



# **CITTA' DI GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI**

**C.A.P. 80014**

**Determina n. 1801 del 15/12/2021**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI E DEGLI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA, COMPRESO LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINTRUSIONE E DEGLI ASCENSORI IVI INSTALLATI. CIG: 87148032F1 CUP G96G21001200004. NUOVA SCADENZA TEMPORALE AL 22/12/2021.**

Proposta n. DET-604-2021

ESERCIZIO FINANZIARIO 2021

SETTORE IDRICO, MANUTENTIVO PATRIMONIALE

Dirigente responsabile ING. DOMENICO D'ALTERIO

**SERVIZIO: MANUTENZIONE IMMOBILI – RETE STRADALE – MANUTENZIONE FOGNARIA E IDRICA – VERDE PUBBLICO – PUBBLICA INCOLUMITA' - ARREDO URBANO**

## **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

Visto l'art. 107 del D. lgs 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

Visto il Decreto Sindacale n. 149 del 07/09/2021 con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore.

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 28.06.2021, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. n. 267/00 il DUP (Documento Unico di Programmazione) annualità 2021-2023;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 28.06.2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.115 del 14.09.2021 con la quale, tra l'altro, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo finanziario 2021-2023;

Premesso :

- che con Decreto Dirigenziale n. 4 del 12.03.2021, prot. n. 28610 di pari data, ai sensi dell'art.31 del D.lgs 50/2016, sono stati nominati: l'Ing. Rosa della Volpe quale RUP e responsabile dei lavori, i supporto al RUP: gli Istruttori amm.vi Rosa Ponticiello, Davide Cerqua e Roberto Ferrara, l'arch. Giancarlo Cerciello quale progettista e Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;

- che con determina n. 372 del 19/04/2021 si approvava il progetto esecutivo e i relativi elaborati ad esso allegati riferiti ai Lavori di manutenzione degli istituti scolastici e degli immobili comunali, compreso la manutenzione degli impianti antintrusione e degli ascensori ivi installati, per mesi 6 (sei), per l'importo di € 1.407.935,66 di cui € 998.793,28 a base d'asta (€ 953.687,60 per lavori, € 25.000,00 per servizi e forniture ed € 20.105,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) CUP: G96G21001200004 - CIG.: 87148032F1 stabilendo di procedere, all'affidamento dei lavori mediante la richiesta di una R.d.O. (attraverso la piattaforma digitale MEPA) con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo dei lavori posti a base d'asta;

- che in data 19/04/2021 è stata pubblicata la RDO n. 2787101 con scadenza al 06/05/2021 ore 12:00;

- che con determina n. 542 del 21/05/2021 sono stati affidati gli incarichi professionale per la Direzione dei Lavori e per il CSE dei lavori in oggetto:

- Direzione Lavori all'ing. Carmine Di Girolamo residente in Giugliano in Campania (NA) iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Napoli. al n. 13563;

- CSE all' ing. Ferdinando Coletta residente in Mugnano di Napoli (NA) iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Napoli. al n. 21538,

- che con determina n. 546 del 24/05/2021 si prendeva atto delle operazioni della gara per i lavori di cui in oggetto, concluse in data 12 maggio 2021 e si approvava, ai sensi dell'art. 33 co.1 del D.Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, riguardante la procedura negoziata RDO MEPA N.2787101 per l'affidamento dei lavori in oggetto a favore della Ditta IMEDIL Srl con sede legale in Via Corso Italia, 129 – Quarto (NA), P. Iva n. 06674281212, per un importo ammontante ad euro 589.277,59 oltre euro 20.105,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di euro 609.383,27 oltre IVA, nell'attesa della verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, propedeutici alla proclamazione dell'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del DLgs 50/2016;

- che al fine di garantire la continuità dei lavori, con nota prot. n. 55199 del 19-05-2021, il RUP ha autorizzato, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett.a) del D.Lgs 76 del 16/07/2020 convertito in legge n. 120 del

11/09/2020 valevole fino al 31/12/2021 estesa al 30/06/2023, la ditta IMEDIL Srl, aggiudicataria provvisoria, alla consegna dei lavori;

- che i lavori sono stati consegnati, ai sensi dell'art. 5 comma 2 D.M. 49/2018 in data 24.05.2021, come da verbale sottoscritto dal D.L. Ing. Carmine Di Girolamo, dal CSE Ing. Ferdinando Coletta e dalla Ditta IMEDIL Srl;

- che con determina n. 720 del 24.06.2021 è stata dichiarata l'efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016, dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di Manutenzione degli edifici scolastici e degli immobili comunali, comprensiva degli impianti antintrusione e degli ascensori ivi installati per mesi 6, alla ditta IMEDIL Srl con sede legale in Via Corso Italia , 129– Quarto (NA), P. Iva n. 06674281212, per un importo ammontante ad euro 589.277,59 oltre euro 20.105,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di euro 609.383,27 oltre IVA;

- che con determina n. . 828 del 13/07/2021 è stato concesso alla ditta IMEDIL Srl con sede in Quarto (NA) - P. Iva n. 06674281212, esecutrice del contratto di manutenzione degli istituti scolastici e degli immobili comunali, compreso la manutenzione degli impianti antintrusione e degli ascensori ivi installati, (mesi 6), ai sensi del Decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio) - comma 1 dell'art. 207 e secondo le modalità e con le garanzie previste dall'articolo 35, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale pari a €.182.814,98 oltre IVA al 22%, totale €. 223.034,28;

Visto che è stato stipulato con la ditta Imedil srl, il Contratto d'appalto a seguito di RDO n. 2787101 sul MEPA del 10/09/2021 ore 13:47 per l'importo complessivo di € 609.383,27 oltre IVA

-che con determina n. 1470 del 09/11/2021 veniva approvata la proroga temporale dei Lavori di Manutenzione degli istituti scolastici e degli immobili comunali, compreso la manutenzione degli impianti antintrusione e degli ascensori ivi installati, a favore della Ditta IMEDIL Srl con sede legale in Via Corso Italia, 129 – Quarto (NA), P. Iva n. 06674281212, fino al 15/12/2021, senza incremento di spesa, anche al fine di garantire l' ultimazione delle attività già avviate, nonché la manutenzione ordinaria e tutti gli obblighi di capitolato fino alla suddetta data;

- che con la stessa determina si dava atto che la suddetta proroga temporale fino al 15/12/2021, senza incremento di spesa si intende inclusiva anche dei relativi servizi tecnici di :

- Direzione dei Lavori, a favore dell' Ing. Carmine Di Girolamo, incaricato con Determina n.. 542 del 21/05/2021

-Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), a favore dell' ing. Ferdinando Coletta, incaricato con Determina n. . 542 del 21/05/2021;

- che con ordine di servizio n. 27 del 13/12/2021 prot. n. 128940 del 13/12/2021 ,il Direttore dei Lavori Ing. Carmine Di Girolamo ha chiesto alla ditta Imedil di regolarizzare tutti i ticket ancora aperti entro e non oltre il 22 dicembre e contestualmente di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria nei limiti degli importi contrattuali ;

- che con nota prot. n. 129262 del 14/12/2021 e successiva integrazione acquisita al prot. n. 129557 del 15.12.2021 la società IMEDIL srl nel riscontrare l'ordine di servizio n. 27 del 13/12/2021, comunicava che a partire dal 14/12/2021 avrebbe provveduto ad ottemperare all'ordine di servizio e che avrebbe regolarizzato tutti i ticket inevasi fino al 22/12/2021;

pertanto, si ritiene indispensabile una proroga temporale del servizio di cui all'oggetto alla ditta Imedil srl, senza ulteriore impegno di spesa fino al giorno 22/12/2021;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvata con D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 e successive modificazioni, per le parti ancora vigenti

Visti gli artt. 107 e 184 del D.lgs. 267/00

Visto il DLgs 50/2016 e smi;

#### DETERMINA

1) di approvare la proroga temporale dei Lavori di Manutenzione degli istituti scolastici e degli immobili comunali, compreso la manutenzione degli impianti antintrusione e degli ascensori ivi installati, a favore della Ditta Imedil srl con sede legale in Via Corso Italia, 129 – Quarto (NA), P. Iva n. 06674281212, fino al 22/12/2021, senza incremento di spesa, anche al fine di garantire l' ultimazione delle attività già avviate, nonché la manutenzione ordinaria fino alla suddetta data;

2) di dare atto che la suddetta proroga temporale fino al 22/12/2021, senza incremento di spesa si intende inclusiva anche dei relativi servizi tecnici di :

- Direzione dei Lavori, a favore dell'ing. Carmine Di Girolamo, incaricato con Determina n. 542 del 21/05/2021;

-Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), a favore dell'ing. Ferdinando Coletta, incaricato con Determina n. 542 del 21/05/2021;

3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

4) di adempiere inoltre, con l'esecutività della determina di affidamento agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012;

5) di dare atto dell'assenza di cause di conflitto d'interesse e di cause di incompatibilità dei firmatari e dell'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Domenico D'Alterio

Il Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni.

Li, Data 15/12/2021

IL DIRIGENTE del SETTORE FINANZIARIO

Dott. Andrea Euterpio

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Giugliano.