

COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

DELIBERA GIUNTA REGIONALE N. 665 DEL 17.12.2019, DECRETO DIRIGENZIALE N. 1 DEL 09.01.2020
REGIONE CAMPANIA

D3	ELENCO NUOVI PREZZI
-----------	----------------------------

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE CHE RIVESTONO CARATTERE DI URGENZA PER CONSENTIRE IL RIPRISTINO, OVVERO IL REGOLARE FUNZIONAMENTO, DELL'IMPIANTO CHE OSPITA MANIFESTAZIONE SPORTIVE DI CARATTERE NAZIONALE

DOC: **ENP_OMG_DB_01_A19036** EMISSIONE: **27.01.2020** REV.: **B** EMIS.: **01**

PALAZZETTO DELLO SPORT:

- Superficie totale (piano terra e piano primo): $\cong 3.468 \text{ m}^2$
- Finitura campo di gioco: **listoni in legno massello fissata su sottostruttura elastica a doppia orditura**
- Capienza certificata per il pubblico: **1500 spettatori**
- Parcheggio esterno
- Autorizzazione antincendio: **119767**
- Collaudato dalla Commissione di collaudo con esito positivo

IL TECNICO
Il Dirigente U.P. Settore Ambiente e Lavori Pubblici
Ing. Giuseppe Sabini

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giuliano Vassallo
Geom. Giuliano Vassallo

COMMITTENTE

Società **COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA**
con sede nel Comune di **GIUGLIANO IN CAMPANIA** provincia **NA** CAP **80014**
alla via **CORSO CAMPANO** N° **200** Scala **--** Piano **--** Int. **--**
C. Fisc. **80049220637** P. IVA **01547361210**

IMMOBILE/ATTIVITA'

Attività **PALAZZETTO DELLO SPORT**
con sede nel Comune di **GIUGLIANO IN CAMPANIA** provincia **NA** CAP **80014**
Sito in **VIA PIGNA** N° **SNC** Tel. **--**

Il presente documento si compone di un numero di pagine **1**
e di un numero di allegati non impaginati **7**
Per un **TOTALE** di pagine **8**

U. P. AMBIENTE E LL. PP. DEL COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

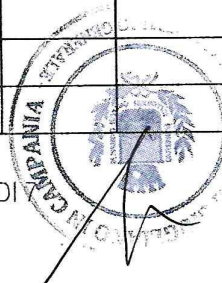


ANALISI PREZZI
INTERVENTI DI MANUTENZIONE
CHE RIVESTONO CARATTERE DI URGENZA

NP_OC-01

Fornitura e posa in opera di fissaggio delle tubazione in DN110 in materiale PVC esistente di smaltimento dell'acqua piovana raccolta dalla copertura in PVC e presente sul lastrico solare per una quantità di 6 e di lunghezza di circa 4 m, collegamento ad esse di ulteriori tubazione 6 tratti di tubazione per una lunghezza di circa 3 m fino al parapetto del lastrico solare, relaizzazione di numero 6 fori da realizzare sul parapetto in CLS di dimensioni sufficiente per il passaggio di un tubp DMN110, collegamento mediante curva di una proviale che collegata al precedente tubo allontana l'acqua piovana fino al marciapiede corrispondente del fabbricato (numero 6 tubi in PVC di lunghezza 4 m), sigillatura dei fori di passaggio dei tubi nel parapetto; fornitura e posa in opera di fori di smaltimento di trippo pieno da realizzare ad un'altezza di circa 4cm dal piano del lastrico solare di dimensioni DN160 in cui è fissato un tubo da DN160 per una lunghezza agettante di circa 0,5 m, ogni altro onere e magistero per rendere l'opera compiuta a regola d'arte.

Rif.	Elementi di analisi	u.m.	quantità	prezzox1	importi
	MANO D'OPERA EDILE (rif. POP 01.01.2016)				
	operaio Specializzato	h	24,00	€ 28,53	€ 684,72
	operaio Qualificato	h	24,00	€ 26,82	€ 643,68
	operaio Comune	h	0,00	€ 24,05	€ 0,00
A	Totale mano d'opera				€ 1.328,40
	MATERIALE ED ATTREZZATURE				
	Materiale	a corpo	1,00	€ 650,00	€ 650,00
	Verifica e collaudo con prove di efficacia	a corpo	1,00	€ 0,00	€ 0,00
	Accessori di montaggio a parete	a corpo	1,00	€ 120,00	€ 120,00
B	Totale fornitura				€ 770,00
	NOLI E TRASPORTI				
	Trasporto del materiale nel cantiere (5%· B)		5%	€ 770,00	€ 38,50
	Autocarro medio per portata utile fino a 50 q	h	0,00	20,71	€ 0,00
C	Totale noli e trasporti				€ 38,50
D	Oneri di sicurezza 3%·(A+B+C)		3%	€ 2.136,90	€ 64,11
E	Spese generali 15%·(A+B+C)		15%	€ 2.136,90	€ 320,54
F	TOTALE COSTI (A+B+C+D+E)				€ 2.521,54
G	Utile di impresa 10%·(F)		10%	€ 2.521,54	€ 252,15
H	TOTALE PREZZO (F+G)	a corpo			€ 2.773,70
	Arrotondamento				-€ 0,70
	PREZZO DI APPLICAZIONE	a corpo	€		€ 2.773,00
	PERCENTUALI DI INCIDENZA			%	importo
	mano d'opera			47,90%	€ 1.328,40
	materiali			27,77%	€ 770,00
	oneri per la sicurezza			2,31%	€ 64,11



ANALISI PREZZI
INTERVENTI DI MANUTENZIONE
CHE RIVESTONO CARATTERE DI URGENZA

NP_OC-02

Rimozione del siggilante presente lungo tra il profilo del perimetro del telaio fisso dell'infisso di alluminio e la parete interna del vano e successiva pulizia con idonei prodotti detergenti e azione meccanica; Fornitura e posa in opera di idoneo prodotto siggilante negli spazi e lungo il perimetro sopra descritto degli infissi esistenti e successiva installazione di angola di alluminio spessore 2mm, lati 4,0x 4,0cm incollato lungo i suddetti perimetri con idoneo collante per esterno resistente agli agenti atmosferici; il siggilante e l'incollante possono essere lo stesso tipo di prodotto; compreso il trasporto a rifiuti del materiale rimosso ed dei relativi oneri di discarica ed ogni altro onere e magistero per rendere l'opera compiuta a regola d'arte.

Rif.	Elementi di analisi	u.m.	quantità	prezzox1	importi
	MANO D'OPERA EDILE (rif. POP 01.01.2016)				
	operaio Specializzato	h	0,15	€ 28,53	€ 4,28
	operaio Qualificato	h	0,15	€ 26,82	€ 4,02
	operaio Comune	h	0,00	€ 24,05	€ 0,00
A	Totale mano d'opera				€ 8,30
	MATERIALE ED ATTREZZATURE				
	Materiale	ml	1,00	€ 1,00	€ 1,00
	Verifica e collaudo con prove di efficacia	ml	1,00	€ 0,00	€ 0,00
	Oneri di discarica autorizzata	a corpo	1,00	€ 0,30	€ 0,30
B	Totale fornitura				€ 1,30
	NOLI E TRASPORTI				
	Trasporto del materiale nel cantiere (5%· B)		5%	€ 1,30	€ 0,07
	Autocarro medio per portata utile fino a 50 q	h	0,00	20,71	€ 0,00
C	Totale noli e trasporti				€ 0,07
D	Oneri di sicurezza 3%·(A+B+C)		3%	€ 9,67	€ 0,29
E	Spese generali 15%·(A+B+C)		15%	€ 9,67	€ 1,45
F	TOTALE COSTI (A+B+C+D+E)				€ 11,41
G	Utile di impresa 10%·(F)		10%	€ 11,41	€ 1,14
H	TOTALE PREZZO (F+G)	a corpo			€ 12,55
	Arrotondamento				-€ 0,55
	PREZZO DI APPLICAZIONE	ml	€		€ 12,00
	PERCENTUALI DI INCIDENZA			%	importo
	mano d'opera			69,20%	€ 8,30
	materiali			10,83%	€ 1,30
	oneri per la sicurezza			2,42%	€ 0,29

INTERVENTI DI MANUTENZIONE
 STRAORDINARIA



ANALISI PREZZI
INTERVENTI DI MANUTENZIONE
CHE RIVESTONO CARATTERE DI URGENZA

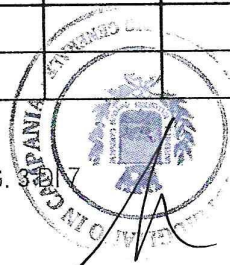
NP_OC-03

Fornitura e posa in opera di verifica strumentale eseguito da tecnico abilitati a svolgere la professione di Tecnico Competente in Acustica (TCA) iscritto nell'elenco presso il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e redazione della relazione tecnica di progetto degli interventi al fini di eliminare il riverbero; Fornitura e posa in opera di pannelli per l'assorbimento acustico con le seguenti caratteristiche:
 α_w : fino a 1,00 (Classe A), Classe di reazione al fuoco: A1, Spessore 30 mm : $\lambda_D = 35 \text{ mW/mK} / R = 0,85 \text{ m}^2 \cdot \text{K} / \text{W}$, applicati a una struttura esistente, dimensioni del pannello 600 x 600 x 20mm, isolamento acustico in lana di roccia resistente agli urti ideale per le scuole e gli impianti sportivi, nel prezzo sono compresi gli accessori di montaggio a parete, ogni altro onere e magistero per rendere l'opera compiuta e regola d'arte

Rif.	Elementi di analisi	u.m.	quantità	prezzo x1	importi
	MANO D'OPERA EDILE (rif. POP 01.01.2016)				
	operaio Specializzato	h	60,00	€ 28,53	€ 1.711,80
	operaio Qualificato	h	60,00	€ 26,82	€ 1.609,20
	operaio Comune	h	0,00	€ 24,05	€ 0,00
A	Totale mano d'opera				€ 3.321,00
	MATERIALE ED ATTREZZATURE				
	Materiale (prezzo di Listino)	m ²	625,00	€ 19,30	€ 12.062,50
	Verifica e collaudo con prove di efficacia	a corpo	1,00	€ 250,00	€ 250,00
	Accessori di montaggio a parete	a corpo	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B	Totale fornitura				€ 14.812,50
	NOLI E TRASPORTI				
	Trasporto del materiale nel cantiere (5%· B)		3,00%	€ 14.812,50	€ 444,38
	Autocarro medio per portata utile fino a 50 q	h	0,00	20,71	€ 0,00
C	Totale noli e trasporti				€ 444,38
D	Oneri di sicurezza 3%·(A+B+C)		3,00%	€ 18.577,88	€ 557,34
E	Spese generali 15%·(A+B+C)		15%	€ 18.577,88	€ 2.786,68
F	TOTALE COSTI (A+B+C+D+E)				€ 21.921,89
G	Utile di impresa 10%·(F)		10%	€ 21.921,89	€ 2.192,19
H	TOTALE PREZZO (F+G)	a corpo			€ 24.114,08
	Arrotondamento				-€ 0,08
	PREZZO DI APPLICAZIONE	a corpo	€		€ 24.114,00
	PERCENTUALI DI INCIDENZA			%	importo
	mano d'opera			13,77%	€ 3.321,00
	materiali			61,43%	€ 14.812,50
	oneri per la sicurezza			2,31%	€ 557,34

INTERVENTI DI MANUTENZIONE
 STRAORDINARIA

PAG. 3/27



Il Dirigente U.P. Settore Ambiente
 U. P. AMBIENTE E LL. PP.
 Lavori Pubblici
 Ing. Giuseppe Sabini

ANALISI PREZZI
INTERVENTI DI MANUTENZIONE
CHE RIVESTONO CARATTERE DI URGENZA
NP_OC-04

Rimozione del controsoffitto esistente per tutto il corridoio dell'area atleti ed arbitri per circa 150mq al fine di consentire l'installazione della rete di ridircolo dell'acqua calda sanitaria; la lavorazione deve essere eseguita con particolare cura ed pannelli rimossi devono essere accatastati in un locale messo a disposizione; posa in opera dei pannelli di controsoffitto rimossi in precedenza dopo la conclusione della lavorazione dell'impianto di ricircolo dell'acqua calda. Nella voce è compreso anche la realizzazione del foro di passaggio del solaio della centrale termica di spessore 25cm ed il passaggio attraverso due diaframmi in muratura di blocchi spessore 12cm presenti lungo il persorso del corridoio.

Rif.	Elementi di analisi	u.m.	quantità	prezzo x1	importi
	MANO D'OPERA EDILE (rif. POP 01.01.2016)				
	operaio Specializzato	h	5,00	€ 28,53	€ 142,65
	operaio Qualificato	h	5,00	€ 26,82	€ 134,10
	operaio Comune	h	6,00	€ 24,05	€ 144,30
A	Totale mano d'opera				€ 421,05
	MATERIALE ED ATTREZZATURE				
	Materiale (prezzo di Listino)	m ²	1,00	€ 120,00	€ 120,00
	Verifica e collaudo con prove di efficacia	a corpo	1,00	€ 12,00	€ 12,00
	Accessori di montaggio a parete	a corpo	1,00	€ 25,00	€ 25,00
B	Totale fornitura				€ 157,00
	NOLI E TRASPORTI				
	Trasporto del materiale nel cantiere (5%· B)		5,00%	€ 157,00	€ 7,85
	Autocarro medio per portata utile fino a 50 q	h	0,00	20,71	€ 0,00
C	Totale noli e trasporti				€ 7,85
D	Oneri di sicurezza 3%·(A+B+C)		3,00%	€ 585,90	€ 17,58
E	Spese generali 15%·(A+B+C)		15%	€ 585,90	€ 87,89
F	TOTALE COSTI (A+B+C+D+E)				€ 691,36
G	Utile di impresa 10%·(F)		10%	€ 691,36	€ 69,14
H	TOTALE PREZZO (F+G)	a corpo			€ 760,50
	Arrotondamento				-€ 0,50
	PREZZO DI APPLICAZIONE	a corpo	€		€ 760,00
	PERCENTUALI DI INCIDENZA			%	importo
	mano d'opera			55,40%	€ 421,05
	materiali			20,66%	€ 157,00
	oneri per la sicurezza			2,31%	€ 17,58



ANALISI PREZZI
INTERVENTI DI MANUTENZIONE
CHE RIVESTONO CARATTERE DI URGENZA

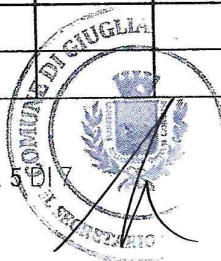
NP_IM-01

Fornitura e posa in opera di collegamento della condotta idrica all'impianto addolcitore esistente con tubazione in acciaio zincato DN50 da punto di fornitura dall'aquedotto presente in centrale termica (circa m 4,0), del collegamento idrico dall'uscita del sistema addolcitore al punto di riempimento del Bollitore con con tubazione in acciaio zincato DN50, compreso i pezzi speciali, sostituzione della centralina elettronica controllo dell'addolcitore, programmazione, integrazione dei prodotti per il funzionamento del sistema (anticrostanti: 5 litri, condizionanti: 5 litri, sali 250kg), ogni altro onere e magistero per rendere il sistema funzionante ed efficiente.

Rif.	Elementi di analisi	u.m.	quantità	prezzo x1	importi
	MANO D'OPERA (rif. POP 01.01.2016)				
	operaio 5 livello	h	16,00	€ 22,15	€ 354,40
	operaio 4° livello	h	16,00	€ 20,71	€ 331,36
	operaio 3° livello	h	0,00	€ 19,87	€ 0,00
	operaio 2° livello	h	0,00	€ 17,97	€ 0,00
A	Totale mano d'opera				€ 685,76
	MATERIALE ED ATTREZZATURE				
	Materiale	a corpo	1,00	€ 350,00	€ 350,00
	Verifica e collaudo con prove di efficacia	a corpo	1,00	€ 120,00	€ 120,00
	Accessori di montaggio	a corpo	1,00	€ 56,00	€ 56,00
B	Totale fornitura				€ 526,00
	NOLI E TRASPORTI				
	Trasporto del materiale nel cantiere (5%· B)		5%	€ 526,00	€ 26,30
	Autocarro medio per portata utile fino a 50 q	h	0,00	20,71	€ 0,00
C	Totale noli e trasporti				€ 26,30
D	Oneri di sicurezza 3%·(A+B+C)		3%	€ 1.238,06	€ 37,14
E	Spese generali 15%·(A+B+C)		15%	€ 1.238,06	€ 185,71
F	TOTALE COSTI (A+B+C+D+E)				€ 1.460,91
G	Utile di impresa 10%·(F)		10%	€ 1.460,91	€ 146,09
H	TOTALE PREZZO (F+G)	a corpo			€ 1.607,00
	Arrotondamento				€ 0,00
	PREZZO DI APPLICAZIONE	a corpo	€		€ 1.607,00
	PERCENTUALI DI INCIDENZA			%	importo
	mano d'opera			42,67%	€ 685,76
	materiali			32,73%	€ 526,00
	oneri per la sicurezza			2,31%	€ 37,14

INTERVENTI DI MANUTENZIONE
 STRAORDINARIA

PAG. 5 DI 7



U. P. AMBIENTE - Settore Ambiente
 Lavori Pubblici
 Ing. Giuseppe Sabini

ANALISI PREZZI
INTERVENTI DI MANUTENZIONE
CHE RIVESTONO CARATTERE DI URGENZA

NP_IM-02

Fornitura e posa in opera di gruppi di pressurizzazione a velocità variabile con 2 pompe centrifughe multistadio verticali particolarmente adatti per uso domestico, piccoli impianti ad uso civile o industriale. Grazie all'utilizzo dell'inverter Active Driver Plus garantiscono prestazioni in grado di adattarsi automaticamente alle diverse richieste dell'impianto soddisfacendo le esigenze di pressione costante: alimentazione 3F 400V/50Hz, Potenza di ciascuna pompa: 2,2kW, Portata 0,7m³/h a 14,4 m³/h, Prevalenza: 95m.c.a. a 32m.c.a.

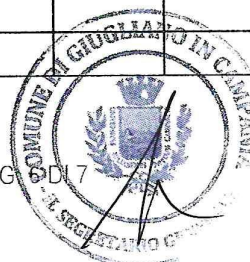
Caratteristiche costruttive – componenti principali:

- 2 elettropompe pluristadio verticali
- Base in lamiera zincata completa di 4 piedini antivibranti in gomma
- Collettori d'aspirazione e mandata in acciaio inox
- 2 inverter Active Driver Plus sulla mandata di ciascuna pompa
- 1 vaso d'espansione da 18 litri per gruppo
- 1 centralino di protezione per gruppi a 2 pompe

Rif.	Elementi di analisi	u.m.	quantità	prezzo x1	importi
	MANO D'OPERA (rif. POP 01.01.2016)				
	operaio 5 livello	h	8,00	€ 22,15	€ 177,20
	operaio 4° livello	h	8,00	€ 20,71	€ 165,68
	operaio 3° livello	h	0,00	€ 19,87	€ 0,00
	operaio 2° livello	h	0,00	€ 17,97	€ 0,00
A	Totale mano d'opera				€ 342,88
	MATERIALE ED ATTREZZATURE o EQUIVALENTE				
	Materiale (tipo 2 KVC A.D. 65/80 T della DAB)	a corpo	1,00	€ 4.587,00	€ 4.587,00
	Verifica e collaudo con prove di efficacia	a corpo	1,00	€ 0,00	€ 0,00
	Accessori di montaggio	a corpo	1,00	€ 85,00	€ 85,00
B	Totale fornitura				€ 4.672,00
	NOLI E TRASPORTI				
	Trasporto del materiale nel cantiere (5%· B)		5%	€ 4.672,00	€ 233,60
	Autocarro medio per portata utile fino a 50 q	h	0,00	20,71	€ 0,00
C	Totale noli e trasporti				€ 233,60
D	Oneri di sicurezza 3%·(A+B+C)		3%	€ 5.248,48	€ 157,45
E	Spese generali 15%·(A+B+C)		15%	€ 5.248,48	€ 787,27
F	TOTALE COSTI (A+B+C+D+E)				€ 6.193,21
G	Utile di impresa 10%·(F)		10%	€ 6.193,21	€ 619,32
H	TOTALE PREZZO (F+G)	a corpo			€ 6.812,53
	Arrotondamento				-€ 0,53
	PREZZO DI APPLICAZIONE	a corpo	€		€ 6.812,00
	PERCENTUALI DI INCIDENZA			%	importo
	mano d'opera			5,03%	€ 342,88
	materiali			68,58%	€ 4.672,00
	oneri per la sicurezza			2,31%	€ 157,45

INTERVENTI DI MANUTENZIONE
 STRAORDINARIA

PAG. 6 DI 7



Il Dirigente U.P. Settore Ambiente
 U. P. AMBIENTE PUBBLICA
 Ing. Giuseppe Sabini

ANALISI PREZZI
INTERVENTI DI MANUTENZIONE
CHE RIVESTONO CARATTERE DI URGENZA

NP_IM-03

Fornitura e posa in opera di un cassonetto di protezione dalle infiltrazioni nei punti di attraversamento del canale dell'aria primaria; Considerando l'estensione e la tipologia del fenomeno di infiltrazione, le misure da adottare per entrambi i canali è l'installazione nell'area di penetrazione del stesso nella parete di un cassonetto realizzato con lamiera di acciaio zincato o alluminio di spessore 10/10 mm (peso 8,2kg/m²) adeguatamente irrigidito da una struttura in acciaio a mensole, realizzato con profilati di acciaio. I due rami di canale che entrano nella parete sono di dimensioni (sezione) 100cmx80cm.

Particolare cura deve essere usata nella parte di sigillatura della lamiera rispetto alla parete lungo tutto il perimetro esterno.

Ogni altro onere e magistero per rendere l'opera compiuta a regola d'arte.

Rif.	Elementi di analisi	u.m.	quantità	prezzo x1	importi
	MANO D'OPERA (rif. POP 01.01.2016)				
	operaio 5 livello	h	16,00	€ 22,15	€ 354,40
	operaio 4° livello	h	16,00	€ 20,71	€ 331,36
	operaio 3° livello	h	0,00	€ 19,87	€ 0,00
	operaio 2° livello	h	0,00	€ 17,97	€ 0,00
A	Totale mano d'opera				€ 685,76
	MATERIALE ED ATTREZZATURE o EQUIVALENTE				
	Materiale (tipo 2 KVC A.D. 65/80 T della DAB)	a corpo	1,00	€ 85,00	€ 85,00
	Verifica e collaudo con prove di efficacia	a corpo	1,00	€ 0,00	€ 0,00
	Accessori di montaggio	a corpo	1,00	€ 15,00	€ 15,00
B	Totale fornitura				€ 100,00
	NOLI E TRASPORTI				
	Trasporto del materiale nel cantiere (5%· B)		5%	€ 100,00	€ 5,00
	Autocarro medio per portata utile fino a 50 q	h	0,00	20,71	€ 0,00
C	Totale noli e trasporti				€ 5,00
D	Oneri di sicurezza 3%·(A+B+C)		3%	€ 790,76	€ 23,72
E	Spese generali 15%·(A+B+C)		15%	€ 790,76	€ 118,61
F	TOTALE COSTI (A+B+C+D+E)				€ 933,10
G	Utile di impresa 10%·(F)		10%	€ 933,10	€ 93,31
H	TOTALE PREZZO (F+G)	a corpo			€ 1.026,41
	Arrotondamento				-€ 0,41
	PREZZO DI APPLICAZIONE	a corpo	€		€ 1.026,00
	PERCENTUALI DI INCIDENZA			%	importo
	mano d'opera			66,84%	€ 685,76
	materiali			9,75%	€ 100,00
	oneri per la sicurezza			2,31%	€ 23,72