



CITTA' DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

C.A.P. 80014

Determina n. 2026 del 31/12/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA - SUCCURSALE IV CIRCOLO DIDATTICO IN VIA RIPUARIA. DETERMINA A CONTRARRE. CUP. G98B20001360004 - CIG. 90447625B8.

Proposta n. DET-730-2021

ESERCIZIO FINANZIARIO 2021

SETTORE MANUTENTIVO, IDRICO E PATRIMONIALE

Dirigente responsabile **ING. DOMENICO D'ALTERIO**

SERVIZIO: **MANUTENZIONE IMMOBILI - RETE STRADALE - MANUTENZIONE FOGNARIA E IDRICA - VERDE PUBBLICO - PUBBLICA INCOLUMITA' - ARREDO URBANO.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

Visto il Decreto Sindacale n. 149 del 07/09/2021 con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore.

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 28.06.2021, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. n. 267/00 il DUP (Documento Unico di Programmazione) annualità 2021-2023;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 28.06.2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.115 del 14.09.2021 con la quale, tra l'altro, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo finanziario 2021-2023;

Premesso:

che con determina n. 1332 del 23.12.2014 è stato affidato all'Arch. Alfonso Nastri l'incarico professionale di redazione progetto preliminare e definitivo e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei "Lavori di Realizzazione scuola materna succursale 4° circolo didattico via Ripuarìa";

che con Decreto Dirigenziale n. 22 del 06/12/2018 era nominato, ai sensi dell'art. 31 c.1 del D.Lgs50/2016 RUP e responsabile del Procedimento il Geom Giuseppe Speranza;

che nel programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022, approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.39 del 17.09/2020 sono stati previsti i lavori per la Manutenzione straordinaria della scuola materna succursale IV Circolo Didattico in Via Ripuarìa, per un importo €.318.460,00 -annualità 2020 (incremento economico rispetto ad €. 668.540,00 già stanziati nel Bilancio 2019 per una spesa complessiva di €.987.000,00);

che determina n. 1502 del 31/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di Manutenzione straordinaria della scuola materna succursale IV Circolo Didattico in Via Ripuarìa, redatto dall'arch. Alfonso Nastri, per un importo complessivo di €. 987.000,00, di cui €. 694.600,32 per lavori a base d'asta (di cui €. 681.187,90 per lavori soggetti a ribasso ed €. 13.412,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre €.292.399,68 per somme a disposizione; **CUP** - G98B20001360004;

che nel programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 , approvato con Delibera del di Consiglio comunale n.60 del 17.09/2020 sono stati previsti i lavori per la Manutenzione straordinaria della scuola materna succursale IV Circolo Didattico in Via Ripuarìa, per un importo €.1.089.636,05 -annualità 2021

che, a seguito di collocamento a riposo del RUP Geom.. Giuseppe Speranza, con Decreto Dirigenziale n. 07 del 18/05/2021 è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 c.1 del D.Lgs50/2016 RUP e responsabile del Procedimento l'Ing. Vincenzo Brasiello;

che con note R.U. I. nn. 133605-133607-133618-133620-133622-133631 del 24/12/2021 il tecnico progettista Arch. Alfonso Nastri ha trasmesso gli elaborati relativi al progetto di cui all'oggetto;

Visti gli elaborati del progetto, di seguito elencati:

N. Elab.	ELENCO ELABORATI - PROGETTO ESECUTIVO		
	ELABORATI DESCRITTIVI GENERALI - RELAZIONI	Scala	Rev.
1	R01 Relazione Generale e Documentazione Fotografica	[-]	0
2	R02 Allegato: Relazione Geologica	[-]	0
3	R03 Allegato: Indagini strutturali	[-]	0
4	R04 Relazione sulle strutture	[-]	0
5	R05 Relazione geotecnica e sulle fondazioni	[-]	0
6	R06a Tabulati di calcolo Ante-Operam	[-]	0
7	R06a Tabulati di calcolo Post-Operam	[-]	0
8	R07 Relazione Tecnica delle Opere Architettoniche	[-]	0
9	R08 Relazione Tecnica ex art. 28 Legge 10/91	[-]	0
10	R09 Relazione Tecnica Impianti	[-]	1
11	R10 Relazione sulla gestione delle materie	[-]	0
12	R11 Relazione sulle interferenze	[-]	0
13	R12 Relazione di verifica dei Criteri Ambientali Minimi	[-]	0
14	R13 Studio di Fattibilità Ambientale	[-]	0
15	R14a Piano di Manutenzione – Manuale d'uso	[-]	0
16	R14b Piano di Manutenzione – Manuale di manutenzione	[-]	0
17	R14c Piano di Manutenzione – Programma di manutenzione	[-]	0
18	R15 Piano di Sicurezza e di Coordinamento e Allegati	[-]	0
19	R16 Cronoprogramma	[-]	0
20	R17 Fascicolo dell'Opera	[-]	0
21	R18 Quadro Incidenza Manodopera e Sicurezza	[-]	1
22	R19 Computo Metrico Estimativo	[-]	1
23	R20 Elenco Prezzi	[-]	1
24	R21 Analisi Nuovi Prezzi	[-]	1
25	R22 Quadro Economico Generale	[-]	0
26	R23 Capitolato Speciale di Appalto	[-]	1
27	R24 Schema di Contratto	[-]	0

28	R25 Relazione Prevenzione Incendi	[-]	0
29	R26 Elaborato Tecnico della Copertura – Relazione Illustrativa e di Calcolo	[-]	0
ELABORATI GRAFICI		Scala	Rev.
30	A01 Corografia	1:25.000	0
31	A02 Inquadramento Urbanistico e Vincoli	varie	0
32	A03 Planimetria di Insieme	1:500	0
33	A04 Pianta Generale Stato di Fatto	1:100	0
34	A05 Stato di fatto - Pianta Piano Terra, Prospetti e Sezione Trasversale	1:50	0
35	A06 Stato di fatto - Pianta Coperture, Prospetti e Sezione Longitudinale	1:50	0
36	A07 Demolizioni e Nuove Costruzioni	1:100	0
37	A08 Pianta Generale Progetto	1:100	0
38	A09 Progetto - Pianta Piano Terra, Prospetti e Sezione Trasversale	1:50	0
39	A10 Progetto - Pianta Coperture, Prospetti e Sezione Longitudinale	1:50	0
40	A11 Superamento delle barriere architettoniche	Varie	0
41	A12 Abaco degli Infissi	1:20	0
42	A13 Sintesi degli interventi di progetto	Varie	0
43	A14 Particolari	Varie	1
44	P01 Vie di Esodo	1:50	0
45	S01 Strutture in fondazione	1:50	0
46	S02 Travi di fondazione	1:50	0
47	S03 Pianta piano calpestio	1:50	0
48	S04 Interventi sulle murature	1:50	0
49	S05 Carpenterie solai di copertura	1:50	0
50	S06 Travi di copertura	1:50	0
51	I01 Impianto Idrico di adduzione e scarico	1:50	1
52	I02 Impianto Termico	1:50	0
53	I03 Impianto di Ventilazione	1:50	0
54	I04 Impianto Elettrico	1:50	0
55	I05 Impianto FM e Speciali	1:50	1

56	I06 Impianto Illuminazione	1:50	0
57	I07 Impianto Acque Bianche	1:50	1
58	C01 Elaborato Tecnico della Copertura - Planimetria	1:50	0

Visto il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	
A - LAVORI	
a.1	€
Lavori a misura (incluso gli oneri diretti per la sicurezza)	688.452,89
A.I Totale Lavori da assoggettare a ribasso	€ 688.452,86
a.2Oneri Specifici per la Sicurezza	€ 18.621,64
A.II Totale oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.621,64
A TOTALE IMPORTO LAVORI OGGETTO DELL'APPALTO (A.I+A.II)	€ 707.074,50
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1Lavori in economia	€ 9.349,57
b.2Rilievi, accertamenti e indagini	€ 2.500,00
b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi ivi comprese le spese per forniture di beni previste dal progetto	€ -
b.4Imprevisti (5%)	€ 41.670,04
b.5Acquisizione aree o immobili e pertinenti, indennizzi	€ -
b.6Accantonamento di cui art.106, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016	€ -
b.7 a Spese tecniche relative alla redazione della relazione geologica.	€ 5.463,50
b.7 b Spese tecniche relative alla Progettazione di fattibilità, Definitiva e Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione, al netto del ribasso.	€ 22.615,85
b.7 c Spese tecniche relative alla Progettazione Esecutiva	€ 15.558,42
b.7Spese tecniche relative alla Direzione dei Lavori ed al Coordinamento della dsicurezza in fase di Esecuzione.	€ 37.666,23
b.7 e Spese previdenziali (su b.7a + b.7b + b.7c + b.7d).	€ 3.252,16

b.7	Spese per incentivazione (importo relativo all'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente)	€ 14.141,49
b.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€ 5.000,00
b.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00
b.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	€ 8.543,96
b.12	Oneri di conferimento a discarica e rimborsi da pagarsi dietro fattura	€ 23.501,40
b.13	I.V.A.	
b.13.1	I.V.A. 10% su Lavori, Lavori in economia ed Imprevisti (su A + b.1 + b.4)	€ 75.809,41
b.13.2	I.V.A. 22% su Spese Tecniche e di esecuzione (su b.2 + b.3 + b.5 + b.6 + b.7 + b.8 + b.9 + b.10 + b.11 + b.12)	€ 30.853,46
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 297.925,50
	TOTALE COMPLESSIVO (A + B)	€ 1.005.000,00

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, sottoscritto in data 28/12/2021, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 dal RUP, Ing Vincenzo Brasiello e dal tecnico progettista arch. Alfonso Nastri, e registrato al prot. R.U. 0134442 del 28/12/2021.

Ritenuto doversi procedere all' approvazione del progetto esecutivo e a predisporre procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

Visti:

Il Dlgs n. 50/2016;

Il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente

Visti gli artt. 107, 183 e 184 del D.lgs. 267/00.

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo e i relativi elaborati ad esso allegati riferiti ai lavori di Manutenzione straordinaria della scuola materna succursale IV Circolo Didattico in Via Ripuaria, redatto dall'arch. Alfonso Nastri, per un importo complessivo di €. 1.005.000,00, di cui €.707.074,50 per lavori a base d'asta (di cui €.

688.452,86 per lavori soggetti a ribasso ed €. 18.621,64 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre €.297.925,50 per somme a disposizione; **CUP.: G98B20001360004 - CIG.:90447625B8;**

2. di procedere, all'affidamento dei lavori mediante la richiesta di una R.d.O. (attraverso la piattaforma digitale MEPA) con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo dei lavori posti a base d'asta;

3. di stabilire che, per l'appalto di lavori in oggetto, si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.lgs n. 50/2016 mediante la richiesta di una specifica R.d.O. attraverso la piattaforma digitale MEPA, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 95 comma 5 del Dlgs n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo offerto rispetto all'importo posto a base di gara, pari a €. €.707.074,50 per lavori a base d'asta (di cui €. 688.452,86 per lavori soggetti a ribasso ed €. 18.621,64 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), mediante invito di n. 15 ditte, che saranno estratte a sorte e in automatico mediante l'utilità presente sul portale *AcquistinretePA*, dalla lista degli operatori economici iscritti al MEPA nella categoria OG1, con sede legale in Campania ed operanti nelle province di Napoli e Caserta, in possesso della attestazione SOA nella categoria lavori OG1, nel rispetto del criterio di rotazione *degli inviti*, e con la *preventiva esclusione dall'elenco degli invitati di tutti gli operatori economici già invitati alla precedente RdO*- **CIG: 90447625B8;**

4. dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000, che:

- il contratto ha per oggetto i lavori di Manutenzione straordinaria della scuola materna succursale IV Circolo Didattico in Via Ripuaria;
- il fine da perseguire è di garantire la salvaguardia dell' istituto scolastico innanzi richiamato;
- il contratto da stipulare avrà la forma prevista dalla piattaforma MEPA;
- le clausole essenziali del presente appalto sono contenute e più dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, oltre quelle contenute nel D.Lgs. 50/2016 e costituiranno parte integrante del contratto.

5. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 comma 1, il RUP e responsabile dei lavori è l' Ing. Vincenzo Brasiello, giusto Decreto Dirigenziale n. 07 del 18/05/2021 ;

6. di dare atto la risorsa di cui al presente atto trova copertura finanziaria come segue:

per €.837.000,00 alla Missione 01- Programma 06 Titolo 2 capitolo 20220601 di cui:

- €. 318.540,00 con impegno 995/2021
- €. 318.460,00 con prenotazione di impegno contabile n. 26/2020, di cui alla determina n. 1502/20, da trasformare in impegno di spesa;
- €. 200.000,00 impegno n. 15/2022.

per €. 168.000,42 da impegnare al capitolo 20219675 - Missione 01-Programma 06 -Rif. 2.02.01.09.003- Bilancio 2021;

7. di adempiere inoltre, con l'esecutività della determina di affidamento, agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012.

DETERMINA n. 2026 del 31/12/2021

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Domenico D'Alterio

Attestazione ai sensi dell'art 183 comma 7 del D Lgs n 267 00 Denominazione: Approvazione progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria della scuola materna - succursale IV circolo didattico in via Ripuaria. Importo della spesa euro 1.005.000,00. Impegno Contabile 995/2021 per euro 318.540,00, Impegno 1827/2021 per euro 318.460,00 ed impegno 15/2022 per euro 200.000,00 al capitolo 20220601; Impegno 1828/2021 per euro 168.000,00 al capitolo 20219675, Bilancio 2021-2023. Si assicura al riguardo di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione dando atto altresì che dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma dell'art 183 comma 7 D Lgs 267 00

Li, Data 31/12/2021

IL DIRIGENTE del SETTORE FINANZIARIO

Dott. Andrea Euterpio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Giugliano.