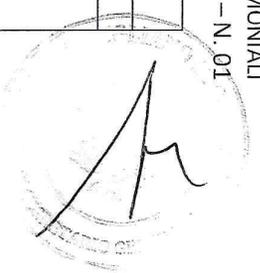


<b>Struttura di riferimento</b>	
<b>Area: SETTORE CIMITERO MERCATO E BENI PATRIMONIALI</b>	
<b>Denominazione della Posizione Organizzativa: VALORIZZAZIONE GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE E BENI CONFISCATI</b>	
Composizione della P.O. (dotazione con DG n. 40/2019 ed in servizio): posizioni <b>cat. D</b> in servizio n. 1 dotazione n. 2, posizioni <b>cat. C</b> in servizio n. 1 dotazione n. 1, posizioni <b>cat. B</b> in servizio n. 0 dotazione n. 2; personale a tempo determinato: 0	
Tipologia: <b>lett. b) art. 1 comma 2 Regolamento comunale DG n. 92/2019</b>	



<b>Tipologia della posizione in relazione al CCNI: lett. b)</b>
a) Posizione con compiti di direzione di unità organizzative di particolare complessità, caratterizzate da elevato grado di autonomia gestionale e organizzativa;
b) Posizione che prevede lo svolgimento di attività con contenuti di alta professionalità e specializzazione correlate a diplomi di laurea e/o di scuole universitarie e/o alla iscrizione ad albi professionali, oppure acquisita attraverso consolidate e rilevanti esperienze lavorative in posizioni ad elevata qualificazione professionale o di responsabilità;
c) Posizione che richiede la presenza di entrambe le condizioni

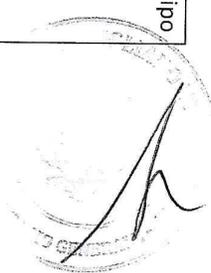
**Descrizione delle caratteristiche della posizione e attribuzione punteggio:**

**Posizione Organizzativa VALORIZZAZIONE GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE E BENI CONFISCATI: comprende le attività relative a: Rif. Delibera di Giunta n. 95/2019** - Gestione giuridico-amministrativa del patrimonio comunale – Inventario beni comunali - Gestione contratti di locazione edì fitto e riscossione dei relativi canoni – Gestione dei beni immobili confiscati alle associazioni criminali – Manutenimento funzionalità immobili comunali di concerto con l'area OO.PP. - telefonia fissa e mobile – Gestione consumi ENEL

Parametro valutazione	Descrizione	Punteggio
Trasversalità (responsabilità relazionale)	I processi e le attività gestite presentano rilevanza di relazioni esterne e interne, rilevante complessità interfunzionale, in quanto riguardano essenzialmente attività sui beni comunali che implicano relazioni frequenti ed intense di alto livello professionale con soggetti esterni ed interni (cittadini, imprese, gestori pubblici servizi, Agenzia Beni Confiscati, Prefettura, Regione, Giunta e Consiglio). Il Servizio è in particolare di riferimento e supporto agli altri Settori per la gestione delle utenze anche dei beni assegnati agli stessi (scuole, impianti sportivi, ecc.)	<b>3</b>
Complessità operativa organizzativa	I processi decisionali si presentano in parte standardizzati (segnalazione guasti con alta frequenza), in parte ordinari (inventario, certificazioni, gestione delle liquidazioni delle utenze comunali circa 60/annue determinate, gestione manutenzione) mentre presentano una alta complessità qualitativa riguardo alle attività sui beni comunali (processo deliberativo di trasferimento all'Ente, bandi di assegnazione, concessioni, gestione dei controlli	<b>7</b> A) Dipendenti in servizio – <b>punti 0</b> B) livello 3) – <b>punti 5</b>

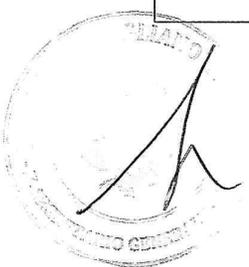
SETTORE CIMITERO MERCATO E BENI PATRIMONIALI  
 SCHEDA MOD 2 – N. 01

	<p>sui beni comunali, adesioni convenzioni mercato elettronico P.A., affidamenti incarichi professionali e di servizi, attività di RUP e DEC dei servizi, delibere su beni comunali), con rilevante complessità tecnico gestionale (es. monitoraggio continuo della spesa) ed alto livello di specializzazione ed esigenza di coordinamento dei processi. I processi decisionali attinenti alle funzioni assegnate, in relazione ai passaggi procedurali ed alle relative implicazioni sul prodotto finale, sono rilevanti per qualità e/o quantità, per livelli dei tempi da rispettare e/o per complessità dell'istruttoria, con una significativa variabilità del contesto di riferimento normativo ed organizzativo, rilevante complessità interfunzionale e grado di autonomia. I processi richiedono l'attività di n. 5 dipendenti del Servizio (n. 2 in servizio) oltre che continua interrelazione con gli altri Settori dell'Ente ed Enti esterni, ricorrendo a conferenze di servizio interne ed esterne, tranne che per le liquidazioni delle utenze che prevedono un coinvolgimento meno ampio.</p> <p>In relazione alla posizione di tipo b), per le attività sopra descritte, si può riconoscere la particolare complessità per le relazioni intercorrenti con altri Enti nei processi decisionali, che prevedono particolare competenza in materia giuridico amministrativa, che richiede rilevante frequenza di aggiornamento, anche in tema di anticorruzione, oltre che capacità ed esperienza relazionale (con Enti esterni, ANBSC, Prefettura, Regione)</p>	<p>In relazione alla posizione di tipo  b) – <b>punti 2</b></p>
<p>Attività soggette a rischio/contenzioso</p>	<p>A) In relazione al PTPCT sono esposte a rischio le seguenti attività:  a) gestione del patrimonio rischio ALTO  B) In relazione agli interessi coinvolti e alle esperienze precedenti si ravvisano cause di contenzioso.</p> <p>PEG 2019-2021 D.G. N. 86/2019 anno 2019  Previsioni di entrate assegnate: 849.300,00  Previsioni di spesa corrente assegnate: 1.759.600,41  Previsioni di spesa capitale assegnate: ..... ;  con gestione dell'entrata e della spesa di rilevante complessità quantitativa (circa 200 fabbricati e 160 terreni in gestione da inventario) e di rispetto dei tempi.</p>	<p><b>5</b>  A) punti 3  B) punti 2</p>
<p>Responsabilità finanziaria di entrata e spesa</p>	<p>PEG 2019-2021 D.G. N. 86/2019 anno 2019  Previsioni di entrate assegnate: 849.300,00  Previsioni di spesa corrente assegnate: 1.759.600,41  Previsioni di spesa capitale assegnate: ..... ;  con gestione dell'entrata e della spesa di rilevante complessità quantitativa (circa 200 fabbricati e 160 terreni in gestione da inventario) e di rispetto dei tempi.</p>	<p><b>4</b></p>

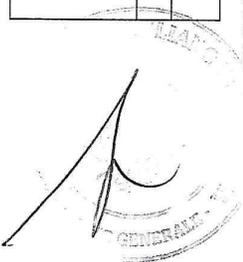


SETTORE CIMITERO MERCATO E BENI PATRIMONIALI  
SCHEDA MOD 2 – N. 01

Delega di funzioni dirigenziali	Livello 3) - Le funzioni delegate ex art. 17, l co, lett. b), d) ed e) comportano comportano firma di provvedimenti finali a rilevanza esterna di contenuto ed ampiezza rilevanti.	<b>3</b>
---------------------------------	--	----------



<b>Struttura di riferimento</b>
<b>Area: SETTORE CIMITERO MERCATO E BENI PATRIMONIALI</b>
<b>Denominazione della Posizione Organizzativa: SERVIZI CIMITERIALI</b>
Composizione della P.O. (dotazione con DG n. 40/2019 ed in servizio): posizioni <b>cat. D in servizio n. 1</b> , dotazione n. 1, posizioni <b>cat. C in servizio n. 2</b> dotazione n. 1, posizioni <b>cat. B in servizio n. 1</b> dotazione n. 2; personale a tempo determinato: 0
Tipologia: <b>lett. a) art. 1 comma 2 Regolamento comunale DG n. 92/2019</b>



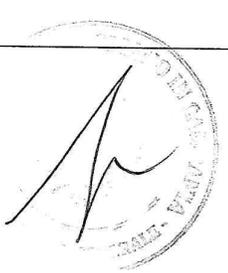
<b>Tipologia della posizione in relazione al CCNL: lett. a)</b>
a) Posizione con compiti di direzione di unità organizzative di particolare complessità, caratterizzate da elevato grado di autonomia gestionale e organizzativa;
b) Posizione che prevede lo svolgimento di attività con contenuti di alta professionalità e specializzazione correlate a diplomi di laurea e/o di scuole universitarie e/o alla iscrizione ad albi professionali, oppure acquisita attraverso consolidate e rilevanti esperienze lavorative in posizioni ad elevata qualificazione professionale o di responsabilità;
c) Posizione che richiede la presenza di entrambe le condizioni

**Descrizione delle caratteristiche della posizione e attribuzione punteggio:**

**Posizione Organizzativa SERVIZI CIMITERIALI: le attività relative a: Rif. Delibera di Giunta n. 95/2019** - Pratiche cimitero ed illuminazione votiva – Incasso somme derivanti da concessioni cimiteriali – Monitoraggio prestazioni eseguite dalla Ditta incaricata del servizio cimiteriale compreso la manutenzione dell'area a verde – Monitoraggio delle prestazioni eseguite dalla ditta incaricata del servizio di lampade votive – Atti di gara per l'affidamento del servizio di gestione del cimitero e manutenzione dell'area cimiteriale – Nuovo regolamento del servizio cimiteriale –Autorizzazioni all'esumazione, estumulazione e traslazione di salme - Procedure di gara per l'assegnazione di loculi ed aree cimiteriali – stipula contratti di concessione di loculi ed aree cimiteriali.

Parametro valutazione	Descrizione	Punteggio
Trasversalità (responsabilità relazionale)	I processi e le attività gestite presentano rilevanza di relazioni esterne e interne, in quanto riguardano essenzialmente attività di relazione con una vasta platea cittadina, per l'erogazione di servizi sensibili e che implicano relazioni frequenti ed intense di alto livello professionale con soggetti esterni ed interni (Settori Manutentivo, OO,PP., Ragioneria, ASL, Regione, Giunta e Consiglio) .	<b>3</b>
Complessità operativa organizzativa	I processi decisionali si presentano in parte standardizzati (quelli relativi alle autorizzazioni cimiteriali circa 600/annue). Presentano complessità qualitativa e quantitativa i processi	<b>6</b> A) Dipendenti in servizio – <b>punti 1</b>

ETTORE CIMITERO MERCATO E BENI PATRIMONIALI  
 SCHEDA MOD 2 – N.02\_REV01



	<p>decisionali relativi alle concessioni e al monitoraggio dei servizi resi dalle Ditte concessionarie esterne. Tutti i processi decisionali attinenti alle funzioni assegnate, in relazione ai passaggi procedurali ed alle relative implicazioni sul prodotto finale, sono rilevanti per qualità e quantità, per livelli dei tempi da rispettare (brevi e impattanti su una vasta platea) e/o per rilevanza dell'istruttoria (anche per verifiche su autocertificazioni e per controlli contabili). Alcuni processi ed attività, altresì, rivestono rilevante complessità tecnico gestionale ed alto livello di specializzazione ed esigenza di coordinamento di processi/attività (delibere e determine per concessioni, affidamenti incarichi professionali e di servizi, redazione di regolamenti, attività di RUP e DEC dei servizi, monitoraggio servizi e soddisfazione utenza, bandi per concessioni, iter per contrattualizzazione concessioni circa 700). I processi richiedono l'attività dei n. 4 dipendenti del Servizio oltre che continua interrelazione con gli altri Settori dell'Ente ed Enti esterni.</p>		
Attività soggette a rischio/contenzioso	<p>In relazione al PTPC sono esposte a rischio le seguenti attività:  a) concessioni cimiteriali rischio ALTO  In relazione agli interessi coinvolti e alle esperienze precedenti non si ravvisano cause di contenzioso.</p>		<p><b>3</b>  A) punti 3  B) punti 0</p>
Responsabilità finanziaria di entrata e spesa	<p>PEG 2019-2021 D.G. N. 86/2019 anno 2019  Previsioni di entrate assegnate: 361.872,17  Per bando loculi da considerare ulteriori € 1.044.000,00 con gestione dell'entrata di rilevante complessità quantitativa (circa 1.000 procedimenti) e di rispetto dei tempi.  Previsioni di spesa corrente assegnate: 895.248,12  Previsioni di spesa capitale assegnate: .....</p>		<p><b>4</b></p>
Delega di funzioni dirigenziali	<p>Livello 2 - Le funzioni delegate ex art. 17, l co, lett. b), d) ed e), comportano firma di provvedimenti finali e rilevanza esterna significativi per ampiezza e contenuto, formalizzate con provvedimenti espressi.</p>		<p><b>2</b></p>
	Totale		<b>18</b>