



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO

Oggetto:

REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEL NUOVO CIMITERO

Elaborato:

ANALISI NUOVI PREZZI

ELABORATO - RE07

REV.	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO	DATA
00					
01					

R.U.P.:
GEOM. GIULIANO VASSALLO

DIRIGENTE:
ING. GIUSEPPE SABINI

progettista :
ARCH. LUCIA GNERRE

consulenti:
**Ing. PASQUALE CERASUOLO
(progettazione strutturale)**



Comune di Giugliano in Campania Città metropolitana di Napoli

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Realizzazione di nuovi loculi nel nuovo cimitero

COMMITTENTE: Comune di Giugliano in Campania

Giugliano in Campania, 23/10/2019

IL TECNICO
arch. Lucia Gnerre

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		incid. %
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 NP 01	Modulo prefabbricato costituito da 1 loculo, fornito e posto in opera, con caratteristiche prestazionali conformi al regolamento di Polizia Mortuaria D.P.R. 285/90 e Circolare Ministero della Sanità n. 24 del 24/06/1993 e succ. modif. e integrazioni. I loculi prefabbricati devono presentare classe di resistenza e classe di esposizione (almeno XC2) tali da garantire per tutta la vita utile l'impermeabilità ai liquidi ed ai gas, per tumulazione laterale, di tipo chiuso. Il loculo di dimensioni interne 225x77x70 sarà del tipo autoportante da porsi in opera l'uno sull'altro mediante connettori o malte. Portanza delle solette 250 kg/m2; pendenza verso l'interno, sistema di aggancio per la movimentazione e la posa in opera. E L E M E N T I:				
	MANODOPERA				
	(E) [2.1] Operaio specializzato ore	0,500	29,61	14,81	3,953
	(E) [2.2] Operaio qualificato ore	0,500	27,51	13,76	3,672
	(E) [2.3] Operaio comune ore	0,500	24,81	12,41	3,312
	totale manodopera euro			40,98	
	MATERIALI				
	(E) [1.1a] Loculo a cantera in c.a.v., autoportante con apertura latera ... cadauno	1,000	300,00	300,00	80,066
	(E) [1.2] Connettore per collegamento moduli cadauno	4,000	3,50	14,00	3,736
	totale materiali euro			314,00	
	NOLI				
	(E) [3.1] Autocarro con gruetta h	0,350	56,30	19,71	5,260
	totale noli euro			19,71	
	Sommano euro			374,69	100,000
	Oneri Sicurezza 5% euro			18,73	
	Sommano euro			393,42	
	Spese Generali 15.00% * (374.69) euro			56,20	
	Sommano euro			449,62	
	Utili Impresa 10% * (374.69) euro			37,47	
	T O T A L E euro / cadauno			487,09	
Nr. 2 NP 03	Fornitura e posa in opera di staffe e mezze staffe in bronzo per sostegno marmo della lapide del loculo, compreso ogni accessorio per il fissaggio a parete e l'onere per l'esecuzione del foro/i sul marmo e struttura in c.a. E' inoltre compreso quant'altro necessario a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. E L E M E N T I:				
	MANODOPERA				
	(E) [2.1] Operaio specializzato ore	0,500	29,61	14,81	35,773
	(E) [2.2] Operaio qualificato ore	0,500	27,51	13,76	33,237
	totale manodopera euro			28,57	
	MATERIALI				
	(E) [1.1c] Staffe e minuteria per sostegno lapide cadauno	1,000	12,50	12,50	30,193
	totale materiali euro			12,50	
	TRASPORTI				
	(E) [4.1c] Trasporto 3%	11,000	0,03	0,33	0,797
	totale trasporti euro			0,33	
	Sommano euro			41,40	100,000
	Oneri Sicurezza 3% euro			1,24	
	Sommano euro			42,64	
	Spese Generali 15.00% * (41.40) euro			6,21	
	Sommano euro			48,85	
	Utili Impresa 10% * (41.40) euro			4,14	
	T O T A L E euro / cadauno			52,99	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 3 NP 04	Fornitura e posa in opera di staffe e mezze staffe in bronzo per sostegno marmo della lapide dell'ossario, compreso ogni accessorio per il fissaggio a parete e l'onere per l'esecuzione del foro/i sul marmo e struttura in c.a. E' inoltre compreso quant'altro necessario a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. E L E M E N T I:				
	MANODOPERA				
	(E) [2.1] Operaio specializzato ore	0,250	29,61	7,40	27,296
	(E) [2.2] Operaio qualificato ore	0,250	27,51	6,88	25,378
	totale manodopera euro			14,28	
	MATERIALI				
	(E) [1.1c] Staffe e minuteria per sostegno lapide cadauno	1,000	12,50	12,50	46,108
	totale materiali euro			12,50	
	TRASPORTI				
	(E) [4.1c] Trasporto 3%	11,000	0,03	0,33	1,217
	totale trasporti euro			0,33	
	Sommano euro			27,11	100,000
	Oneri Sicurezza 3% euro			0,81	
	Sommano euro			27,92	
	Spese Generali 15.00% * (27.11) euro			4,07	
	Sommano euro			31,99	
	Utili Impresa 10% * (27.11) euro			2,71	
	T O T A L E euro / cadauno			34,70	
Nr. 4 NP 05	Fornitura e posa in opera di porta foto su lapide in marmo, completa di viti, bulloni, rondelle eventuali cavi elettrici ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta e funzionale. E L E M E N T I:				
	MANODOPERA				
	(E) [2.2] Operaio qualificato ore	0,150	27,51	4,13	22,717
	(E) [2.3] Operaio comune ore	0,150	24,81	3,72	20,462
	totale manodopera euro			7,85	
	MATERIALI				
	(E) [1.1d] Portafoto per loculi ed ossari cadauno	1,000	10,00	10,00	55,006
	(E) [1.1e] Materiali di fissaggio kg	0,050	5,00	0,25	1,375
	totale materiali euro			10,25	
	TRASPORTI				
	(E) [4.1b] Trasporto 1% %	8,250	0,01	0,08	0,440
	totale trasporti euro			0,08	
	Sommano euro			18,18	100,000
	Oneri Sicurezza 3% euro			0,55	
	Sommano euro			18,73	
	Spese Generali 15.00% * (18.18) euro			2,73	
	Sommano euro			21,46	
	Utili Impresa 10% * (18.18) euro			1,82	
	T O T A L E euro / cadauno			23,28	
Nr. 5 NP 06	Fornitura e posa in opera di portafiori, fornito e posta in opero su lapide in marmo, completa di viti, bulloni, rondelle eventuali cavi elettrici ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta e funzionale. E L E M E N T I:				
	MANODOPERA				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		incid. %
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	(E) [2.2] Operaio qualificato ore	0,150	27,51	4,13	20,466
	(E) [2.3] Operaio comune ore	0,150	24,81	3,72	18,434
	totale manodopera euro			7,85	
	MATERIALI				
	(E) [1.1e] Materiali di fissaggio kg	0,050	5,00	0,25	1,239
	(E) [1.1f] Portafiori cadauno	1,000	12,00	12,00	59,465
	totale materiali euro			12,25	
	TRASPORTI				
	(E) [4.1b] Trasporto 1% %	8,250	0,01	0,08	0,396
	totale trasporti euro			0,08	
	Sommano euro			20,18	100,000
	Oneri Sicurezza 3% euro			0,61	
	Sommano euro			20,79	
	Spese Generali 15.00% * (20.18) euro			3,03	
	Sommano euro			23,82	
	Utili Impresa 10% * (20.18) euro			2,02	
	T O T A L E euro /			25,84	
Nr. 6 NP 07	Fornitura e posa in opera di lampade votive, attacco a vite o a innesto, posta all'interno di contenitore in materiale metallico resistente agli agenti atmosferici, con coppa in vetro infrangibile trasparente o similare. Fornito e posta in opera su lapide in marmo, completa di viti, bulloni, rondelle eventuali cavi elettrici ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta e funzionale. E L E M E N T I:				
	MANODOPERA				
	(E) [2.2] Operaio qualificato ore	0,150	27,51	4,13	18,587
	(E) [2.3] Operaio comune ore	0,150	24,81	3,72	16,742
	totale manodopera euro			7,85	
	MATERIALI				
	(E) [1.1g] Lampada votiva cadauno	1,000	14,00	14,00	63,006
	(E) [1.1e] Materiali di fissaggio kg	0,050	5,00	0,25	1,125
	totale materiali euro			14,25	
	TRASPORTI				
	(E) [4.1b] Trasporto 1% %	12,250	0,01	0,12	0,540
	totale trasporti euro			0,12	
	Sommano euro			22,22	100,000
	Oneri Sicurezza 3% euro			0,67	
	Sommano euro			22,89	
	Spese Generali 15.00% * (22.22) euro			3,33	
	Sommano euro			26,22	
	Utili Impresa 10% * (22.22) euro			2,22	
	T O T A L E euro /			28,44	
Nr. 7 NP 08	Spostamento cavidotto E L E M E N T I:				
	MANODOPERA				
	(E) [2.2] Operaio qualificato ore	1,000	27,51	27,51	7,278
	totale manodopera euro			27,51	
	MATERIALI				
	(E) [1.1h] Spostamento cavidotto, compreso ripristino pavimentazione e n ... a corpo	1,000	350,00	350,00	92,590
	A R I P O R T A R E			377,51	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		incid. %
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			377,51	
	totale materiali euro			350,00	
	TRASPORTI				
	(E) [4.1b] Trasporto 1% %	50,000	0,01	0,50	0,132
	totale trasporti euro			0,50	
	Sommano euro			378,01	100,000
	Oneri Sicurezza 3% euro			11,34	
	Sommano euro			389,35	
	Spese Generali 15.00% * (378.01) euro			56,70	
	Sommano euro			446,05	
	Utili Impresa 10% * (378.01) euro			37,80	
	T O T A L E euro / cadauno			483,85	
Nr. 8 NP 09	Quadro elettrico lampade votive, tipo IP 65 in lamiera zincata, completo di tutti i componenti elettrici: trasformatore, moduli DIN, fusibili, magnetotermici, morsetterie, ecc. E L E M E N T I:				
	MANODOPERA				
	(E) [2.1] Operaio specializzato ore	12,000	29,61	355,32	10,999
	(E) [2.2] Operaio qualificato ore	12,000	27,51	330,12	10,219
	totale manodopera euro			685,44	
	MATERIALI				
	(E) [1.1i] Armadietto, trasformatore e componenti elettrici per quadro ... cadauno	1,000	2'500,00	2'500,00	77,389
	totale materiali euro			2'500,00	
	TRASPORTI				
	(E) [4.1c] Trasporto 3%	1'500,000	0,03	45,00	1,393
	totale trasporti euro			45,00	
	Sommano euro			3'230,44	100,000
	Oneri Sicurezza 3% euro			96,91	
	Sommano euro			3'327,35	
	Spese Generali 15.00% * (3'230.44) euro			484,57	
	Sommano euro			3'811,92	
	Utili Impresa 10% * (3'230.44) euro			323,04	
	T O T A L E euro / cadauno			4'134,96	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		incid. %
			unitario	TOTALE	
R I P O R T O					
<u>COSTI ELEMENTARI</u>					
Nr. 9 1.1a	Loculo a cantera in c.a.v., autoportante con apertura laterale, costruito in ottemperanza al DPR 285/90 ed alla Circolare Ministero della Sanità n.24 del 24/06/1993, relativamente al dimensionamento statico delle solette, l'impermeabilità ai liquidi ed ai gas, il dimensionamento e la pendenza verso l'interno. Realizzato in unico getto con calcestruzzo vibrato con classe di resistenza minima C28/35, acciaio classe B450C, classe di esposizione ordinaria XC2.		euro / cadauno		300,00
Nr. 10 1.1c	Staffe e minuteria per sostegno lapide		euro / cadauno		12,50
Nr. 11 1.1d	Portafoto per loculi ed ossari		euro / cadauno		10,00
Nr. 12 1.1e	Materiali di fissaggio		euro / kg		5,00
Nr. 13 1.1f	Portafiori		euro / cadauno		12,00
Nr. 14 1.1g	Lampada votiva		euro / cadauno		14,00
Nr. 15 1.1h	Spostamento cavidotto, compreso ripristino pavimentazione e nuovo pozzetto.		euro / a corpo		350,00
Nr. 16 1.1i	Armadietto, trasformatore e componenti elettrici per quadro alimentazione lampade votive		euro / cadauno		2'500,00
Nr. 17 1.2	Connettore per collegamento moduli		euro / cadauno		3,50
Nr. 18 2.1	Operaio specializzato		euro / ore		29,61
Nr. 19 2.2	Operaio qualificato		euro / ore		27,51
Nr. 20 2.3	Operaio comune		euro / ore		24,81
Nr. 21 3.1	Autocarro con gruetta		euro / h		56,30
Nr. 22 4.1b	Trasporto 1%		euro / %		0,01
Nr. 23 4.1c	Trasporto 3%		euro /		0,03
Giugliano in Campania, 23/10/2019					
Il Tecnico arch. Lucia Gnerre					
A R I P O R T A R E					