

OGGETTO: Rettifica delibera di Giunta n. 30 del 11/12/2020 avente ad oggetto “ assegnazione in comodato d’uso gratuito del Centro Remiero sito in via Spasaro terra d’attico n. 1 ai VV del Fuoco”

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IDRICO FOGNARIO MANUTENTIVO BENI PATRIMONIALI E CIMITERO

Premesso

- **che** con la delibera di Giunta Comunale n. 30 del 11/12/2020, è stata predisposta l’assegnazione , per un periodo di dodici mesi, in comodato d’uso gratuito del Centro Remiero in via Spasaro terra d’attico n. 1 ai Vigili del Fuoco per rendere più efficace ed efficiente sul territorio comunale l’azione del sistema operativo della Protezione Civile, nella lotta ai roghi tossici e quale presidio in caso di calamità, mediante la realizzazione di un presidio territoriale dei VVF;

- **che** è stato concesso in comodato d’uso gratuito la porzione dell’immobile Centro Remiero, ubicata ad est e identificata con la lettera “C” in planimetria allegata alla delibera, per i

- **che** nella stessa Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 11/12/2020, al punto n. 4 della proposta è stato indicato che i costi della manutenzione ordinaria e straordinaria del bene sono interamente posti a carico del beneficiario;

- **che** con nota prot n. 10667 del 29/01/2021 il Ministero dell’Interno apportava le modifiche allo schema di convenzione approvato con determina dirigenziale del Settore Idrico Fognario Manutentivo Beni Patrimoniali e Cimitero n. 1414 del 22/12/2020, in particolare rimodulando la gestione delle spese straordinarie;

considerato che nella proposta di convenzione rimodulata dal Ministero dell’Interno, Dipartimento Vigili del Fuoco, Direzione Regionale Campania all’art. 6 rubricato Custodia e Manutenzione prevedevano che:

le parti fanno riferimento alle disposizioni contenute nell’art. 1808 del codice civile; spettano all’ente comodante le spese di manutenzione straordinaria ivi comprese quelle relative agli impianti fissi. Saranno invece a carico del comodatario le piccole riparazioni riguardanti l’ordinaria manutenzione e le spese inerenti le utenze dei locali concessi.

Letto l’art. 1808 c.c. “Spese per l’uso della cosa e spese straordinarie”;

Ritenuto, in virtù delle suesposte considerazioni provvedere alla modifica del punto 4 della delibera di Giunta Comunale n. 30 del 11.12.2020.

PROPONE

1. **Di rettificare** il punto n. 4 della Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 11/12/2020, nel seguente modo:

- *di precisare che i costi della manutenzione straordinaria del bene sono posti a carico dell’ente comodante, e che il comodato avrà durata di 12 mesi con decorrenza dal giorno della sottoscrizione del contratto;*

3. di demandare al dirigente del Settore Patrimonio per quanto di competenza, di dare attuazione al presente provvedimento con la modifica dell'articolo dello schema della convenzione e la sottoscrizione del contratto di comodato d'uso.
2. di dichiarare e rendere il presente atto immediatamente eseguibile ex art 134 co. 4 del D.Lgs 267/200, stante l'urgenza di provvedere.

IL DIRIGENTE

Ing. Domenico D'Alterio



PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Ing. Domenico D'Alterio, Dirigente del Settore Idrico, Fognario, Manutentivo, Beni Patrimoniali e Cimitero del Comune di Giugliano in Campania esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del TUEL di cui al D.Lgs. n. 67/2000 in ordine alla regolarità tecnica del presente atto

Il Dirigente del Settore Idrico Fognario

Manutentivo Beni Patrimoniali e Cimitero

Ing. Domenico D'Alterio



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

La sottoscritta dott.ssa Maria Rosaria Petrillo, Dirigente responsabile ad interim del Settore Servizi Finanziari del Comune di Giugliano in Campania esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del TUEL di cui al D.Lgs. n. 67/2000 in ordine alla regolarità contabile del presente atto

*Il Dirigente ad interim del Settore Servizi
Finanziari*

Dott.ssa Maria Rosaria Petrillo



Lara Avitabile

SERVIZIO BILANCIO
La Responsabile
Dott.ssa LARA AVITABILE