



CITTA' DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

C.A.P. 80014

Determina n. 887 del 22/07/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL IV CIRCOLO DIDATTICO "DON GIUSEPPE DIANA". CUP G99J21004600001 - CIG 88426376E4

Proposta n. D14961-142-2021

ESERCIZIO FINANZIARIO 2021

SETTORE IDRICO, FOGNARIO, NANUTENTIVO, BENI PATRIMONIALI E CIMITERO

DIRIGENTE RESPONSABILE ING. DOMENICO D'ALTERIO

SERVIZIO MANUTENZIONE IMMOBILI – RETE STRADALE – VERDE PUBBLICO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

Visto il Decreto Sindacale n. 127 del 20/07/2021 con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore.

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 28.05.2021 con la quale è stato approvato il DUP 2021/2023;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 28.06.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 4 del 12.01.2021 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio anno 2021.

Premesso:

che è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.289 del 20 novembre 2020 il decreto del Ministero dell'interno dell'11 novembre 2020, recante "Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile", previsto dall'art. 47 del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito dalla legge 13 ottobre 2020, n.126, determinando una misura straordinaria, in aggiunta ai fondi già stanziati annualmente per la causa fino al 2024, pertanto il contributo previsto per ciascun comune verrà raddoppiato per il solo 2021, raggiungendo l'importo di € 420.000,00 per il Comune di Giugliano in Campania;

che in applicazione del comma 29-bis dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'anno 2021 sono assegnati contributi aggiuntivi ai comuni per investimenti destinati sia alla realizzazione di nuove opere pubbliche, che per ampliamenti di opere già previste e finanziate, in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

che con delibera di Giunta Comunale n. 60 del 26.05.2021 è stato approvato lo schema del programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 che prevede l'Efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile (decreto 11.11.2020) per un importo di € 420.000,00 per l'annualità 2021;

che nell'ambito della manutenzione degli immobili, nonché degli interventi già effettuati è emersa la necessità di completare gli interventi del IV Circolo didattico "Don Giuseppe Diana" con particolare riferimento ai corpi illuminanti presenti al fine di garantire la sicurezza degli stessi, anche in un'ottica di efficientamento energetico, nonché di provvedere alla sostituzione di alcuni infissi;

Considerato

che, con determina n. 727 del 25/06/2021 è stato affidato, ai sensi dell'art. 31, comma 8, D.Lgs. del n. 50/2016, l'incarico professionale per la Progettazione definitiva/esecutiva, CSP, Direzione Lavori e CSE per l'efficientamento energetico del IV Circolo didattico "Don Giuseppe Diana"- CIG. Z943231D20, all'Ing.

Alessio D'Amato Srls – P.Iva 09629311219, con sede in Somma Vesuviana - NA alla via Aldo Moro n.82, per un corrispettivo netto di €. 29.500,00 oltre cassa e Iva come per legge

che l'ing. D'Amato ha trasmesso per gli adempimenti consequenziali di competenza gli atti relativi al progetto esecutivo di cui all'oggetto costituito dai seguenti elaborati:

1. Elenco Elaborati
2. Relazione Tecnica – Quadro economico riepilogativo
3. Aerofotogrammetria
4. Rilievo fotografico
5. Pianta Piano Rialzato - Pianta Piano Primo (Stato di fatto)
6. Pianta Piano Rialzato – Pianta Piano Primo – Distribuzione Illuminazione - (Progetto)
7. Pianta Piano Rialzato – Pianta Piano Primo – Sostituzione infissi – (Progetto)
8. Calcolo illuminotecnico
9. Piano di sicurezza e Coordinamento-Analisi e valutazione dei rischi-Fascicolo dell'opera
10. Cronoprogramma dei lavori
11. Computo Metrico Estimativo
12. Stima dei costi della Sicurezza
13. Oneri speciali della Sicurezza
14. Elenco Prezzi Unitari
15. Analisi Prezzi
16. Incidenza Manodopera
17. Capitolato speciale d'Appalto
18. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO		
A		Euro
A.1	Importo lavori	312.469,21
A.2	di cui oneri della sicurezza intrinseci	2365,17
A.3	attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	12.792,82
	TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.1-A.2)	310.104,04
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.3)	325.262,03
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Imprevisti	13.010,48
B.2	IVA sui lavori (10%)	32.526,20
B.3	Spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla direzione dei lavori	29.500,00
B.4	incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 e ss.mm ed ii.	6.505,24
B.5	CNPAIA incarichi esterni (4%) su B.3	1.180,00
B.6	Oneri smaltimenti	4.000,00
B.7	IVA 22% su incarichi esterni (22%) e oneri su (B.3+B.5+B6)	7.629,60
B.8	Spese per contributo autorità	300,00
Subtotale B		94.651,52
TOTALE GENERALE		419.913,55

che con nota prot. 79132 del 21.07.2021 il RUP, unitamente al progettista ha verificato e validato il progetto;

Considerato che:

- che l'importo presunto dei lavori, come desumibile dagli elaborati tecnici, è inferiore al limite fissato di cui al bando MEPA sopraccitato pari a € 1.000.000,00;

Rilevato che, ai sensi di quanto disposto dalla vigente normativa, tale appalto di lavori è possibile indirlo sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.) tramite le modalità di richiesta di offerta (cd. R.d.O.);

Dato Atto che la scelta del contraente sarà effettuata mediante la richiesta di una R.d.O. (attraverso la piattaforma digitale MEPA) con il criterio del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base d'asta, e che tale possibilità risulta confermata da quanto riportato nelle Indicazioni per la scelta tra bandi relativi ai servizi e bandi relativi ai lavori predisposta dalla Consip, MEF e Acquistinretepa.it, che per i lavori di affidamento fino ad 1 milione di euro consente la realizzazione dei lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria;

Ritenuto, quindi, di poter procedere mediante procedura negoziata alla scelta del contraente e di dovere stabilire quanto segue in ordine al criterio di selezione della migliore offerta;

Visti:

Il Dlgs n. 50/2016;

Il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente

1. di approvare il progetto esecutivo e i relativi elaborati ad esso allegati riferiti ai LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO IV CIRCOLO DIDATTICO DON GIUSEPPE DIANA ADIBITO AD USO SCOLASTICO CUP G99J21004600001 CIG 88426376E4, per l'importo di € **419.913,55** di cui € 325.262,03 per i lavori di cui € 310.104,04 da porre a base d'asta ed € 12.792,82 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

2. di procedere, all'affidamento dei lavori mediante la richiesta di una R.d.O. (attraverso la piattaforma digitale MEPA) con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo dei lavori posti a base d'asta;

3. di stabilire che, per l'appalto di lavori in oggetto, si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs n. 50/2016 mediante la richiesta di una specifica R.d.O. attraverso la piattaforma digitale MEPA, da aggiudicare, vista la ripetitività delle lavorazioni di manutenzione previste e stante quanto previsto dall'art. 95 e dall'art. 36 comma 9 bis del D.lgs n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo offerto rispetto all'importo posto a base di gara, quest'ultimo pari di € **325.262,03** di cui € 310.104,04 a base d'asta ed € 12.792,82 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e nei tempi di cui all'art. 8, co. 1, lettera c), del D.Lgs. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020;

4. di procedere, nelle more della definizione delle attività relative alla verifica ed indizione della gara pluriennale, ad indire procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dei lavori di manutenzione in oggetto mediante invito di n. 30 ditte, che saranno estratte a sorte e in automatico mediante l'utility presente sul portale *AcquistinretePA*, dalla lista degli operatori economici iscritti al MEPA nella categoria OG1, con sede legale in Campania ed operanti nella Regione Campania, in possesso della attestazione SOA nella categoria lavori OG1;

5. di indire ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs.50/2016 una nuova procedura di gara relativa ai lavori in oggetto, sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.) nell'ambito della Categoria MEPA - Lavori di Manutenzione - Bando Lavori di manutenzione - EDILI tramite le modalità di richiesta di offerta (cd. R.d.O.), da aggiudicare ai sensi dell'art. 95 e dell'art. 36 comma 9 bis del D.lgs n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo;

6. dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000, che:

- il contratto ha per oggetto l'appalto di Lavori di efficientamento energetico dell'edificio denominato IV Circolo Didattico Don Giuseppe Diana adibito ad uso scolastico;

- il fine da perseguire è di garantire un alto grado di efficienza energetica dell'istituto scolastico;

- il contratto da stipulare avrà la forma prevista dalla piattaforma MEPA;

- le clausole essenziali del presente appalto sono contenute e più dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, oltre quelle contenute nel D.Lgs. 50/2016 e costituiranno parte integrante del contratto.

7. di dare atto che la spesa complessiva di cui al presente atto, pari a € 419.913,55, trova copertura finanziaria nel modo seguente:

di assumere la prenotazione di impegno di spesa per importo di € 382.483,95 sulla Missione 01 Programma 07 Titolo 02 Capitolo 20203099 ad integrazione dell'impegno già assunto per l'affidamento dell'incarico professionale avvenuto con determina n. 727 del 25/06/2021 per l'importo di €. 37.429,60, cassa e Iva incluse, sulla Missione 01 - Programma 06 -Titolo 2 - Capitolo 10306722.

8. di adempiere inoltre, con l'esecutività della determina di affidamento, agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Domenico D'Alterio

Attestazione ai sensi dell'art 183 comma 7 del D Lgs n 267/00 Denominazione: Lavori di efficientamento energetico del IV Circolo Didattico "Don Giuseppe Diana". Importo complessivo della spesa euro 419.913,55. Prenotazione di impegno di spesa n.16/2021 per euro 382.483,95 alla Missione 01 Programma 07 Titolo 2 Capitolo 20203099 ed impegno di spesa n. 1130/2021 per euro 37.429,60, Bilancio 2021-2023. Si assicura al riguardo di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione dando atto altresì che dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma dell'art 183 comma 7 D Lgs 267/00

Lì, Data 22/07/2021

IL DIRIGENTE del SETTORE FINANZIARIO

Dott. Andrea Euterpio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Giugliano.