



Città di Giugliano in Campania

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

n. 58 del 20/05/2021

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO E DEL CONTO DEL PATRIMONIO COMUNALE AL 31/12/2020. APPROVAZIONE

L'anno duemilaventuno, il giorno venti del mese di Maggio, alle ore 17:45 nella casa comunale, con l'osservanza delle misure di distanziamento interpersonale ai fini del contenimento del contagio da Covid-19, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale composta da:

			Presente	Assente
1	PIROZZI NICOLA	SINDACO	X	
2	MALLARDO PASQUALE	VICE SINDACO	X	
3	COPPOLA GAETANO	ASSESSORE	X	
4	DI FIORE GIULIANA	ASSESSORE	X	
5	DI GIROLAMO PIETRO	ASSESSORE	X	
6	GRIMALDI LUIGI	ASSESSORE	X	
7	LIMATOLA ANTONIETTA	ASSESSORE		X
8	MALLARDO FRANCESCO	ASSESSORE	X	
9	SMARRAZZO RACHELE	ASSESSORE	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. Teresa Di Palma.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti ad esaminare la seguente proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti

- l'allegata proposta di deliberazione n. DGC-66-2021 del 13/05/2021d oggetto: "Aggiornamento dell'inventario e del conto del patrimonio comunale al 31/12/2020. Approvazione" comprendente la relazione istruttoria, a firma del Dirigente del Settore Idrico, Fognario, Manutentivo, Beni Patrimoniali e Cimitero, Ing. Domenico D'Alterio;
- i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, rispettivamente dal Dirigente del Settore Idrico, Fognario, Manutentivo, Beni Patrimoniali e Cimitero e dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari.

Attesa la propria competenza a procedere ai sensi dell'art. 48, comma. 2, del D.Lgs. 267/2000

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

di Dichiarare la allegata proposta, la inerente relazione istruttoria e i relativi allegati parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

di Approvare la allegata proposta deliberativa in oggetto

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

di Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000.



Città di Giugliano in Campania

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. DGC-66-2021 del 13/05/2021

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO E DEL CONTO DEL PATRIMONIO COMUNALE AL 31/12/2020. APPROVAZIONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IDRICO FOGNARIO MANUTENTIVO BENI PATRIMONIALI E CIMITERO

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso che:

- l'inventario è lo strumento contabile atto ad esplicitare il sistema del patrimonio del Comune, quale insieme organico volto alla massimizzazione del bene comune riconducibile al dettato degli art. 822 e seguenti del codice civile;
- la finalità dell'inventario consiste nell'individuazione, descrizione, classificazione e valutazione di tutti gli elementi attivi e passivi del patrimonio dell'Ente al fine di permettere, in sede di rendiconto, di quantificare il netto patrimoniale dello stesso;
- il comma 2 dell'art. 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126, stabilisce che *“le Regioni e gli enti locali di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 adottano la contabilità finanziaria cui affiancano, ai fini conoscitivi, un sistema di contabilità economico-patrimoniale, garantendo la rilevazione unitaria dei fatti gestionali, sia sotto il profilo finanziario che sotto il profilo economico-patrimoniale”*;
- il comma 4 dell'articolo 230 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nella novellata forma dispone che *“Gli enti locali valutano i beni del demanio e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 4/3 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni”*;

- il comma 7 dell'art. 230 del D. lgs. n. 267/2000 stabilisce che i Comuni devono annualmente procedere all'aggiornamento degli inventari, nonché alla valutazione dei beni immobili secondo i criteri specificati nel decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118.

Dato atto che l'inventario è suddiviso in beni demaniali, beni patrimoniali indisponibili e beni patrimoniali disponibili, macchinari, attrezzature e impianti, attrezzature e sistemi informatici, automezzi e motomezzi, mobili e macchine d'ufficio, universalità dei beni (patrimonio indisponibile), universalità dei beni (patrimonio disponibile).

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 273 del 02/04/2020, con la quale veniva affidato all'impresa "*BUY QUICK CREATION SOC COOP*", con sede in Lusciano (CE), partita IVA 03188980613, il servizio di aggiornamento dell'inventario comunale per il triennio 2019/2021, con redazione dello stato patrimoniale in applicazione della disciplina contenuta nel D.Lgs. n. 118/2011 e smi.

Atteso che, sulla scorta dei conti resi dagli agenti contabili e di tutte le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio finanziario 2020, nonché dei prospetti trasmessi dalla suddetta ditta relativi all'aggiornamento dell'inventario, l'Ufficio Patrimonio ha provveduto all'aggiornamento degli inventari, determinando la consistenza finale al 31/12/2020.

Visto l'aggiornamento dell'inventario e del conto del patrimonio al 31/12/2020, trasmessi a questo Settore con nota prot. n. 49377 del 05/05/2021 completo di:

-) Conto Patrimonio calcolato al 31.12.2020 di seguito riportato;
-) Modello A (Beni Demaniali) Anno 2020;
-) Modello B (Beni Indisponibili) Anno 2020;
-) Modello C (Beni Disponibili) Anno 2020;
-) Modello D - AVUA (Variazione Immobilizzazioni Materiali Ultimo Anno);
-) Modello E (Beni Immobili per Codice Patrimonio);
-) Modello F (Beni Mobili);

Ritenuto necessario, ai sensi della citata normativa, approvare l'aggiornamento dell'inventario e del conto del patrimonio con la relativa valutazione dei beni mobili e immobili alla data del 31/12/2020,

PROPONE

1. di approvare l'inventario aggiornato alla data del 31/12/2020, redatto secondo i principi introdotti con la normativa del bilancio armonizzato e sulla base della documentazione attualmente agli atti, contenuto negli elenchi allegati sub A, B, C, D ed E, e del conto del patrimonio calcolato al 31.12.2020;
2. di approvare il conto del patrimonio aggiornato alla data del 31/12/2020, il cui valore, determinato ai sensi del comma 2 dell'art. 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126 è il seguente:

Descrizione voce del Patrimonio	Valore aggregato 2020	Valore voce patrimonio 2020
---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

1 - Attivo	389.504.849,42
1.2 - Immobilizzazioni	389.504.849,42
1.2.1 - Immobilizzazioni immateriali	296.294,79
1.2.1.04 - Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	3.800,25
1.2.1.04.01 - Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	3.800,25
1.2.1.04.01.01 - Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	3.800,25
1.2.1.04.01.001 - Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	3.800,25
1.2.1.06 - Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	610,00
1.2.1.06.02 - Software	610,00
1.2.1.06.02.01 - Software	610,00
1.2.1.06.02.01.001 - Software	610,00
1.2.1.99 - Altre immobilizzazioni immateriali	291.884,54
1.2.1.99.01 - Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c.	291.884,54
1.2.1.99.01.01 - Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c.	291.884,54
1.2.1.99.01.001 - Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c.	291.884,54
1.2.2 - Immobilizzazioni materiali	389.208.554,63
1.2.2.01 - Beni demaniali	166.542.178,90
1.2.2.01.01 - Infrastrutture demaniali	156.656.552,14
1.2.2.01.01.01 - Infrastrutture demaniali	156.656.552,14
1.2.2.01.01.001 - Infrastrutture demaniali	156.656.552,14
1.2.2.01.02 - Altri beni immobili demaniali	9.527.411,43
1.2.2.01.02.01 - Altri beni immobili demaniali	9.527.411,43
1.2.2.01.02.01.001 - Altri beni immobili demaniali	9.527.411,43
1.2.2.01.99 - Altri beni demaniali	358.215,33
1.2.2.01.99.01 - Altri beni demaniali	358.215,33
1.2.2.01.99.01.001 - Altri beni demaniali	358.215,33
1.2.2.02 - Immobilizzazioni materiali non demaniali	217.835.819,33
1.2.2.02.01 - Mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico	351.767,20
1.2.2.02.01.01 - Mezzi di trasporto stradali	351.767,20
1.2.2.02.01.01.001 - Mezzi di trasporto stradali	351.767,20
1.2.2.02.03 - Mobili e arredi	157.960,07
1.2.2.02.03.01 - Mobili e arredi per ufficio	98.814,27
1.2.2.02.03.01.001 - Mobili e arredi per ufficio	98.814,27
1.2.2.02.03.99 - Mobili e arredi n.a.c.	59.145,80
1.2.2.02.03.99.001 - Mobili e arredi n.a.c.	59.145,80
1.2.2.02.05 - Attrezzature	400.948,85
1.2.2.02.05.99 - Attrezzature n.a.c.	400.948,85

1.2.2.02.05.99.999 - Attrezzature n.a.c.	400.948,85
1.2.2.02.06 - Macchine per ufficio	7.100,80
1.2.2.02.06.01 - Macchine per ufficio	7.100,80
1.2.2.02.06.01.001 - Macchine per ufficio	7.100,80
1.2.2.02.07 - Hardware	45.476,90
1.2.2.02.07.02 - Postazioni di lavoro	3.992,80
1.2.2.02.07.02.001 - Postazioni di lavoro	3.992,80
1.2.2.02.07.03 - Periferiche	2.782,65
1.2.2.02.07.03.001 - Periferiche	2.782,65
1.2.2.02.07.04 - Apparati di telecomunicazione	145,18
1.2.2.02.07.04.001 - Apparati di telecomunicazione	145,18
1.2.2.02.07.99 - Hardware n.a.c.	38.556,27
1.2.2.02.07.99.999 - Hardware n.a.c.	38.556,27
1.2.2.02.09 - Beni immobili	176.089.844,33
1.2.2.02.09.01 - Fabbricati ad uso abitativo	11.558.042,04
1.2.2.02.09.01.001 - Fabbricati ad uso abitativo	11.558.042,04
1.2.2.02.09.02 - Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	13.802.675,77
1.2.2.02.09.02.001 - Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	13.802.675,77
1.2.2.02.09.03 - Fabbricati ad uso scolastico	110.511.237,92
1.2.2.02.09.03.001 - Fabbricati ad uso scolastico	110.511.237,92
1.2.2.02.09.04 - Fabbricati industriali e costruzioni leggere	16.495,00
1.2.2.02.09.04.001 - Fabbricati industriali e costruzioni leggere	16.495,00
1.2.2.02.09.08 - Opere destinate al culto	3.626.847,56
1.2.2.02.09.08.001 - Opere destinate al culto	3.626.847,56
1.2.2.02.09.16 - Impianti sportivi	18.653.282,68
1.2.2.02.09.16.001 - Impianti sportivi	18.653.282,68
1.2.2.02.09.18 - Musei, teatri e biblioteche	1.071.402,83
1.2.2.02.09.18.001 - Musei, teatri e biblioteche	1.071.402,83
1.2.2.02.09.99 - Beni immobili n.a.c.	16.849.860,53
1.2.2.02.09.99.999 - Beni immobili n.a.c.	16.849.860,53
1.2.2.02.10 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico	5.023.886,03
1.2.2.02.10.04 - Opere destinate al culto di valore culturale, storico ed artistico	612.710,03
1.2.2.02.10.04.001 - Opere destinate al culto di valore culturale, storico ed artistico	612.710,03
1.2.2.02.10.05 - Siti archeologici di valore culturale, storico ed artistico	4.411.176,00
1.2.2.02.10.05.001 - Siti archeologici di valore culturale, storico ed artistico	4.411.176,00
1.2.2.02.12 - Altri beni materiali	2.297,24
1.2.2.02.12.99 - Altri beni materiali diversi	2.297,24

1.2.2.02.12.99.999 - Altri beni materiali diversi	2.297,24
1.2.2.02.13 - Terreni	35.756.537,90
1.2.2.02.13.01 - Terreni agricoli	4.132.925,71
1.2.2.02.13.01.001 - Terreni agricoli	4.132.925,71
1.2.2.02.13.02 - Terreni edificabili	13.350.470,00
1.2.2.02.13.02.001 - Terreni edificabili	13.350.470,00
1.2.2.02.13.99 - Altri terreni n.a.c.	18.273.142,19
1.2.2.02.13.99.999 - Altri terreni n.a.c.	18.273.142,19
1.2.2.04 - Immobilizzazioni materiali in corso	4.830.556,41
1.2.2.04.02 - Immobilizzazioni materiali in costruzione	4.830.556,41
1.2.2.04.02.01 - Immobilizzazioni materiali in costruzione	4.830.556,41
1.2.2.04.02.01.001 - Immobilizzazioni materiali in costruzione	4.830.556,41
Totale	389.504.849,42

3. di dare atto che l'aggiornamento e la revisione dell'inventario sono stati effettuati sulla base della documentazione attualmente esistente ed in possesso del Servizio Patrimonio, non escludendo che più approfondite ricerche possano determinare variazioni che saranno inserite nei prossimi aggiornamenti annuali, come prescritto decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126;
4. di pubblicare le tabelle inventariali ivi approvate nella "sezione trasparenza" del sito Web del Comune in adempimento a quanto previsto dall'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013;
5. di inviare per conoscenza la presente deliberazione alla Corte dei Conti, sezione Napoli, affinché sia data informazione della avvenuto aggiornamento dell'inventario al 31/12/2020.

Il Dirigente
f.to Ing. Domenico D'Alterio

Elenco allegati:

MOD C Beni Disponibili Anno 2020

MOD B Beni Indisponibili Anno 2020

MOD D Modello AVUA Variazione Immobilizzazione Materiali Ultimo Anno

MOD F Beni Mobili

MOD E Beni Immobili per Codice Patrimonio

MOD. A Beni Demaniali Anno 2020



Città di Giugliano in Campania

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. DGC-66-2021 del 13/05/2021

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO E DEL CONTO DEL PATRIMONIO COMUNALE AL 31/12/2020. APPROVAZIONE

Parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa:

Il Dirigente del SETTORE IDRICO, FOGNARIO, MANUTENTIVO, BENI PATRIMONIALI E CIMITERIO esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs. n.267/2000, il seguente parere in ordine alla suddetta proposta: **parere Favorevole.**

Li, 14.05.2021

Il Dirigente
f.to Ing. Domenico D'Alterio



Città di Giugliano in Campania

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. DGC-66-2021 del 13/05/2021

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO E DEL CONTO DEL PATRIMONIO COMUNALE AL 31/12/2020. APPROVAZIONE

Parere di regolarità contabile:

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs. n.267/2000, il seguente parere in ordine alla suddetta proposta: parere Favorevole, attestante la copertura finanziaria (art. 151 comma 4 del D.lgs. n.267/2000).

li, 20/05/2021

Il Dirigente
f.to Dott. Andrea Euterpio

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.to dott. Nicola Pirozzi

Il Segretario Generale
F.to dott. Teresa Di Palma

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on line, contrassegnata con il n. 1157 dal 22/05/2021 e vi rimarrà pubblicata per n. 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Giugliano in Campania, 22/05/2021

Il Responsabile del Servizio Segreteria Generale
F.to dott.ssa Nunzia Sequino

ATTESTATO DI COMUNICAZIONE TRASMISSIONE

L'adozione della presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio comunale online, è stata comunicata con nota prot, n. 55982 del 21/05/2021 ai Sigg.ri Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art 125 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Giugliano in Campania, 22/05/2021

Il Responsabile del Servizio Segreteria Generale
F.to dott.ssa Nunzia Sequino

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

Dà atto che la deliberazione di cui al presente verbale diverrà esecutiva alla data di cui al 3° comma dell'art 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Dà atto che la deliberazione di cui al presente verbale è immediatamente eseguibile a far data dall'approvazione, ai sensi dell'art 134, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Giugliano in Campania, 22/05/2021

Il Responsabile del Servizio Segreteria Generale
F.to dott.ssa Nunzia Sequino

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Giugliano in Campania, 22/05/2021

Il Responsabile del Servizio Segreteria Generale

F.to dott.ssa Nunzia Sequino