



CITTA' DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

C.A.P. 80014

Determina n. 1950 del 26/12/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO PER INTERVENTI DI RIPRISTINO DEI MANTI IMPERMEABILI DI COPERTURA DI ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' COMUNALE. INDIZIONE GARA D'APPALTO SU ME.PA. DETERMINA A CONTRARRE. G98B20001370004 - CIG: 9024644BD0.

Proposta n. DET-605-2021

ESERCIZIO FINANZIARIO 2021

SETTORE MANUTENTIVO, IDRICO E PATRIMONIALE

Dirigente responsabile ING. DOMENICO D'ALTERIO

SERVIZIO: MANUTENZIONE IMMOBILI - RETE STRADALE - MANUTENZIONE FOGNARIA E IDRICA - VERDE PUBBLICO - PUBBLICA INCOLUMITA' - ARREDO URBANO.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

Visto il Decreto Sindacale n. 149 del 07/09/2021 con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore.

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 28.06.2021, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. n. 267/00 il DUP (Documento Unico di Programmazione) annualità 2021-2023;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 28.06.2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.115 del 14.09.2021 con la quale, tra l'altro, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo finanziario 2021-2023;

Premesso :

che con Delibera Commissariale n. 39 del 17/09/2020 veniva approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020 - 2022 e dell'Elenco Annuale 2020 ai sensi dell'art. 21 del d.lgs n. 50/2016, in cui veniva inserito l'intervento di cui all'oggetto;

che con determina n. 1513 del 31.12.2020 è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di adeguamento dei manti impermeabili delle scuole di proprietà comunale, nonché interventi di manutenzione delle superfici ammalorate a seguito delle infiltrazioni di vari edifici scolastici del territorio per un importo complessiva di € 340.000,00, di cui € 214.836,99 per lavori ed € 125.163,01 per somme a disposizioni;

che con determina n. 1413 del 03/11/2021 è stato affidato, all'ing. Vincenzo Speranza l'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP) Direzione dei Lavori e per Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) per gli Interventi di ripristino dei manti impermeabili di copertura di alcuni degli edifici scolastici siti in Giugliano in Campania per l'importo di €.28.700,00 oltre cassa 4% (€. 1.148,00) e Iva 22% (€.6.566,56) Totale €.36.414,56, **CIG Z4833696EA**

che a seguito di sopralluoghi per verificare lo stato dei manti impermeabili degli istituti scolastici del territorio, a valle degli interventi di manutenzione, sono stati individuati per il ripristino degli stessi i seguenti edifici scolastici:

-Scuola Secondaria statale di Primo Grado "G.M.Cante" in Via Vaccaro n. 21

-Scuola Secondaria statale di Primo Grado "Don Salvatore Vitale in Via Madonna del Pantano n. 113/B

-con nota registrata al prot. .R.U.I. 0129024.14-12-2021, il tecnico incaricato Ing. Vincenzo Speranza, ha trasmesso il progetto definitivo- esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto, composto dei seguenti elaborati:

Elenco Elaborati;

- A_Relazione Generale e Specialistica;
- B01_Elaborati S.M.S. G. M. Cante;
- B02_Elaborati S.M.S. Don Salvatore Vitale;
- C01_Manuale d'Uso;
- C02_Manuale di Manutenzione;
- C03_Programma di Manutenzione;
- D01_Piano di Sicurezza e Coordinamento e COVID;

- D02_Fascicolo Sicurezza;
- D03_Analisi e Valutazione dei Rischi;
- D04_Stima Costi della Sicurezza;
- D05_Lay-out di Cantiere;
- D06_Stima di Incidenza della Sicurezza;
- E01_Computo Metrico Estimativo;
- E02_Quadro Economico;
- F_Cronoprogramma;
- G01_Elenco Prezzi e Analisi Nuovi Prezzi;
- G02_Incidenza della Manodopera;
- G03_Incidenza della Sicurezza;
- L01_Schema di Contratto;
- L02_Capitolato Speciale d'Appalto;
- L03_Disciplinare Descrittivo Opere Edili

che il quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
	OS 8 - Opere di impermeabilizzazione	€ 230.356,00
a.1)	SOMMANO LAVORI DA COMPUTO METRICO	€ 230.356,00
a.2)	a detrarre lavori per la sicurezza intrinseca (non soggetti a ribasso)	€ 1.612,49
	Sommano lavori a base d'asta	€ 228.743,51
a.3)	IMP. PER ATTUAZIONE PIANO DI SICUREZZA	€ 13.792,23
	IMPORTO TOTALE LAVORI (€ 1612,49 + € 228743,51 + €13792,23)	244.148,23
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b1)	Lavori in economia	€ 2.000,00
b2)	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1.000,00
b3)	Imprevisti	€ 6.000,00
b4)	Incentivi per le funzioni tecniche art.113 Legge n.205 del 27/12/2017	€ 4.882,96
b5)	Totale spese tecniche (compreso 4% C.N.P.A.I.A.)	€ 29.848,00
b6)	Accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 1.000,00

b7)	Spese ANAC	€ 225,00
b8)	Oneri di scarica	€ 14.400,00
TOT SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8)		
		€ 59.355,96
	IVA 10% (iva su a3+b1+b3)	€ 25.214,82
	IVA 22% (iva su b2+b4+b5+b6+b8)	€ 11.248,81
	TOTALE IVA	€ 36.463,64
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 339.967,83

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, sottoscritto in data 14/12/2021 dal RUP, Ing Domenico D'Alterio e dal tecnico progettista: Ing. Vincenzo Speranza e registrato al prot. R.U.Int. 0129260.14-12-2021.

Ritenuto doversi procedere all' approvazione del progetto definitivo - esecutivo e a predisporre la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

Considerato che, ai sensi di quanto disposto dalla vigente normativa, tale appalto di lavori è possibile indirlo sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.) tramite le modalità di richiesta di offerta (cd. R.d.O.);

Dato Atto che la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata tramite richiesta di una R.d.O. previa consultazione, ove esistenti, tra almeno dieci operatori economici iscritti al portale (attraverso la piattaforma digitale MEPA) con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posti a base d'asta.

Visti:

Il Dlgs n. 50/2016;

Il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente

Visti gli artt. 107, 183 e 184 del D.lgs. 267/00.

DETERMINA

1. di approvare il progetto definitivo - esecutivo e i relativi elaborati ad esso allegati riferiti ai lavori per Interventi di ripristino dei manti impermeabili di copertura di alcuni edifici scolastici di seguito elencate di proprietà comunale:

--Scuola Secondaria statale di Primo Grado "G.M.Cante" in Via Vaccaro n. 21

-Scuola Secondaria statale di Primo Grado "Don Salvatore Vitale in Via Madonna del Pantano n. 113/B, redatto dall'ing. Vincenzo Speranza, per l'importo complessivo di €339.967,83 di cui €244.148,23 a base d'asta (di cui €228.743,51 per lavori soggetti a ribasso, € 1.612,49 per oneri della sicurezza intrinseci (non soggetti a ribasso) e € 13.792,23 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre € 95.819,60 per somme a disposizione. **G98B20001370004- CIG: 9024644BD0;**

2. di procedere, all'affidamento dei lavori mediante la richiesta di una R.d.O. (attraverso la piattaforma digitale MEPA) con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo dei lavori posti a base d'asta;

3. di stabilire che, per l'appalto di lavori in oggetto, si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs n. 50/2016 mediante la richiesta di una specifica R.d.O. attraverso la piattaforma digitale MEPA, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 95 comma 5 del Dlgs n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo offerto rispetto all'importo posto a base di gara, pari a €. 244.148,23 a base d'asta (di cui €.228.743,51 per lavori soggetti a ribasso, €. 1.612,49 per oneri della sicurezza intrinseci (non soggetti a ribasso) e €. 13.792,23 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), mediante invito di n. 10 ditte, che saranno estratte a sorte e in automatico mediante l'utility presente sul portale *AcquistinretePA*, dalla lista degli operatori economici iscritti al MEPA nella categoria OS8, con sede legale in Campania ed operanti nelle province di Napoli e Caserta, in possesso della attestazione SOA nella categoria lavori OS8, nel rispetto del criterio di rotazione *degli inviti*, e con la *preventiva esclusione dall'elenco degli invitati di tutti gli operatori economici già invitati alla precedente RdO*- **CIG: 9024644BD0**;

4. dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000, che:

- il contratto ha per oggetto i lavori di ripristino dei manti impermeabili di copertura di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale;
- il fine da perseguire è di garantire la salvaguardia degli istituti scolastici richiamati in premessa;
- il contratto da stipulare avrà la forma prevista dalla piattaforma MEPA;
- le clausole essenziali del presente appalto sono contenute e più dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, oltre quelle contenute nel D.Lgs. 50/2016 e costituiranno parte integrante del contratto.

5. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 comma 1, il RUP e responsabile dei lavori è il dirigente del settore Ing. Domenico D'Alterio;

6.dare atto che sul Capitolo 20219633 è stato già assunto impegno di spesa n. 1441/2021 per euro 36.414,56, Missione 01 Programma 06 Titolo 2 Capitolo 20219633, Bilancio 2021-2023, giusta determina n. 1413 del 03/11/2021, con cui è stato dato incarico professionale per servizi tecnici, già inseriti nel quadro economico di progetto;

7. dare atto la risorsa di cui al presente atto trova copertura con le seguenti prenotazioni di impegno, giusta determina n. 1513 del 31/12/2020, da trasformare in impegni di spesa:

- Prenotazione di impegno contabile 27/2020 per euro 93.585,44 alla Missione 01 titolo 2 Programma 06 Capitolo 20219633;
- Prenotazione di impegno 28/2020 per euro 120.000,00 alla Missione 04 Titolo 1 Programma 02 Capitolo 10310101;
- Prenotazione di impegno n. 29/2020 per €. 90.000,00 alla Missione 01 Titolo 1 Programma 06 Capitolo 10302701, Bilancio 2021-2023

8. di adempiere inoltre, con l'esecutività della determina di affidamento, agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Domenico D'Alterio

DETERMINA n. 1950 del 26/12/2021

Attestazione ai sensi dell'art 183 comma 7 del D Lgs n 267 00 Denominazione: Approvazione progetto per interventi di ripristino dei manti impermeabili di copertura di alcuni edifici scolastici. Importo della spesa euro 340.000,00. Impegno Contabile 1441/21 per euro 36.414,56 e Impegno Contabile 1783/21 per euro 93.585,44 al capitolo 20219633, impegno 1784/21 per euro 120.000,00 al capitolo 10310101 ed impegno 1785/21 per euro 90.000,00 al capitolo 10302701, Bilancio 2021-2023. Si assicura al riguardo di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione dando atto altresì che dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma dell'art 183 comma 7 D Lgs 267 00

Li, Data 26/12/2021

IL DIRIGENTE del SETTORE FINANZIARIO

Dott. Andrea Euterpio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Giugliano.