



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli
Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR

Al Dirigente Settore Affari Istituzionali
Segreteria generale

Al Presidente del Consiglio Comunale
avv. Adriano Castaldo

All'Assessore ai Lavori Pubblici
ing. Gaetano Coppola

p.c. Al Sindaco
dott. Nicola Pirozzi

p.c. I Segretario Generale
dott.ssa Teresa **Di Palma**
LORO SEDE

OGGETTO: Interpellanza del Consigliere Luigi Sequino prot.n.56057/2021 ad oggetto “Rimodulazione PICS” Risccontro nota prot.n.58902/2021, nota prot.n.104195/2021 e nota prot.n.106384/2021.

RELAZIONE

L'Autorità di Gestione/ROS dell'Asse 10 del PO FESR Campania 2014-2020, con DD n. 95 del 27/04/2018 ha designato quale Organismo Intermedio del PO Campania FESR 2014-2020 L'Autorità Urbana di Giugliano in Campania per l'esercizio dei compiti e delle funzioni previsti dalla DGR n. 111/2018 per l'attuazione del Programma Integrato Città Sostenibile – PICS.

Con successivo DD n. 123 del 10/09/2018, il ROS dell'Asse 10 ha approvato lo schema del provvedimento di delega, successivamente sottoscritto in data 14/12/2018.

La Città di Giugliano in Campania, con DGR n. 41 del 29/01/2018, è risultata destinataria di un importo di € 17.463.081,23, successivamente ridotto ad € 15.020.950,70 per la definizione del PICS Città di Giugliano in Campania.

Nell'ambito della dotazione finanziaria precedentemente riportata (€ 15.020.950,70), la Città ha strutturato una prima ipotesi di Programma, articolata in 13 interventi.

A seguito di tale iniziale definizione, la Città, su impulso del ROS e delle altre Autorità competenti, ha avviato una riflessione circa la concreta finalizzazione degli interventi predisposti in ragione del termine ultimo di chiusura e rendicontazione della stagione programmatoria in corso.

L'Autorità Urbana di Giugliano in Campania, con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 26 aprile 2021, ha approvato il Programma Integrato Città Sostenibile-PICS e il relativo elenco degli interventi a



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli

Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR

valere sulle risorse dell'Asse 10 del POR FESR Campania 2014/2020, dal quale sono stati stralciati n. 3 interventi, da candidare ed allocare nella prossima programmazione 2021-2027 e precisamente:

Intervento di ristrutturazione di una struttura per l'infanzia (asilo nido) ubicata all'interno del bene confiscato alle mafie "ex Villa Zagaria"

L'intervento di ristrutturazione riguarda un immobile confiscato alle mafie per il quale non si dispone, al momento, di valutazioni tecniche di carattere strutturale atte a qualificare ed orientare i conseguenti e derivanti lavori di rifunzionalizzazione dell'immobile stesso. Le necessarie indagini preliminari sulla struttura, propedeutiche a qualsiasi intervento di ordine materiale, richiederebbero tempi lunghi che mal si conciliano con le esigenze di chiusura del programma di cui innanzi. Prudenzialmente, quindi, la Città ritiene di dover rinunciare, in questa fase, alla realizzazione di tale intervento.

Interventi di rifacimento del cassettonato ligneo all'interno della Chiesa dell'Annunziata

L'intervento di rifacimento del cassetto nato ligneo, si configura come un intervento di carattere secondario rispetto ad interventi di altra natura e consistenza che dovrebbero interessare l'intera struttura della Chiesa. Si rendono, infatti, necessari importanti e determinanti interventi di consolidamento strutturale, ritenuti prioritari e rispetto a quanto inizialmente previsto. Pertanto, anche in questo caso, si profilano tempi di realizzazione di tali priorità non conciliabili con le esigenze di chiusura del Programma. A tali considerazioni, inoltre, si aggiunga la circostanza che l'Ente non dispone della piena titolarità dell'immobile, atta a giustificare il presupposto oggettivo e giuridico di intervento. Prudenzialmente, quindi, la Città ritiene di dover rinunciare, in questa fase, alla realizzazione di tale intervento.

Realizzazione di un area a verde e spazi aggregativi a servizio del quartiere in zona Matrone/Viarelle e realizzazione di playground

L'intervento di realizzazione di un Parco Urbano nella parte est della Città, richiede la risoluzione di una serie di aspetti di carattere urbanistico che possano consentire l'attuazione del progetto. al momento, si rilevano problematiche che fanno ritenere di non poter, nel breve – medio termine, consentire la risoluzione tecnica di tali ostacoli urbanistici. Anche in questo caso, quindi, si pongono problemi di inconciliabilità tra le esigenze del Programma e le condizioni attuative degli interventi. Prudenzialmente, quindi, la Città ritiene di dover rinunciare, in questa fase, alla realizzazione di tale intervento.

Alla luce di quanto sopra, la Città, ha proposto una nuova articolazione degli interventi del Programma, prevedendo la conferma di n. 10 interventi e lo "stralcio" n. 3 interventi, da candidare ed allocare nella prossima programmazione 2021-2027.

L'importo del Programma da realizzare, a valere sulle risorse del PO FESR 2014-2020, si attesterebbe ad un importo di € 10.152.655,90, con un rinvio alla Programmazione 2021-2027 di € 4.868.294,80



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli

Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR

	Denominazione Intervento	Costo totale dell'intervento	Risorse FESR 2014-2020	Risorse FESR 2021-2027
1	RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ESTERNA DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLE MAFIE "EX VILLA ZAGARIA" DA DESTINARE A SPAZIO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E CULTURALE CON GIOCHI	€ 1.200.000,00	€ 1.200.000,00	
2	INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DI UNA STRUTTURA PER L'INFANZIA (ASILO NIDO) UBICATA ALL'INTERNO DEL BENE CONFISCATO ALLE MAFIE "EX VILLA ZAGARIA"	€ 1.200.000,00		€ 1.200.000,00
3	LAVORI DI RIFACIMENTO E RISISTEMAZIONE DELL'AREA A VERDE ANNESSA ALL'ISTITUTO SCOLASTICO I CIRCOLO DIDATTICO IN PIAZZA GRAMSCI E REALIZZAZIONE DI PLAYGROUND	€ 1.123.268,87	€ 1.123.268,87	
4	RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX CINEMA COMUNALE DA DESTINARE A SPAZIO AGGREGATIVO E PER ATTIVITA' CULTURALI, SOCIALI E DI INTRATTENIMENTO	€ 429.750,70	€ 429.750,70	
5	RETE DELLE CHIESE DELLA CULTURA: INTERVENTO DI CREAZIONE DI RETE TEMATICA E DI VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE AI FINI TURISTICI	€ 500.000,00	€ 500.000,00	
6	INTERVENTI DI RIFACIMENTO DEL CASSETTONATO LIGNEO ALL'INTERNO DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA	€ 2.000.000,00		€ 2.000.000,00
7	RIFACIMENTO DELLA PARTE NON INTERESSATA DA ATTIVITA' ECONOMICHE ALL'INTERNO DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO (MOG) DA DESTINARE A SPAZI AGGREGATIVI ED ATTIVITA' COLLETTIVE DI QUARTIERE	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00	
8	REALIZZAZIONE DI AREA A VERDE E SPAZI AGGREGATIVI A SERVIZIO DEL QUARTIERE IN ZONA MATRONE/VIARELLE E REALIZZAZIONE DI PLAYGROUND	€ 1.668.294,80		€ 1.668.294,80
9	INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI N. 5 PLAYGROUND	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	
10	SISTEMAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI LITERNUM	€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00	
11	REALIZZAZIONE DI SPAZI ATTREZZATI PER ATTIVITA' CALCISTICHE E DI PREPARAZIONE ATLETICA IN ZONA VIA PIGNA	€ 1.400.000,00	€ 1.400.000,00	
12	REALIZZAZIONE DI SPAZI ATTREZZATI PER ATTIVITA' LUDICHE CON ALLESTIMENTO GIOCHI IN PROSSIMITA' DEL IV CIRCOLO DIDATTICO IN VIA RIPUARIA	€ 249.636,33	€ 249.636,33	
13	REALIZZAZIONE DI SPAZI ATTREZZATI PER ATTIVITA' LUDICHE CON ALLESTIMENTO GIOCHI AREA ANTISTANTE LA SCUOLA MEDIA GRAMSCI IN VIA EPITAFFIO	€ 250.000,00	€ 250.000,00	
	TOTALE	€ 15.020.950,70	€ 10.152.655,90	€ 4.868.294,80

Con successivi decreti dirigenziali n. 12 del 9 giugno 2021 e n. 25 dell'08 luglio 2021 l'Autorità Urbana ha approvato delle modifiche ai cronoprogrammi procedurali e di spesa degli interventi inseriti nel Programma PICS, e, per l'effetto, degli Allegati A, B e B.1 del PICS.



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli

Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR

L'Autorità Urbana di Giugliano in Campania ha trasmesso, con PEC prot. 81662 del 28/07/2021, la proposta di Programma Integrato Città Sostenibile-PICS e relativi allegati a valere sulle risorse dell'Asse 10 del POR FESR Campania 2014/2020: (a) Relazione PICS; (b) Schede riepilogative intervento per azioni e scheda riepilogativa PICS; (c) Schede Progetti generatori di entrate; (d) Schede aiuti di stato; (e) Cronoprogrammi procedurali e di spesa; (f) quadri economici dell'operazione; (g) Piani di Gestione degli interventi; (h) Dichiarazioni vidimate dal RUP: di disponibilità del bene/area; di ubicazione e destinazione d'uso dell'immobile/area oggetto di intervento; di conformità urbanistica; (i) Elenco degli interventi ricompresi nel PICS; (l) Piano finanziario per annualità dell'intero programma; (m) Piano finanziario per annualità per singolo intervento.

La proposta di Programma Integrato Città Sostenibile-PICS dell'Autorità Urbana di Giugliano in Campania è stata istruita dal Responsabile Obiettivo Strategico (ROS) dell'ASSE 10 che ha preso atto della verifica di coerenza con i criteri di selezione del POR FESR Campania 2014/2020, e ne ha verificato la connessione degli interventi con le azioni dell'Asse 10 e la conformità con le "Linee guida sullo Sviluppo Urbano per l'attuazione dell'Asse 10" approvate con DGR n. 314 del 31 maggio 2017 e sinergia con il POR FESR 2014/2020.

La proposta di Programma Integrato Città Sostenibile-PICS dell'Autorità Urbana di Giugliano in Campania in uno con le linee di intervento e gli allegati di supporto alla proposta, sono stati condivisi ed approvati nel corso della seduta della Cabina di Regia del 30 luglio 2021.

Con decreto **n.64 del 04 agosto 2021** avente ad oggetto: "*POR FESR Campania 2014/2020 - Programmi Integrati Città Sostenibile P.I.C.S. - Asse 10 Sviluppo Urbano - Autorità Urbana di Giugliano in Campania - Approvazione e ammissione a finanziamento degli interventi.*" è stato approvato il Programma Integrato Città Sostenibile-PICS dell'Autorità Urbana di Giugliano in Campania, composta da n.10 interventi ed è stata finanziata la spesa per un ammontare complessivo di Euro 10.152.655,90.

È in corso la definizione della data per la sottoscrizione, fra la Regione Campania e l'Autorità Urbana di Giugliano in Campania, l'Accordo di Programma.

Giugliano in Campania, 19 ottobre 2021

Il Dirigente dell'U.P. Ambiente e LL.PP.
F.to ing. Giuseppe Sabini

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)