

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Determina n. 1197 del 27/09/2021

Proposta n. D14961-189-2021

SERVIZIO: MANUTENZIONE IMMOBILI - RETE STRADALE - VERDE PUBBLICO.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

Visto il Decreto Sindacale n. 97 del 10/06/2021 con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore.

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 28/06/21, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. n. 267/00 il DUP (Documento Unico di Programmazione) Annualità 2021-2023;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 28/06/21, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 174 del D.lgs. n. 267/00 e art. 10 comma 15 del D.lgs n. 118/11 il Bilancio di Previsione triennale 2021-2023;

Premesso che:

-con delibera di Giunta Comunale n. 9 del 30/01/2018 è stato approvato il progetto "*DI.G.À. -Lotta alla Dispersione a Giugliano per la Legalità*", presentato dal Comune nell'ambito del PON Legalità 2014/2020, è ammesso a finanziamento con Decreto dell'Autorità di Gestione per un importo di € 1.500.000,00 (IVA inclusa) a valere sull'Asse 3 Azione 3.1.1 del PON Legalità 2014/2020;

-l'Autorità di Gestione del PON Legalità 2014-2020, con decreto prot. n. 3848 del 12/06/2018, approvava ed ammetteva il progetto DI.G.À. a finanziamento per l'importo di € 1.500.000,00 (IVA inclusa), a valere sull'Asse 3 Azione 3.1.1 del Programma Operativo Nazionale "Legalità 2014-2020" CUP: G95B18000280006;

-in esecuzione di tale programma, il Dirigente del Settore Polizia Municipale e Servizi Sociali ed Educativi, nella qualità di Responsabile del Progetto, con determinazione n. 1078 del 12/07/2018 indicava procedura di gara ed approvava il capitolato speciale di appalto con relativi allegati, regolante gli aspetti tecnici e amministrativi della procedura e del servizio da affidare ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione ai sensi del successivo art. 95, comma 3, lettera b), mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

-con delibera di Giunta Comunale n. 123 del 10/10/2018 si prendeva atto del suddetto decreto di ammissione al finanziamento dell'Autorità di Gestione del PON Legalità "2014-2020" e si disponeva, tra l'altro, di nominare Responsabile di Progetto l'ing. Domenico D'Alterio in luogo del dr. Salvatore Petirro, per le motivazioni riportate nella delibera stessa;

-il progetto approvato dall'Autorità di Gestione del PON Legalità 2014-2020 prevede, tra l'altro, la realizzazione dell'attività di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, previo esperimento di una procedura di gara aperta ex art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016;

-con determina n. 233 del 21.02.2019 si acquisiva, inoltre, nuovo codice CIG: 7787158611, mentre restavano confermate le disposizioni contenute nella determina dirigenziale n. 1078 del 12/07/2018, compreso l'affidamento dell'espletamento della gara alla Stazione Unica Appaltante presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania e Molise, sede di Napoli;

- con determina n. 239 del 26/03/2020 si prendeva atto del Decreto Provveditoriale M_INF-PRNA - R.U. Prot. 0000526-29/10/2019, ove ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, a seguito dell'esito positivo degli accertamenti del possesso dei requisiti, ex art. 80 del medesimo decreto, autocertificati in sede di offerta dai professionisti, è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione a favore del Costituendo RTP: SCIA Architettura & Ingegneria (mandataria) con sede in Napoli alla Via Ponte della Maddalena n. 147 - C.F. e P.I. 0779378063; Ing. Matteo Gregorini (mandante), con sede in Napoli, Centro Direzionale Isola C8 "Torre Azzurra" C.F. GRG MTT 47P30 L259B e P.I. 00505441212; Ing. Biagio De Risi (mandante), con sede in Saviano (NA) in via Strocchia n. 36, C.F. DRS BGI 49P25 F8390 - P.I. 00365071216; Projest Area Associazione Professionale (mandante) con sede in Villaricca (NA) Via G. Gigante n. 254- C.F. e P.I. 05478401218; Studio Associato Caniparoli Geologia e Ambiente del Dott. Caniparoli (geologo), con sede in Carrara (MS) Via S.Martino n. 3 C.F. 92042350451 e P.I. 01341950457; Arch. Alfonso Guida (giovane professionista), con studio in Frattaminore (NA) in via Barbato n. 3 C.F. GDU LNS 87T07 H834W e P.I. 08313851217 che ha conseguito un punteggio pari a punti 91,60 e per l'importo complessivo di €. 77.217,32 al netto del ribasso unico del 38,83%;

- in data 28.07.2020 il RTP: SCIA Architettura & Ingegneria (mandataria) ha sottoscritto contratto Rep. 290/2020;

che con nota acquisita al prot. R.U.I. n. 85685 del 10.08.2021, la SCIA Architettura & Ingegneria (Mandataria) ha trasmesso il progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto per l'importo complessivo di €. 1.500.000,00;

che con nota registrata al prot. gen. al n. R.U.U.85694.10-08-2021 il RUP arch. Giancarlo Cerciello ha trasmesso per gli adempimenti successivi gli elaborati relativi al progetto definitivo unitamente al verbale di verifica del progetto;

Visti gli elaborati del progetto, di seguito elencati:

- 1 Elenco elaborati - ExM_Def_DG.EE.pdf DG.EE
- 2 Relazione generale - ExM_Def_DG.R-Gen.pdf DG.R-Gen
- 3 Relazione geologica, idrologica e idraulica - ExM_Def_DG.R-Geol.pdf DG.R-Geol
- 4 Relazione geotecnica e sulle fondazioni - ExM_Def_DG.R-Geot.pdf DG.R-Geot
- 5 Relazione sulla gestione delle materie - ExM_Def_DG.R-GM.pdf DG.R-GM
- 6 Disciplinare descrittivo e tecnico prestazionale - ExM_Def_DG.DTP.pdf DG.DTP
- 7 Censimento e risoluzione delle interferenze - ExM_Def_DG.R-CRI.pdf DG.R-CRI
- 8 Computo metrico estimativo - ExM_Def_DG.CM.pdf DG.CM
- 9 Elenco prezzi - ExM_Def_DG.EP.pdf DG.EP
- 10 Analisi prezzi extra tariffa - ExM_Def_DG.AP.pdf DG.AP
- 11 Incidenza manodopera - ExM_Def_DG.IM.pdf DG.IM

- 12 Incidenza sicurezza - ExM_Def_DG.IS.pdf DG.IS
- 13 Aggiornamento delle Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del Piani di Sicurezza e Coordinamento - ExM_Def_DG.PSC.pdf DG.PSC
- 14 Quadro economico - ExM_Def_DG.QE.pdf DG.QE
- 15 Inquadramento territoriale, urbanistico e catastale 1:2000 ExM_Def_DG.ITU.pdf DG.ITU
- 16 Relazione architettonica - ExM_Def_Ar.Rel.pdf Ar.Rel
- 17 Stato di fatto - rilievo fotografico - ExM_Def_Ar.1.pdf Ar.1
- 18 Stato di fatto - piante 1:100 ExM_Def_Ar.2.pdf Ar.2
- 19 Stato di fatto - prospetti e sezioni 1:100 ExM_Def_Ar.3.pdf Ar.3
- 20 Inserimento urbanistico, planimetria generale varie ExM_Def_Ar.4.pdf Ar.4
- 21 Progetto - piante arredate 1:100 ExM_Def_Ar.5.pdf Ar.5
- 22 Progetto - piante quotate 1:100 ExM_Def_Ar.6.pdf Ar.6
- 23 Progetto - prospetti e sezioni 1:100 ExM_Def_Ar.7.pdf Ar.7
- 24 Relazione strutture - ExM_Def_St.Rel.pdf St.Rel
- 25 Relazione sui materiali - ExM_Def_St.R-Mat.pdf St.R-Mat
- 26 Relazione di calcolo - ExM_Def_St.R-Calc.pdf St.R-Calc
- 27 Carpenterie ed armature tipologiche 1/2 varie ExM_Def_St.1.pdf St.1
- 28 Carpenterie ed armature tipologiche 2/2 varie ExM_Def_St.2.pdf St.2
- 29 Relazione impianti idrici - ExM_Def_ID.Rel.pdf ID.Rel
- 30 Layout impianto di scarico acque nere e grigie 1:100 ExM_Def_ID.1.pdf ID.1
- 31 Layout impianto di scarico e recupero acque 1:100 ExM_Def_ID.2.pdf ID.2
- 32 Layout impianto di carico 1:100 ExM_Def_ID.3.pdf ID.3
- 32 Relazione impianti meccanici - ExM_Def_IM.Rel.pdf IM.Rel
- 33 Layout impianti meccanici 1:100 ExM_Def_IM.1.pdf IM.1
- 34 Relazione impianti elettrici e speciali - ExM_Def_IE.Rel.pdf IE.Rel
- 35 Schemi unifilari 1:100 ExM_Def_IE.SU.pdf IE.SU
- 36 Layout impianto di illuminazione 1:100 ExM_Def_IE.1.pdf IE.1
- 37 Layout impianto FM 1:100 ExM_Def_IE.2.pdf IE.2
- 38 Layout impianto trasmissione dati 1:100 ExM_Def_IE.3.pdf IE.3

39 Layout impianto di rilevazione incendi 1:100 ExM_Def_IE.4.pdf IE.4

40 Layout impianti speciali 1:100 ExM_Def_IE.5.pdf IE.5

Relazione antincendio - ExM_Def_AI.Rel.pdf AI.Rel

Layout impianto antincendio 1:100 ExM_Def_AI.1.pdf AI.1

Visto il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO					
Rif.	DESCRIZIONE	%	IMPORTI		IMPORTO TOTALE
A	LAVORI				
A1	Importo lavori previsti, soggetto a ribasso d'asta		€	896.763,31	
A2	Oneri aggiuntivi per la sicurezza, non soggetti a ribasso	4,00%	€	35.870,53	
A	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA voce A)				
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B	SPESE TECNICHE				
B1	Spese e competenze tecniche per progettazione definitiva, calcoli e verifiche strutturali,+ coordinatore sicurezza fase progettazione (Edilizia+Impianti+Strutture)		€	80.779,31	
importo ribassato (calcolato su progetto definitivo consegnato)		38,83%	€	49.412,70	
B2	Spese e competenze tecniche per progettazione esecutiva, calcoli e verifiche strutturali + coordinatore sicurezza fase progettazione (Edilizia+Impianti+Strutture)		€	32.107,91	
importo ribassato		38,83%	€	19.640,41	
B3	Spese e competenze tecniche per direzione dei lavori, per contabilità dei lavori a misura, assistenza al collaudo, prove di accettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (Edilizia+Impianti+Strutture)		€	68.982,63	
importo ribassato		38,83%	€	42.196,67	
B4	Spese e competenze tecniche per collaudo statico e tecnico amministrativo		€	16.600,00	
	TOTALE voce B)		€	127.849,78	
C	SPESE GENERALI				

C1	Spese per incentivo di legge: D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, art. 113 su A)	2,00%	€	18.652,68	
C2	Spese per polizza fidejussoria a garanzia del finanziamento su Q)		€	3.260,87	
C3	Spese per oneri di smaltimento materiale di risulta		€	32.000,00	
C4	Spese per gara e pubblicità e commissione di gara su A)		€	24.795,28	
C5	Spese per gara e pubblicità e commissione di gara su B1) + B2) + B3)		€	3.787,02	
C6	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		€	16.530,19	
C7	Spese per supporto specialistico nella gestione del Progetto		€	15.000,00	
C8	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	4.132,55	
	TOTALE voce C)		€	117.597,72	
D	IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE				
D1	CNPAIA 4% su B) + C7)	4,00%	€	6.113,99	
D2	IVA al 10% su A)	10,00%	€	93.263,38	
D3	IVA al 22% su B) + C7) + D1)	22,00%	€	32.772,03	
D4	Imposte su C2)	15,00%	€	489,13	
D5	IVA al 22% su C3) + C4) + C5) + C6) + C8)	22,00%	€	17.873,91	
	TOTALE voce D)		€	150.428,31	
E	ACCANTONAMENTI E IMPREVISTI				
E1	Oneri derivanti dall'applicazione degli artt. 106, 205 e 208 del D.Lgs. 50/2016		€	37.192,92	
E2	Imprevisti e arrotondamenti	3,50%	€	31.452,75	
	TOTALE voce E)		€	69.290,67	
F	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE: B) + C) + D) + E)				€ 465.166,48
G	TOTALE INTERVENTO EDILIZIO: A) + F)				€ 1.397.800,32
H	COSTI ATTREZZATURE		IMPORTI	IMPORTO TOTALE	

H1	Laboratorio Polifunzionale		€	16.282,31	
H2	Laboratorio Teatrale		€	45.402,31	
H3	Sportello di Ascolto e Prosperità		€	4.171,04	
H4	Sala Accoglienza		€	942,95	
H5	Ufficio		€	3.285,79	
H6	Archivio		€	331,97	
	Importo attrezzature previste, soggetto a ribasso d'asta		€	70.416,37	
H7	Oneri aggiuntivi per la sicurezza, non soggetti a ribasso	1,50%	€	1.056,25	
	TOTALE IMPORTO ATTREZZATURE A BASE DI GARA voce H)				€ 71.472,62
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
I	SPESE GENERALI SU ACQUISTO ATTREZZATURE				
I1	Spese per incentivo di legge: D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, art. 113	2,00%	€	1.429,45	
I2	Spese per gara e pubblicità e commissione di gara su H)	2,50%	€	1.786,82	
	TOTALE voce I)		€	3.216,27	
L	IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE				
L1	IVA al 22% su H)	22,00%	€	15.723,98	
L2	IVA al 22% su I2)	22,00%	€	393,10	
	TOTALE voce L)		€	16.117,07	
M	ACCANTONAMENTI E IMPREVISTI				
M1	Oneri derivanti dall'applicazione degli artt. 106, 205 e 208 del D.Lgs. 50/2016	1,95%	€	1.393,72	
	TOTALE voce M)		€	1.393,72	
N	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE: I) + L) + M)				€ 20.727,06
O	TOTALE ACQUISTO ATTREZZATURE: H) + N)				€ 92.199,68
P	DIFFUSIONE DEI RISULTATI				
P1	Diffusione dei risultati		€	8.196,72	
P2	IVA al 22% su P1)	22%	€	1.803,28	

P	TOTALE DIFFUSIONE RISULTATI voce P)	€ 10.000,00
Q	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO E DELLE ATTREZZATURE: G) + O) + P)	€ 1.500.000,00

Visto il verbale di verifica del progetto definitivo dei *Lavori di ristrutturazione e di recupero funzionale del fabbricato confiscato alla criminalità, denominato ex scuola dell'infanzia Montessori*, sottoscritto dal RUP, Arch. Giancarlo Cerciello e dal progettista, arch. Rosa Buonanno, in qualità di Progettista del RTP: SCIA Architettura & Ingegneria (Mandatara), redatto in data 10.08.2021, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto di aver adempiuto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs 33/2013

Vista la determina n. 1434 del 23.12.2020 con cui è stato prenotato l'impegno di spesa n. 22/2020 per l'importo di € 1.392.606,65 (IVA inclusa) a valere sull'Asse 3 Azione 3.1.1 del PON Legalità 2014/2020, cap. 10310102 Missione 01-Programma 06 P-F. 1.03.02.09.

Visti:

Il Dlgs n. 50/2016;

Il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente.

Visti gli artt. 107, 183 e 184 del D.lgs. 267/00

DETERMINA

1. Di approvare il progetto definitivo dei *Lavori di ristrutturazione e di recupero funzionale del fabbricato confiscato alla criminalità, denominato ex scuola dell'infanzia Montessori* sito in via Dante Alighieri n. 87, per la realizzazione di un centro di aggregazione giovanile, con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, per la lotta alla dispersione scolastica a Giugliano. CUP G95B18000280006 - CIG: 7787158611, redatto dall'Arch. Rosa Buonanno, in qualità di Progettista dell'RTP: SCIA Architettura & Ingegneria (Mandatara), per un importo complessivo 1° Lotto di €. 1.500.000,00, di cui €.932.633,84 per lavori a base d'asta (di cui €. 896.763,31 per lavori soggetti a ribasso ed €. 35.870,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre €.465.166,,48 per somme a disposizione il totale dell' intervento edilizio è pari a €.1.397.800,32 oltre € 92.199,68 per intervento per attrezzature di cui €. 71.472,62 per costi attrezzature e €. 20.727,06 per somme a disposizione oltre €. 10.000,00 per diffusione risultati;

2.dare atto che il quadro economico per un importo complessivo di €.1.500.000,00, trova copertura nella prenotazione 22/20 al cap. 10310102(determina n. 1434 del 23.12.2020) pari ad €. 1.376.136,65 e negli impegni: per €. 97.973,35 (cap. 10306722), €. 16.470,00- €. 3.750,00, €. 5.670,00 (cap. 10310102);

3. dare atto che con il presente atto si assume impegno di spesa per la quota restante, pari ad €. 1376.136,15, di cui alla prenotazione 22/20 cap. 10310102 Missione 01-Programma 06 P-F. 1.03.02.09,

Bilancio 2020-2022, annualità 2021 (finanziamento di cui al Decreto dell'Autorità di Gestione per un importo di € 1.500.000,00 (IVA inclusa) a valere sull'Asse 3 Azione 3.1.1 del PON Legalità 2014/2020);

4 .dare atto che per l'intervento in esame, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50.2016, è stato nominato RUP, l'arch. Giancarlo Cerciello, giusta determina n. 1004 del 02.10.2020;

5. di dare mandato al RUP di procedere a tutti gli adempimenti consequenziali e alla predisposizione di tutti atti necessari per procedere alla fase successiva della progettazione;

6. di adempiere inoltre, con l'esecutività della determina di affidamento, agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Domenico D'Alterio

Attestazione ai sensi dell'art 183 comma 7 del D Lgs n 267 00 Denominazione: Approvazione progetto definitivo. Importo della spesa euro 1.500.000,00. Impegno Contabile 1358/2021 per euro 1.376.136,65, impegno 1107/2021 per euro 16.470,00, impegno 1326/2020 per euro 3.750,00, impegno 1558/2020 per euro 5.670,00, al capitolo 10310102; impegno 323/2020 per euro 20.000,00 ed impegno 935/2021 per euro 77.973,35. Si assicura al riguardo di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione dando atto altresì che dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma dell'art 183 comma 7 D Lgs 267 00

Li, Data 30/09/2021

IL DIRIGENTE del SETTORE FINANZIARIO

Dott. Andrea Euterpio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Giugliano.