



CITTA' DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

C.A.P. 80014

Determina n. 1113 del 09/09/2021

OGGETTO: SPESE CONDOMINIALI IMMOBILI CONFISCATI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) ALLA VIA F. CARUSO N. 7. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

Proposta n. D14961-183-2021

ESERCIZIO FINANZIARIO 2021

SETTORE IDRICO, FOGNARIO, MANUTENTIVO BENI PATRIMONIALI E CIMITERO

DIRIGENTE RESPONSABILE ING. DOMENICO D'ALTERIO

SERVIZIO VALORIZZAZIONE E GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE - BENI CONFISCATI - PUBBLICA ILLUMINAZIONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto l'art. 107 del D. lgs 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

Visto il Decreto Sindacale n. 97 del 10/06/2021, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore.

Vista la Delibera Commissariale n. 47 del 02.10.2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020 – 2022;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 4 del 12.01.2021 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio per l'anno 2021.

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Valorizzazione e Gestione Patrimonio Comunale - Beni Confiscati e Pubblica Illuminazione che di seguito si riporta:

Premesso che:

-con nota prot. n. 99391 del 19.10.2018 l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata ha trasmesso a questo Ente il decreto di destinazione del 17.10.2018, prot. n. 45178, con cui è stato disposto il trasferimento, immediatamente esecutivo, al patrimonio indisponibile del Comune di Giugliano in Campania, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, di tre appartamenti siti alla via F. Caruso n. 7, angolo corso Campano n. 384, nel NCEU al foglio 63 p.lla 305 sub 24, sub 25 e sub 26;

-tali unità ricadono in un fabbricato di sei piani, prospiciente la villa comunale, e fanno parte del condominio "Parco Caruso", codice fiscale 94184900630, la cui amministrazione è eseguita dalla "AKON S.A.S. di Russo Domenico & Co.", con sede in Giugliano in Campania (NA) in Piazza Gramsci n°6, codice fiscale e p. IVA

07176261217, giusta delibera assembleare del 11.04.2019.

Dato atto che :

-con nota prot. n. 70845 del 01/07/2021 l'amministratore condominiale ha trasmesso la delibera assembleare del 07/06/2021 con cui è stato approvato, il consuntivo di spesa anno 2020;

-con la medesima nota, l'amministratore condominiale ha richiesto, pertanto, il pagamento degli oneri condominiali ordinari per la annualità 2020, complessivamente pari ad € 480,00.

Riscontrata la regolarità della su richiamata documentazione agli effetti contabili e fiscali, ed attesa l'opportunità di impegnare la somma necessaria al pagamento degli oneri condominiali per le unità immobiliari descritte in premessa.

Precisato che la somma da impegnare è pari ad **€ 480,00:**

Dato atto che è stata osservata la normativa vigente in materia di incompatibilità e di conflitto d'interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione, nonché l'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità;

PROPONE

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati :

1 di impegnare allo scopo la somma complessiva di € 480,00 sulla Missione 01 Programma 05 Titolo 1 art. 1020101001 Capitolo 10206401 ad oggetto " *tasse e contributi relativi al patrimonio disponibile*" del Bilancio triennale 2021/2023, annualità 2021, per il pagamento delle spese condominiali derivanti dagli immobili di proprietà di questo Ente, ubicati alla via F. Caruso n. 7, angolo corso Campano n. 384, nel NCEU al foglio 63 p.la 305 sub 24, sub 25 e sub 26, condominio "*parco Caruso*";

2) con nota prot. n. 83140 del 02/08/2021 l'amministratore del condominio ha trasmesso la dichiarazione del conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari, la dichiarazione anticorruzione e la dichiarazione antimafia;

3) **di dare atto** che il Condominio e, per esso, l'Amministratore p.t. è sostituto di imposta ai sensi del D.P.R. 29 settembre 1973 n. 600 ("*Disposizioni comuni in materia di accertamento delle imposte sui redditi*");

4) **di dare atto** che responsabile del procedimento è la scrivente in qualità di responsabile del servizio patrimonio;

5) **di dare atto** che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000;

6) **di adempiere** inoltre, con l'esecutività della determina di affidamento agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs. 33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012.

Avv. Gianluca Ciccarelli

Ritenuto di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio Valorizzazione e Gestione Patrimonio Comunale Beni Confiscati – Pubblica Illuminazione sopra riportata;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Attestazione ai sensi dell'art 183 comma 7 del D Lgs n 267 00 Denominazione: Spese condominiali immobili confiscati di proprieta' comunale siti in via F. Caruso n. 7. Importo della spesa euro 480,00. Impegno Contabile 1305/2021 alla Missione 01 Programma 05 Titolo 1 Capitolo 10206401, Bilancio 2021-2023. Si assicura al riguardo di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione dando atto altresì che dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma dell'art 183 comma 7 D Lgs 267 00

Li, Data 09/09/2021

IL DIRIGENTE del SETTORE FINANZIARIO

Dott. Andrea Euterpio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Giugliano.