



# **CITTA' DI GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI**

**C.A.P. 80014**

**Determina n. 657 del 06/05/2022**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DELLA POLIZIA DELLA POLIZIA DI STATO SITA IN GIUGLIANO IN CAMPANIA IN VIA G.B. VICO - CUP: G95J18000180004 - CIG:7948006609. PRESA D'ATTO 2° SAL. LIQUIDAZIONE ALLA DITTA. CIG: 7948006609**

**ESERCIZIO FINANZIARIO 2022**

**SETTORE MANUTENTIVO IDRICO PATRIMONIALE**

**DIRIGENTE RESPONSABILE Ing. Domenico D'Alterio**

**SERVIZIO MANUTENZIONE IMMOBILI RETE STRADALE MANUTENZIONE FOGNARIA E IDRICA VERDE PUBBLICO PUBBLICA ILLUMINAZIONE ARREDO URBANO n. 85 del 02/05/2022**

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

**Visto** il Decreto Sindacale n. 4 del 04/01/2022 con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore.

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 28.05.2021 con la quale è stato approvato il DUP 2021/2023;

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 28.06.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n.115 del 14.09.2021 con la quale, tra l'altro, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo finanziario 2021-2023;

**Visto** il D.M. del 24/12/2021 con cui è stato differito al 31/03/2022 il tempo di approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024.

**Considerato** che l'Ente non ha ancora approvato il Bilancio di Previsione, in virtù della proroga di cui sopra, è stato autorizzato l'esercizio provvisorio.

### **Premesso:**

**che** nella programmazione triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 23.04.2018, è stato inserito l'intervento per lavori di adeguamento presso la Caserma della Polizia di Stato - 1°Lotto per l'importo di €. 510.000,00 da finanziare con Oneri di urbanizzazione;

**che** con Decreto n. 23 del 06.12.2018 prot. 0117295 sono stati nominati: RUP geom. Di Lauro Raffaele, Progettista geom. Giuseppe Speranza, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione Arch. Giancarlo Cerciello, dipendenti del Settore Idrico, Fognario e Manutentivo, nonché il gruppo di supporto al RUP;

**che** con determina 2040 del 21.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo e i relativi elaborati ad esso allegati riferiti ai lavori di *“Manutenzione straordinaria presso la Caserma della Polizia Di Stato sita in via G.B. Vico”* redatto dai tecnici del Settore Idrico, Fognario e Manutentivo per l'importo complessivo di € 590.600,00 di cui € 473.592,75 a base d'asta (€ 464.306,62 per lavori ed € 9.286,13 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) - **CUP G95J18000180004 - CIG 7748346963;**

**che** con lo stesso atto è stata indetta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) D.lgs.50/2016, la procedura di gara, mediante richiesta di una R.d.O. (attraverso la piattaforma digitale MEPA), da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posti a base d'asta, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016;

**che** con determina n. 967 del 20.06.2019 si è proceduto alla rettifica della determina n. 2040 del 21.12.2018, nella parte riguardante il codice CIG cancellato d'ufficio dall'ANAC a seguito di mancato perfezionamento, il nuovo CIG è il seguente: **CIG: 7948006609** e all'approvazione dell'avvenuto aggiornamento del disciplinare di gara, a seguito della modifiche normative apportate con la legge n. 55/2019;

**che** con lo stesso atto è stata indetta nuova procedura negoziata mediante R.d.O n. 2336056 tra gli operatori economici iscritti al portale MEPA ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera c-bis) del D.Lgs.50/2016 aggiornato con la legge n. 55/2019, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posti a base d'asta ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016;

**che** con Determina Dirigenziale n. 422 del 07/05/2020 è stato affidato ai sensi dell'art. 31, c.8 del D.Lgs n. 50/2016, l'incarico professionale per la direzione dei Lavori e CSE dei lavori di in oggetto, all'arch. Francesco Pirozzi, residente in Giugliano in Campania alla Via Francesco Durante n. 23 - P.IVA: 07382721210, iscritto all'ordine degli architetti di Napoli al n. 8974;

**che** con Determina Dirigenziale n. 522 del 09/06/2020 veniva aggiudicato, in via definitiva, l'appalto dei Lavori in oggetto, a favore della Ditta R.D.R. di Romano Angela e Di Maso Antonio S.n.c con sede in via Casoria alla via Damiano Chiesa n. 13 - Codice Fiscale/P.IVA: 01970710636/01276401211 per il prezzo netto di € **302.263,600**, a seguito del ribasso del 34,900%, oltre € 9.286,13 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso totale € 311.549,73- **CUP G95J18000180004 - CIG 7948006609**;

**che** con Determina Dirigenziale n. 1004 del 02/10/2020, a seguito di collocamento a riposo, il RUP Geom Raffaele Di Lauro era sostituito dal nuovo RUP Arch. Giancarlo Cerciello;

**che** con determina n. 71 del 03.02.2021 si è preso atto:

- dell'Atto di trasformazione societaria Rep. N. 2400, raccolta 1679, sottoscritto in data 05.06.2020, con allegato Verbale di asseveramento di perizia Rep. n. 2399, (CE), per notaio Concetta Capone, con sede in San Felice a Canello, iscritta nel ruolo dei Notai del Distretto Notarile di Santa Maria Capua Vetere, registrato a Caserta in data 15.06.2020 n. 12920 Serie IT- Depositato al Registro Imprese di Napoli in data 15.06.2020 Prot. n. 78902, con cui la Ditta R.D.R. di Romano Angela e Di Maso Antonio S.n.c con sede in Casoria alla via Damiano Chiesa n. 13, aggiudicataria dei lavori in oggetto, si è trasformata in R.D.R. Srl, con amministratore Unico nella persona di Antonio Di Maso, con cambio della sede sociale che viene trasferita nel comune di Afragola (NA) alla via Bellini n. 19, - P.IVA 01276401211 - C.F. 01970710636;

-dell'Atto di Scrittura privata per notaio Concetta Capone, registrata a Caserta il 29.09.2020 n. 22726 - Serie IT, relativa alla cessione quote della soc. R.D.R. Srl come segue :

-1^ Cessione tra la sig.ra Angela Romano e il sig. Antonio Di Maso, soci titolari ognuno di una quota nominale del valore di € 5.000,00. La sig.ra Angela Romano cede e trasferisce parte della sua quota nominale, pari a € 4.000,00, al sig. Antonio Di Maso;

-2^ Cessione tra la sig.ra Angela Romano, che con il consenso dell'altro socio Antonio Di Maso, che rinuncia al diritto di prelazione a lui spettante, cede e trasferisce al sig. Cesare Bergaldi la restante quota della cedente del valore nominale pari a € 1.000,00. In virtù delle intervenute cessioni il capitale sociale della società R.D.R. Srl risulta così ripartito: al sig. Di Maso Antonio per una quota di € 9.000,00, pari al 90% e al sig. Cesare Bergaldi per una quota di € 1.000,00 pari al 10%;

**che** i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs.50/2016, in data 22/07/2020 verbale prot. n. 76695 del 27/07/2020;

**che** con determina n. 109 del 15.02.2021 è stata disposta, a favore della ditta esecutrice dei lavori, la liquidazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, previsto dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 così come modificato dal D.L. n.18/2020, pari ad € 62.309,94 oltre IVA pari ad € 6.230,99 per un totale di € 68.540,93;

**che** con determina n. 882 del 21/07/2021 è stato approvato il verbale di concordamento dei Nuovi Prezzi n.1 del 08.01.2020, relativo ai Lavori in oggetto e preso atto del 1° SAL contabilizzati al 05.02.2021 per l'importo lordo di € 251.822,96 a detrarre il ribasso del 34,900%, il netto è pari a € 163.936,75 oltre € 5.139,24 per oneri di sicurezza totale € 169.075,99, a detrarre la ritenuta contrattuale, la quota parte dell'anticipazione del 20% è stato liquidato il credito dell'impresa di € 134.415,41 oltre € 13.441,54 per Iva il totale è pari ad € 147.856,95;

**che** con determina n. 1258 del 01/10/2021 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1 dei lavori in oggetto, per l'importo lordo dei lavori di € 487.428,36, esclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con

un incremento lordo pari a €23.121,74, a detrarre il ribasso del 34,90% il netto è pari a €317.315,87 oltre €9.748,56 per oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di €327.064,43, con un incremento contrattuale di €15.052,26 rispetto al contratto principale, per un complessivo incremento percentuale del 4,980% contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale;

**che** con determina n. 1258 del 01/10/2021 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 2 dei lavori in oggetto per l'importo lordo dei lavori di €556.544,89, a detrarre il ribasso d'asta del 34/90%, il netto è pari a €362.310,72 oltre €11.130,90 oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale di €373.441,62, con un incremento netto contrattuale pari a €46.377,19 (di cui €44.994,85 per lavori e €1.382,34 per oneri della sicurezza);

che con lo stesso atto si è proceduto alla rettifica della determina n. 1258 del 01/10/2021, con cui è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1, per l'importo netto dei €327.064,43, ove per mero errore, è stato riportato un incremento contrattuale di €15.052,26 rispetto al contratto principale, mentre l'incremento contrattuale ammonta a €15.514,68 (€15.052,26 per lavori ed €462,43 per oneri della sicurezza), oltre iva per un importo totale di €18.927,93 anziché €18.363,75;

**che** con nota registrata al R.U.I. n. 33357.24-03-2022 e nota successiva prot. RUI 40472.11-04-2022, il Direttore dei Lavori, Arch. Francesco Pirozzi, ha trasmesso gli atti relativi al 2° SAL in oggetto contabilizzati al 01.02.2022 per l'importo lordo di €463.979,38 a detrarre il ribasso del 34,900%, il netto è pari a €302.050,58 oltre €9.286,13 per oneri di sicurezza totale €311.336,71;

**Vista** la relazione. Prot. G. 41609/22 del 13.04.2022, con cui il RUP Arch. Giancarlo Cerciello ha trasmesso gli atti relativi al 2° SAL a tutto il 01.02.2022, per i provvedimenti conseguenziali e liquidazione a favore della ditta;

**Visto** il certificato di pagamento n°2, emesso dal RUP Arch. Giancarlo Cerciello, per l'importo lordo di €463.979,38 a detrarre il ribasso del 34,900%, il netto è pari a €302.050,58 oltre €9.286,13 per oneri di sicurezza totale €311.336,71, a detrarre la ritenuta contrattuale, la quota parte dell'anticipazione del 20% e il precedente acconto rimane il credito dell'impresa di €113.097,27 oltre €11.309,73 per Iva al 10% il totale è pari ad €124.407,00;

**Vista** la fattura elettronica n. 4/PA del 21/04/22 della R.D.R S.r.l., per l'importo totale di €124.407,00 di cui €113.097,27 per imponibile ed €11.309,73 per Iva al 10%, acquisita al prot. al n. 47382 del 28/04/2022;

#### **Dato atto che:**

-per la Ditta R.D.R. S.r.l è stata inoltrata richiesta di informativa antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) prot.PR\_NAUTG\_Ingresso\_0096912\_20220324 e che sono decorsi i termini senza che la BDNA abbia fatto pervenire rilievi;

-a seguito di visura on line effettuata presso gli enti previdenziali è stata accertata la regolarità contributiva della Società, come da DURC prot. INAIL\_32106292 emesso in data 17.03.2022 valido fino al 15.07.2022;

-la ditta ha sottoscritto la dichiarazione di aver preso visione delle clausole di cui all' art.2 comma 3 e art. 4 comma 4 del Codice di comportamento aziendale (prot. R.U.I 122303 del 25.11.2021);

-a norma della legge 13 agosto 2010 n. 136 e della legge 217/2010, riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: 7948006609 e che l'appaltatore, ha fornito con nota prot R.U.I. 54802.25-05-2020 le informazioni richieste dalla predetta normativa ovvero il conto dedicato all'appalto e i nominativi e codice fiscale dei soggetti che possono operare sul conto medesimo;

-che è stata osservata la normativa vigente in materia di incompatibilità e di *conflitto d'interesse* relativamente all'oggetto della presente determinazione, nonché l'assolvimento degli obblighi previsti dal *Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità*.

**Dato atto** che ai sensi del Regolamento approvato con delibera di Consiglio n. 86 del 30.07.2021, con nota prot. R.U.Int 37153.01-04-2022 è stata richiesta agli Uffici competenti (Gestione Entrate tributarie ed extratributarie canoni idrici e Comando di Polizia Municipale) la verifica, nei confronti della società appaltatrice, della regolarità tributaria ed extratributaria.

**Preso atto** che, essendo decorsi i 7 gg., dall'invio delle richieste senza riscontro, ai sensi dell' art 5 c. 3 del citato Regolamento, si ritiene sussistere il regime di regolarità.

**Dato atto** di aver adempiuto agli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

**Visto** il N.O. alla liquidazione espresso dal RUP e responsabile dei lavori, in calce alla suddetta fattura.

**Visto** il contratto R.d.O n. 2336056/21 prot. 4788 del 1501.2021.

**Visto** il D.Lgs.50/2016.

**Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvata con D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 e successive modificazioni, per le parti ancora vigenti.

**Visti** gli artt. 107 e 184 del D.lgs. 267/00.

### **DETERMINA**

**1.** di prendere atto del 2° SAL di manutenzione straordinaria presso la Caserma della Polizia di Stato sita in via G.B. Vico - CIG 7948006609, contabilizzati al 01.02.2022. l'importo lordo di €.463.979,38 a detrarre il ribasso del 34,900%, il netto è pari a €.302.050,58 oltre €.9.286,13 per oneri di sicurezza totale €. 311.336,71, a detrarre la ritenuta contrattuale, la quota parte dell'anticipazione del 20% e il precedente acconto rimane il credito dell'impresa di €.113.097,27 oltre €. 11.309,73 per Iva al 10% il totale è pari ad €. 124.407,00;

**3.** di disporre la liquidazione della fattura elettronica n. 4/PA del 21/04/22, acquisita al prot. n. 47382 del 28/04/2022, per l'importo totale di €.124.407,00 di cui €. 113.097,27 per imponibile, a favore della R.D.R S.r.l - P.IVA IT01276401211 - C.F. 01970710636, mediante accredito sull'apposito conto bancario dedicato, riportato in fattura, ed €. 11.309,73, per IVA al 10% a favore dell'Erario così come stabilito dall'art.1 comma 629 lettera b) legge 23 dicembre 2014 n. 190, autorizzando il responsabile del servizio finanziario ad emettere i relativi mandati di pagamento;

**4.** di dare atto che la risorsa di cui al presente atto, pari ad €. 124.407,00 trova copertura finanziaria alla Missione 01 Programma 06 Titolo 1 Capitolo 20227901 Piano Fin. 2.02.01.09.999, con impegno n. 1004/2-21 residui del Bilancio provvisorio 2022;

**5.** di dare atto dell'assenza di cause di conflitto d'interesse e di cause di incompatibilità dei firmatari e dell'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità;

**6.** di adempiere, inoltre, con l'esecutività della determina, agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012:

**7.** di dare atto, che il RUP e Responsabile dei lavori è l'arch. Giancarlo Cerciello, giusta nomina con determina n. 1004 del 02.10.2020.

Il Dirigente  
**Ing. Domenico D'Alterio**

La presente determinazione

- Anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale da oggi per quindici giorni consecutivi.
- Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. n° 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

**Il sottoscritto Ing. Domenico D'Alterio, Il Dirigente presso il Comune di Giugliano in Campania, sotto la propria responsabilità, in relazione all'art. 6 bis della Legge 07.08.1990 n.241, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 Novembre 2012 n.190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000 n.445 , DICHIARA che in relazione al presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi rispetto alle quali è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali.**

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Ing. Domenico D'Alterio



# CITTA' DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

C.A.P. 80014

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DELLA POLIZIA DELLA POLIZIA DI STATO SITA IN GIUGLIANO IN CAMPANIA IN VIA G.B. VICO - CUP: G95J18000180004 - CIG:7948006609. PRESA D'ATTO 2° SAL. LIQUIDAZIONE ALLA DITTA. CIG: 7948006609**

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: 03/05/2022

Il Dirigente  
**Ing. Domenico D'Alterio**







# CITTA' DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

C.A.P. 80014

## Determina n. 657 del 06/05/2022

Esito: **Favorevole**

Motivazioni:

Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari effettuati i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti; Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno assunto e di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione; AUTORIZZA l'emissione del relativo mandato come da riferimenti contabili di seguito riportati:

### LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.999	1.6	20227901	2022

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 1004	€ 293.602,12	N. 1	€ 124.407,00	N. 1457	€ 124.407,00

Descrizione Creditore

**R.D.R. S.r.l.**

Descrizione Impegni Assunti

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORD. PRESSO LA CASERMA DELLA POLIZIA DELLA POLIZIA DI PRESA D'ATTO 2° SAL.**

Lì, Data 06/05/2022

IL DIRIGENTE del SETTORE FINANZIARIO  
Dott. Andrea Euterpio

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Giugliano.