legale in Napoli, per un importo stimato di €.50.000,00, con un'incidenza dei lavori inferiore al 2% e pertanto al di sotto dei limiti previsti dall'art. 105, comma 2 del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,

**che** con determina n. 420 del 07.05.2020 è stato approvato il verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 2 del 08.01.2020, e si è preso atto del 3° SAL per la realizzazione degli Alloggi prefabbricati contabilizzati al 16.03.2020 per l'importo lordo di €. 861.656,44 a detrarre il ribasso del 10,5%, il netto è pari a €.771.182,51 oltre €. 8.028,00 per oneri di sicurezza totale €. 779.210,51 (Finanziamento Regione Campania);

**che** con determina n. 1010 del 06.10.2020 si è preso atto del 4° SAL contabilizzati al 31.07.2020 per l'importo lordo di €. 1.251.803,69 a detrarre il ribasso del 10,50%, il netto è pari a €.1.120.364,30 oltre €.11.628,00 per oneri di sicurezza totale €. 1.131.992,30, (Finanziamento Regione Campania) e si è preso della riserva n.3 relativa al SAL iscritta dalla ditta esecutrice nel registro di contabilità;

**che** a seguito di pensionamento, in data 01.10.2020, del RUP geom. Raffaele Di Lauro, con determina n. 1004 del 02.10.2020, è stato nominato quale nuovo RUP e responsabile dei lavori l'Ing. Rosa Della Volpe;

**che** con determina n. 1412 del 22/12/2020 è stato rimodulato il quadro economico a seguito delle aggiudicazioni delle gare espletate per l'aggiudicazione dei lavori e per l'affidamento dei servizi tecnici, in quanto le spese generali venivano addebitate tutte al fondo regionale differenziandosi dal quadro economico approvato con determina n. 1012 del 27.07.2017l in cui gli importi erano addebitati in percentuali tra la Regione e il Comune;

**che** con determina n. 100 del 10.02.2021 e successiva rettifica determina n. 201 del 08/03/2021 si è preso atto del 5° SAL contabilizzati al 20.11.2020 per l'importo lordo di €.1.642.203,69 a detrarre il ribasso del 10,50%, il netto è pari a €.1.469.772,30 oltre €. 15.228,00 per oneri di sicurezza totale €. 1.485.000,00 nonché della riserva n.4, iscritta nel registro di contabilità e liquidata quota parte delle spettanze alla ditta;

**che** con determina n. 594 del 03.06.2021 si è preso atto del 6° SAL di cui all'oggetto, contabilizzati al 10.03.2021 per l'importo lordo di €.2.044.416,68 a detrarre il ribasso del 10,50%, il netto è pari a €.1.829.752,93 oltre €. 18.828,00 per oneri di sicurezza totale €. 1.848.580,93, a detrarre la ritenuta contrattuale, la quota parte dell'anticipazione del 20% e i precedenti acconti rimane il credito dell'impresa di €.289.046,60 oltre €.28.546,94 per Iva, applicata con aliquota differenziata di cui: 4% sull'importo per efficientamento energetico per €. 467,44; 10% sulle lavorazioni e sistemazione area moduli per €. 27.449,86; e 22% su fornitura moduli, oneri sicurezza e oneri a discarica per €. 629,64, per cui il totale complessivo è pari ad €. 317.593,54 (Finanziamento Regione Campania);

**che** con lo stesso atto, a causa del mancato accredito del finanziamento da parte della Regione Campania, è stata accertata la mancanza della disponibilità necessaria per la liquidazione della fattura FATTPA 11\_21 del 03.05.2021 per l'importo di €. 317.593,55 di cui €.289.046,60 per imponibile ed €: 28.546,95 per Iva, per cui è stato disposto che la liquidazione della stessa avvenisse con atto successivo, ad avvenuto accredito da parte della Regione Campania;

**Verificato**, da accertamento in entrata, che è pervenuto l'accredito da parte della Regione Campania, a seguito della rendicontazione effettuata da questa Amministrazione alla Regione Campania stessa;

**Verificato, altresì** che, allo stato, il capitolo presenta la disponibilità necessaria per la liquidazione dell'importo totale di €.317.593,55 di cui alla fattura FATTPA 11\_21 del 03.05.2021.

**Vista** la fattura elettronica n. FATTPA 11\_21 del 03.05.2021, trasmessa dall'impresa esecutrice dei lavori e registrata al prot. gen. al n. 48766 del 30.05.2021, per l'importo totale di €. 317.593,55 di cui €.289.046,60 per imponibile ed €: 28.546,95 per Iva, applicata con aliquota differenziata, così come segue:

- €. 11.685,95 per imponibile oltre €. 467,44 Iva al 4%
- €. 274.498,65 per imponibile oltre €.27.449,87 per IVA al 10%

- €. 2.862,00 per imponibile oltre €.629,64 Iva al 22%;

**Dato atto:**

**-che** a seguito di visura on line effettuata presso gli enti previdenziali è stata accertata la regolarità contributiva del Consorzio Stabile SOLEDIL srl, come da DURC prot. INPS\_26532285 valido fino al 11.10.2021;

**che** a seguito di visura on line effettuata presso gli enti previdenziali è stata accertata la regolarità contributiva per a Ditta consorziata P.& C. Srl, come da DURC prot. INPS\_26777137 valido fino al 23.10.2021;

**- che** a norma della legge 13 agosto 2010 n. 136 e della legge 217/2010, riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: **7161166D1E** e che l'appaltatore, ha fornito con nota prot. 0075018 del 10.07.2019, le informazioni richieste dalla predetta normativa ovvero il conto dedicato all'appalto e i nominativi e codice fiscale dei soggetti che possono operare sul conto medesimo;

**Dato atto** che, ai sensi del Regolamento approvato con delibera del Commissario Straordinario, con i poteri del Consiglio Comunale ex art. 42 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 43 del 18/09/2020, con note prot. R.U.Int 5147 e 5156 del 15.01.2021 è stata richiesta agli Uffici competenti (Gestione Entrate tributarie ed extratributarie, Servizio Idrico Integrato e Comando di Polizia Municipale) la verifica, nei confronti della società appaltatrice, della regolarità tributaria ed extratributaria;

**Viste** le attestazioni di regolarità tributaria ed extratributaria, trasmesse da: Ufficio Tributi ( prot. R.U.Int. 5755.18-01-2021), Comando di Polizia Municipale (prot. R.U.Int. 6131 e 6134 del 18.01.2021) e Servizio Idrico Integrato (prot. R.U.Int. 9439 e 9443 del 26.01.2021);

**Vista** la determina n. 594 del 03.06.2021.

**Dato atto** che da un'attività di verifica effettuata in ordine alla documentazione trasmessa a questo Settore, con riferimento al soggetto, risultano alla data odierna assenti procedure di pignoramento presso terzi;

**Dato atto** di aver adempiuto agli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013;

**Visto** il N.O espresso dal RUP in calce alla fattura sopra menzionata .

**Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvata con D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni

**Visti** gli artt. 107 e 184 del D.lgs. 267/00.

**DETERMINA**

in esecuzione di quanto disposto con determina n. 594 del 03.06.2021,

1) di liquidare la fattura elettronica n. FATTPA 11\_21 del 03.05.2021, registrata al prot. gen. al n. 48766 del 03.05.2021, relativa al 6° SAL di Recupero e Razionalizzazione degli immobili e alloggi E.R.P. Legge n.. 80 del 23.05.2014 - Interventi manutenzione straordinaria, di cui all'art.2 c.1 lett.b) d.l. 16 marzo 2015, immobili di proprietà comunali loc. Casacelle, contabilizzati al 10.03.2021, per l'importo totale di €. 317.593,55 di cui €.289.046,60 per imponibile a favore della Ditta Consorzio Stabile SOLEDIL srl - P. IVA 06116421212 ed €. 28.546,95 per Iva, applicata con aliquota differenziata, così come segue:

- €. 11.685,95 per imponibile oltre €. 467,44 Iva al 4%
- €. 274.498,65 per imponibile oltre €.27.449,87 per IVA al 10%
- €. 2.862,00 per imponibile oltre €.629,64 Iva al 22%;

2)di dare atto che l'importo totale di €.289.046,60 per imponibile sarà liquidato a favore della Ditta Consorzio Stabile SOLEDIL srl - P. IVA 06116421212, mediante bonifico sull'apposito conto corrente bancario dedicato riportato in fattura e €. 28.546,95 per IVA a favore dell'Erario, nel rispetto di quanto disposto dalla legge 190 del 23.12.2014 art. 1 comma 629 lett. B., autorizzando il responsabile del servizio finanziario ad emettere i relativi mandati di pagamento;

3) dare atto che l'importo totale di €. 317.593,55 Iva inclusa si trova allocato alla Missione 01 Programma 06 Titolo 2 Capitolo 20230000 Articolo 2020109001 Impegno Contabile reimputato n. 1007/21 (Finanziamento Regione Campania);

4) di dare atto che, ai sensi dell' art. 31 del D. lgs. 50/2016 e segnatamente il comma 5, il RUP e responsabile dei lavori per l'intervento in oggetto è l' Ing. Rosa Della Volpe, giusta determina n. 1004 del 02.10.2020;

5) di adempiere inoltre, con l'esecutività della determina di affidamento, agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Domenico D'Alterio

IL Responsabile del Settore Servizi Finanziari Effettuati i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali

degli atti pervenuti; Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno assunto e di aver effettuato

con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione;  
AUTORIZZA l'emissione del mandato di pagamento di Euro 317.593,55 di cui 289.046,60 a favore della ditta come sopra identificata e di euro 28.546,95 a favore dell'erario

impegno contabile n.1007/2 anno 2021 Missione 01 Programma 06 Titolo 2 capitolo 20230001 bilancio 2021-2023

Lì, Data 27/07/2021

IL DIRIGENTE del SETTORE FINANZIARIO

Dott. Andrea Euterpio

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Giugliano.