



Città di Giugliano in Campania

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

n. 55 del 06/05/2022

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO E DEL CONTO DEL PATRIMONIO COMUNALE AL 31/12/2021. APPROVAZIONE

L'anno duemilaventidue, il giorno sei del mese di maggio, alle ore 13:30 nella casa comunale, con l'osservanza delle misure di distanziamento interpersonale ai fini del contenimento del contagio da Covid-19, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale composta da:

			Presente	Assente
1.	PIROZZI NICOLA	SINDACO	Si	
2.	SAVARESE ANNA	VICE SINDACO	Si	
3.	COZZOLINO GIUSEPPE	ASSESSORE	Si	
4.	DI GIROLAMO PIETRO	ASSESSORE	Si	
5.	COPPOLA GAETANO	ASSESSORE	Si	
6.	DI FIORE GIULIANA	ASSESSORE	Si	
7.	LIMATOLA ANTONIETTA	ASSESSORE	Si	
8.	MALLARDO FRANCESCO	ASSESSORE	Si	
9.	SMARRAZZO RACHELE	ASSESSORE	Si	
10.	TAGLIALATELA SCAFATI MARIA	ASSESSORE	Si	
Totale Presenti: 10		Totale Assenti: 0		

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Teresa Di Palma.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti ad esaminare la seguente proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti

- l'allegata proposta di deliberazione n. 4 del 02/05/2022 del Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale ad oggetto: "Aggiornamento dell'inventario e del conto del patrimonio comunale al 31/12/2021. Approvazione" a firma del Dirigente del Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale;
- i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, rispettivamente dal Dirigente del Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale e dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari.

Attesa la propria competenza a procedere ai sensi dell'art. 48, comma. 2, del D.Lgs. 267/2000.

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

- di dichiarare la allegata proposta, la inerente relazione istruttoria e i relativi allegati parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di approvare la allegata proposta deliberativa in oggetto;
- di inviare per conoscenza la presente deliberazione alla Corte dei Conti, sezione Napoli, affinché sia data informazione dell'avvenuto aggiornamento dell'inventario e del conto del patrimonio comunale al 31/12/2021;
- di demandare al Dirigente del Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000.



Città di Giugliano in Campania

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

n. 4 del 02/05/2022

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO E DEL CONTO DEL PATRIMONIO COMUNALE AL 31/12/2021. APPROVAZIONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE MANUTENTIVO IDRICO PATRIMONIALE

Premesso che:

- l'inventario è lo strumento contabile atto ad esplicitare il sistema del patrimonio del Comune, quale insieme organico volto alla massimizzazione del bene comune riconducibile al dettato degli art. 822 e seguenti del codice civile;
- la finalità dell'inventario consiste nell'individuazione, descrizione, classificazione e valutazione di tutti gli elementi attivi e passivi del patrimonio dell'Ente al fine di permettere, in sede di rendiconto, di quantificare il netto patrimoniale dello stesso;
- il comma 2 dell'art. 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126, stabilisce che *“le Regioni e gli enti locali di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 adottano la contabilità finanziaria cui affiancano, ai fini conoscitivi, un sistema di contabilità economico-patrimoniale, garantendo la rilevazione unitaria dei fatti gestionali, sia sotto il profilo finanziario che sotto il profilo economico-patrimoniale”*;
- il comma 4 dell'articolo 230 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nella novellata forma dispone che *“Gli enti locali valutano i beni del demanio e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 4/3 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni”*;
- il comma 7 dell'art. 230 del D. lgs. n. 267/2000 stabilisce che i Comuni devono annualmente procedere all'aggiornamento degli inventari, nonché alla valutazione dei beni immobili secondo i criteri specificati nel decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118.

Dato atto che l'inventario è suddiviso in beni demaniali, beni patrimoniali indisponibili e beni patrimoniali disponibili, macchinari, attrezzature e impianti, attrezzature e sistemi informatici, automezzi e motomezzi, mobili e macchine d'ufficio, universalità dei beni (patrimonio indisponibile), universalità dei beni (patrimonio disponibile).

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 273 del 02/04/2020 , con la quale veniva affidato all'impresa *“BUY QUICK CREATION SOC COOP”*, con sede in Lusciano (CE), partita IVA 03188980613, il servizio di aggiornamento dell'inventario comunale per il triennio 2019/2021,

con redazione dello stato patrimoniale in applicazione della disciplina contenuta nel D.Lgs. n. 118/2011 e smi.

Atteso che, sulla scorta dei conti resi dagli agenti contabili e di tutte le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio finanziario 2021, nonché dei prospetti trasmessi dalla suddetta ditta relativi all'aggiornamento dell'inventario, l'Ufficio Patrimonio ha provveduto all'aggiornamento degli inventari, determinando la consistenza finale al 31/12/2021.

Visto l'aggiornamento dell'inventario e del conto del patrimonio al 31/12/2021, trasmessi a questo Settore con nota prot. n. 48443 del 02/05/2022 completo di:

- Conto Patrimonio calcolato al 31.12.2021 di seguito riportato;
- Modello A (Beni Demaniali) Anno 2021;
- Modello B (Beni Indisponibili) Anno 2021;
- Modello C (Beni Disponibili) Anno 2021;
- Modello D - AVUA (Variazione Immobilizzazioni Materiali Ultimo Anno);
- Modello E (Beni Immobili per Codice Patrimonio);
- Modello F (Beni Mobili);

Ritenuto necessario, ai sensi della citata normativa, approvare l'aggiornamento dell'inventario e del conto del patrimonio con la relativa valutazione dei beni mobili e immobili alla data del 31/12/2021,

PROPONE

1. di approvare l'inventario aggiornato alla data del 31/12/2021, redatto secondo i principi introdotti con la normativa del bilancio armonizzato e sulla base della documentazione attualmente agli atti, contenuto negli elenchi allegati sub A, B, C, D, E ed F e del conto del patrimonio calcolato al 31.12.2021;

2. di approvare il conto del patrimonio aggiornato alla data del 31/12/2021, il cui valore, determinato ai sensi del comma 2 dell'art. 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126 è il seguente:

Descrizione voce del Patrimonio	Valore aggregato 2021	Valore voce patrimonio 2021
1 - Attivo	385.477.454,84	
1.2 - Immobilizzazioni	385.477.454,84	
1.2.1 - Immobilizzazioni immateriali	585.081,19	
1.2.1.04 - Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.900,12	
1.2.1.04.01 - Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.900,12	
1.2.1.04.01.01 - Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.900,12	
1.2.1.04.01.01.001 - Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		1.900,12
1.2.1.99 - Altre immobilizzazioni immateriali	583.181,07	
1.2.1.99.01 - Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c.	583.181,07	
1.2.1.99.01.01 - Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c.	583.181,07	
1.2.1.99.01.01.001 - Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c.		583.181,07
1.2.2 - Immobilizzazioni materiali	384.892.373,65	
1.2.2.01 - Beni demaniali	163.423.700,22	
1.2.2.01.01 - Infrastrutture demaniali	153.548.614,50	
1.2.2.01.01.01 - Infrastrutture demaniali	153.548.614,50	
1.2.2.01.01.01.001 - Infrastrutture demaniali		153.548.614,50
1.2.2.01.02 - Altri beni immobili demaniali	9.310.977,12	
1.2.2.01.02.01 - Altri beni immobili demaniali	9.310.977,12	
1.2.2.01.02.01.001 - Altri beni immobili demaniali		9.310.977,12
1.2.2.01.99 - Altri beni demaniali	564.108,60	
1.2.2.01.99.01 - Altri beni demaniali	564.108,60	
1.2.2.01.99.01.001 - Altri beni demaniali		564.108,60
1.2.2.02 - Immobilizzazioni materiali non demaniali	216.638.117,02	
1.2.2.02.01 - Mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico	263.183,60	
1.2.2.02.01.01 - Mezzi di trasporto stradali	263.183,60	
1.2.2.02.01.01.001 - Mezzi di trasporto stradali		263.183,60
1.2.2.02.03 - Mobili e arredi	207.752,65	
1.2.2.02.03.01 - Mobili e arredi per ufficio	69.205,16	
1.2.2.02.03.01.001 - Mobili e arredi per ufficio		69.205,16

1.2.2.02.03.99 - Mobili e arredi n.a.c.	138.547,49	
1.2.2.02.03.99.001 - Mobili e arredi n.a.c.		138.547,49
1.2.2.02.04 - Impianti e macchinari	42.579,83	
1.2.2.02.04.99 - Impianti	42.579,83	
1.2.2.02.04.99.001 - Impianti		42.579,83
1.2.2.02.05 - Attrezzature	400.338,80	
1.2.2.02.05.99 - Attrezzature n.a.c.	400.338,80	
1.2.2.02.05.99.999 - Attrezzature n.a.c.		400.338,80
1.2.2.02.06 - Macchine per ufficio	415,76	
1.2.2.02.06.01 - Macchine per ufficio	415,76	
1.2.2.02.06.01.001 - Macchine per ufficio		415,76
1.2.2.02.07 - Hardware	38.253,94	
1.2.2.02.07.02 - Postazioni di lavoro	274,50	
1.2.2.02.07.02.001 - Postazioni di lavoro		274,50
1.2.2.02.07.03 - Periferiche	419,60	
1.2.2.02.07.03.001 - Periferiche		419,60
1.2.2.02.07.99 - Hardware n.a.c.	37.559,84	
1.2.2.02.07.99.999 - Hardware n.a.c.		37.559,84
1.2.2.02.09 - Beni immobili	175.018.458,89	
1.2.2.02.09.01 - Fabbricati ad uso abitativo	11.341.963,66	
1.2.2.02.09.01.001 - Fabbricati ad uso abitativo		11.341.963,66
1.2.2.02.09.02 - Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	14.843.160,19	
1.2.2.02.09.02.001 - Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale		14.843.160,19
1.2.2.02.09.03 - Fabbricati ad uso scolastico	109.453.738,48	
1.2.2.02.09.03.001 - Fabbricati ad uso scolastico		109.453.738,48
1.2.2.02.09.04 - Fabbricati industriali e costruzioni leggere	16.120,12	
1.2.2.02.09.04.001 - Fabbricati industriali e costruzioni leggere		16.120,12
1.2.2.02.09.08 - Opere destinate al culto	3.560.976,45	
1.2.2.02.09.08.001 - Opere destinate al culto		3.560.976,45
1.2.2.02.09.16 - Impianti sportivi	18.037.072,20	

1.2.2.02.09.16.001 - Impianti sportivi		18.037.072,20
1.2.2.02.09.18 - Musei, teatri e biblioteche	1.051.213,62	
1.2.2.02.09.18.001 - Musei, teatri e biblioteche		1.051.213,62
1.2.2.02.09.99 - Beni immobili n.a.c.	16.714.214,17	
1.2.2.02.09.99.999 - Beni immobili n.a.c.		16.714.214,17
1.2.2.02.10 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico	4.910.595,65	
1.2.2.02.10.04 - Opere destinate al culto di valore culturale, storico ed artistico	599.673,65	
1.2.2.02.10.04.001 - Opere destinate al culto di valore culturale, storico ed artistico		599.673,65
1.2.2.02.10.05 - Siti archeologici di valore culturale, storico ed artistico	4.310.922,00	
1.2.2.02.10.05.001 - Siti archeologici di valore culturale, storico ed artistico		4.310.922,00
1.2.2.02.13 - Terreni	35.756.537,90	
1.2.2.02.13.01 - Terreni agricoli	4.132.925,71	
1.2.2.02.13.01.001 - Terreni agricoli		4.132.925,71
1.2.2.02.13.02 - Terreni edificabili	13.350.470,00	
1.2.2.02.13.02.001 - Terreni edificabili		13.350.470,00
1.2.2.02.13.99 - Altri terreni n.a.c.	18.273.142,19	
1.2.2.02.13.99.999 - Altri terreni n.a.c.		18.273.142,19
1.2.2.04 - Immobilizzazioni materiali in corso	4.830.556,41	
1.2.2.04.02 - Immobilizzazioni materiali in costruzione	4.830.556,41	
1.2.2.04.02.01 - Immobilizzazioni materiali in costruzione	4.830.556,41	
1.2.2.04.02.01.001 - Immobilizzazioni materiali in costruzione		4.830.556,41
Totale		385.477.454,84

3. di dare atto che l'aggiornamento e la revisione dell'inventario sono stati effettuati sulla base della documentazione attualmente esistente ed in possesso del Servizio Patrimonio, non escludendo che più approfondite ricerche possano determinare variazioni che saranno inserite nei prossimi aggiornamenti annuali, come prescritto decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126;

4. di pubblicare le tabelle inventariali ivi approvate nella "sezione trasparenza" del sito Web del Comune in adempimento a quanto previsto dall'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013;

5. di inviare per conoscenza la presente deliberazione alla Corte dei Conti, sezione Napoli, affinché sia data informazione della avvenuto aggiornamento dell'inventario al 31/12/2021.

Il Dirigente

f.to Ing. Domenico D'Alterio

Elenco allegati:

MOD. A Beni Demaniali Anno 2021

MOD. B Beni Indisponibili Anno 2021

MOD. C Beni Disponibili Anno 2021

MOD. D Modello AVUA Variazione Immobilizzazione Materiali Ultimo Anno

MOD. E Beni Immobili per Codice Patrimonio

MOD. F Beni Mobili

L'Assessore
Ing. Domenico D'Alterio



Città di Giugliano in Campania
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE MANUTENTIVO IDRICO PATRIMONIALE

SERVIZIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 4 del 02/05/2022

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO E DEL CONTO DEL PATRIMONIO COMUNALE AL 31/12/2021. APPROVAZIONE

Parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa:

Il Dirigente del SETTORE MANUTENTIVO IDRICO PATRIMONIALE esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs. n.267/2000, il seguente parere in ordine alla suddetta proposta: **parere Favorevole.**

li, 05/05/2022

Il Dirigente
f.to Ing. Domenico D'Alterio



Città di Giugliano in Campania
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 4 del 02/05/2022

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO E DEL CONTO DEL PATRIMONIO
COMUNALE AL 31/12/2021. APPROVAZIONE**

Parere di regolarità contabile:

Favorevole

li, 05/05/2022

Il Dirigente
f.to Dott. Andrea Euterpio

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il SINDACO
f.to Dott. Nicola Pirozzi

Il Segretario Generale
f.to Dott.ssa Teresa Di Palma

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on line, contrassegnata con il n. 1192 dal 09/05/2022 e vi rimarrà pubblicata per n. 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Giugliano in Campania, 09/05/2022

Il Funzionario
f.to Dott.ssa Emanuela Viola

ATTESTAZIONE DI COMUNICAZIONE TRASMISSIONE

L'adozione della presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio comunale online, è stata comunicata con nota prot. n. 51239 del 09/05/2022 ai Sigg.ri Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art 125 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Giugliano in Campania, 09/05/2022

Il Funzionario
f.to Dott.ssa Emanuela Viola

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

- Dà atto che la deliberazione di cui al presente verbale è immediatamente eseguibile a far data dall'approvazione, ai sensi dell'art 134, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000.
- Dà atto che la deliberazione di cui al presente verbale diverrà esecutiva alla data di cui al 3° comma dell'art 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Giugliano in Campania, 09/05/2022

Il Funzionario
f.to Dott.ssa Emanuela Viola

Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005

Giugliano in Campania, 09/05/2022

Il Funzionario
f.to Dott.ssa Emanula Viola