



CITTÀ METROPOLITANA  
DI NAPOLI

## immagiNA | Napoli Metropoli 2019/21 *una città metropolitana, 92 comuni*

### SCHEDA PROGETTO DI INVESTIMENTO Comuni della Città Metropolitana di Napoli

COMUNE di Giugliano in Campania

#### 1. TIPOLOGIA SCHEDA

- A) Scheda progetto da finanziare con fondi della Città Metropolitana (anche sovracomunale)
- B) Scheda progetto candidabile ad altre fonti di finanziamento (anche sovracomunale)
- C) Scheda progetto finanziato con altre fonti di finanziamento già assegnati (anche sovracomunale)

#### 2. ANAGRAFICA

Titolo progetto	Realizzazione attrezzature di quartiere in Corso Campano – via Epitaffio
Indirizzo/Localizzazione progetto	Corso Campano – via Epitaffio
Ente Proponente (o capofila)	Comune di Giugliano in Campania
Enti coinvolti in forma associata	Nessuno
Partner	Nessuno
Altri attori coinvolti	Nessuno

#### 3. DESCRIZIONE

Descrizione Sintetica (max 700 battute)

L'intervento prevede la realizzazione di un "giardino urbano" su di un'area comunale posta tra due assi viari ad elevata percorrenza. L'idea alla base del progetto ha la duplice finalità di riqualificazione e decompressione in un'area altamente urbanizzata. La forma stessa del giardino, simmetrica, a gradoni e con l'alternanza di verde e percorsi calpestabili, ha lo scopo di interrompere il tessuto cittadino e dare a chi ne usufruisce un luogo di compensazione, aggregazione e riposo racchiuso in uno spazio di dimensioni ridotte. La strategia progettuale prevede infine la realizzazione di un'area destinata a parcheggio in modo da trasformare il luogo da zona di passaggio a punto di arrivo.

Descrizione dettagliata: obiettivi, destinatari, risultati ed effetti attesi, ricadute territoriali (max 7.000 battute)	
<p>Il progetto prevede il rinnovamento e la trasformazione di un'area di proprietà comunale collocata immediatamente a ridosso del centro storico, tra il Corso Campano e via Epitaffio. La finalità principale è quella di convertire uno spazio, fino ad oggi utilizzato in parte come passaggio tra le due strade ed in parte come piazzale di sosta, in un giardino urbano che interrompa l'asfalto e crei una zona di decompressione e di aggregazione per la cittadinanza di una parte della città divenuta fortemente urbanizzata e priva di aree verdi. L'intervento insiste su di una superficie di circa 500 metri quadrati prevedendo sulla gran parte di essi uno spazio entro il quale trovare ristoro fisico e mentale. La struttura a gradoni, a tal scopo, è stata pensata per avere l'effetto di separare anche visivamente le due strade ai lati dell'area. Per contro, la natura simmetrica dell'opera, la presenza di numerose sedute integrate in maniera naturale con il contesto e l'assenza di barriere sui 4 lati invitano i destinatari della stessa ad entrarvi trasformandola da zona utilizzata finora prettamente come passaggio ad un luogo in cui fermarsi. La scelta dei materiali (marmi, pietra ed acciaio) è orientata verso il continuo richiamo alla natura. Le aree verdi, disposte sui tre livelli del giardino saranno completate dalla messa a dimora di piante ornamentali ed alberi di medio fusto a crescita rapida con l'obiettivo di far diventare il giardino urbano accogliente ed appetibile per i destinatari entro il più breve tempo possibile. L'illuminazione è ideata sia per la facile individuazione dei percorsi che per garantire sicurezza e visibilità in modo da poter prolungare le ore di fruizione. E' inoltre prevista anche la destinazione di parte dell'area a spazio di parcheggio in modo da impattare nel minor modo possibile sulle dinamiche urbane esistenti e con la finalità di avvicinare all'opera anche potenziali fruitori di passaggio.</p>	
Progetto singolo/collegamento con altri progetti (indicare quali)	Progetto singolo
Coerenza strumenti di pianificazione (indicare eventuali strumenti di pianificazione sovraordinata coinvolti)	DUP - Programma Triennale Dei Lavori Pubblici
Compatibilità con gli strumenti urbanistici locali approvati	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Livello di progettazione disponibile	<input checked="" type="checkbox"/> studio di fattibilità <input type="checkbox"/> progettazione definitiva <input type="checkbox"/> progettazione esecutiva <input type="checkbox"/> progettazione unico livello (art. 23 del D. Lgs. 50/2016 in caso di progettazione di servizi)
Livelli di progettazione oggetto di richiesta di finanziamento <sup>1</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> progettazione definitiva <input checked="" type="checkbox"/> progettazione esecutiva <input type="checkbox"/> progettazione unico livello (art. 23 del D. Lgs. 50/2016 in caso di progettazione di servizi)

#### 4. FASI E TEMPI DI REALIZZAZIONE

Progettazione (mesi)	4 (quattro)
Procedure di appalto (mesi)	4 (quattro)
Tempi di realizzazione dell'intervento (mesi)	12 (dodici)

<sup>1</sup> Non è ammissibile in nessun caso il finanziamento della sola progettazione; quest'ultimo è legato all'esecuzione dell'opera.



Data di inizio presunta (mm/aa) <sup>2</sup>	09.05.2020
Data di fine presunta (conclusione - mm/aa) <sup>3</sup>	07.05.2022

## 5. DATI

Superficie coinvolta	mq 500
Volumi coinvolti	mc
Altri dati (km pista ciclabile, km strada, kW risparmiati, n. e tipologia alberature, ecc.)	

## 5. FINANZIAMENTO

Importo complessivo del progetto	€ 300.000,00	
di cui richiesti a finanziamento a valere sul Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli	€ 300.00,00	100 %
di cui cofinanziati o provenienti da altre fonti (aggiungere righe per ogni eventuale fonte di finanziamento)	€ 0	0 %
	Tipologia di finanziamenti già assegnati o identificati:	
Priorità (numerare i progetti presentati secondo un ordine prioritario - N. Progetto: 1, 2, 3, ...)	N. Progetto: 01	
Referente Progetto (Nome, Cognome, Amministrazione, Email, Tel.)	Ing. Giuseppe Sabini Dirigente Settore Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Giugliano in Campania giuseppe.sabini@comune.giugliano.na.it cell. 3355277302	

### Referenti di contatto Città Metropolitana:

Arch. Rosa Pascarella, Ufficio di Direzione Generale - Tel. 0817949261

Dott.ssa Nada Gigli, Segreteria Sindaco e Direttore Generale - Tel. 0817946061

*N.B. La scheda dovrà essere compilata digitalmente, firmata (anche in uno con le altre) con firma digitale del legale rappresentante e trasmessa congiuntamente ai progetti integrali a mezzo pec a [cittametropolitana.na@pec.it](mailto:cittametropolitana.na@pec.it).*

**Il Dirigente U.P. Settore Ambiente  
Lavori Pubblici  
Ing. Giuseppe Sabini**

<sup>2</sup> Nel caso di progetto di cui al punto 1, lett. A) la tempistica sarà meglio definita, in accordo con Città Metropolitana, e sancita da apposite norme di Convenzione.

Nel caso di progetto di cui al punto 1, lett. B) è possibile anche non indicare la tempistica.

Nel caso di progetto di cui al punto 1, lett. C) indicare la data di inizio della prima fase oggetto del finanziamento già assegnato.

<sup>3</sup> Come sopra.







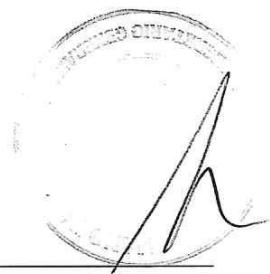
**COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA**  
***Città Metropolitana di Napoli***

**REALIZZAZIONE ATTREZZATURE DI QUARTIERE IN CORSO  
CAMPANO – VIA EPITAFFIO**

***Studio di Fattibilità***

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

**Il Dirigente U.P. Settore Ambiente**  
**Lavori Pubblici**  
*Ing. Giuseppe Sabini*



## INDICE

1. Premesse .....3
2. Breve descrizione degli interventi che si intendono realizzare .....3



## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### 1. PREMESSE

L'intervento oggetto del presente Studio di Fattibilità è finalizzato alla realizzazione di un "giardino urbano" su di un'area comunale posta tra due assi viari ad elevata percorrenza.

L'idea alla base del progetto ha la duplice finalità di riqualificazione e decompressione in un'area altamente urbanizzata.

La forma stessa del giardino, simmetrica, a gradoni e con l'alternanza di verde e percorsi calpestabili, ha lo scopo di interrompere il tessuto cittadino e dare a chi ne usufruisce un luogo di compensazione, aggregazione e riposo racchiuso in uno spazio di dimensioni ridotte.

La strategia progettuale prevede infine la realizzazione di un'area destinata a parcheggio in modo da trasformare il luogo da zona di passaggio a punto di arrivo.

### 2. BREVE DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI CHE SI INTENDONO REALIZZARE

Il progetto prevede il rinnovamento e la trasformazione di un'area di proprietà comunale collocata immediatamente a ridosso del centro storico, tra il Corso Campano e via Epitaffio.

La finalità principale è quella di convertire uno spazio, fino ad oggi utilizzato in parte come passaggio tra le due strade ed in parte come piazzale di sosta, in un giardino urbano che interrompa l'asfalto e crei una zona di decompressione e di aggregazione per la cittadinanza di una parte della città divenuta fortemente urbanizzata e priva di aree verdi.

L'intervento insiste su di una superficie di circa 500 metri quadrati prevedendo sulla gran parte di essi uno spazio entro il quale trovare ristoro fisico e mentale. La struttura a gradoni, a tal scopo, è stata pensata per avere l'effetto di separare anche visivamente le due strade ai lati dell'area.

Per contro, la natura simmetrica dell'opera, la presenza di numerose sedute integrate in maniera naturale con il contesto e l'assenza di barriere sui 4 lati invitano i destinatari della stessa ad entrarvi trasformandola da zona utilizzata finora prettamente come passaggio ad un luogo in cui fermarsi. La scelta dei materiali



(marmi, pietra ed acciaio) è orientata verso il continuo richiamo alla natura. Le aree verdi, disposte sui tre livelli del giardino saranno completate dalla messa a dimora di piante ornamentali ed alberi di medio fusto a crescita rapida con l'obiettivo di far diventare il giardino urbano accogliente ed appetibile per i destinatari entro il più breve tempo possibile.

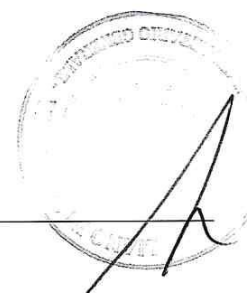
L'illuminazione è ideata sia per la facile individuazione dei percorsi che per garantire sicurezza e visibilità in modo da poter prolungare le ore di fruizione. E' inoltre prevista anche la destinazione di parte dell'area a spazio di parcheggio in modo da impattare nel minor modo possibile sulle dinamiche urbane esistenti e con la finalità di avvicinare all'opera anche potenziali fruitori di passaggio.

Il Quadro economico degli interventi è così suddiviso (vedi la pagina successiva):

- Per Lavori,	€	211.500,00
- Per somme a disposizione:	€	88.500,00

---

<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>300.000,00</b>
---------------	-----------	-------------------

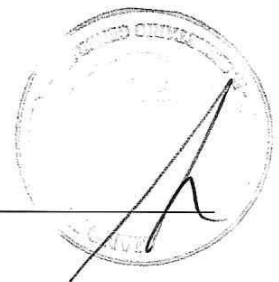


## QUADRO ECONOMICO

<b>A - Lavori</b>		
a.1)	Importo Lavori	€ 211.500,00
a.2)	Di cui oneri per la sicurezza	€ 10.575,00
<b>Totale A lavori</b>	<b>Totale A lavori</b>	<b>€ 211.500,00</b>
<b>B - Somme a disposizione</b>		
b.1)	Imprevisti	€ 5.904,88
b.2)	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D.Lgs.50/2016 (2% di a.1)	€ 4.230,00
b.3)	Importo Servizi Tecnici	€ 21.150,00
b.4)	Contributo CNPAIA (4% di b.3)	€ 846,00
b.5)	IVA sulle spese tecniche	€ 4.839,12
b.6)	IVA sui lavori	€ 46.530,00
b.7)	Spese di gara	€ 5.000,00
	<b>Totale B somme a disposizione</b>	<b>€ 88.500,00</b>
	<b>TOTALE SPESA (a.3+b.7)</b>	<b>€ 300.000,00</b>

Giugliano in Campania (NA),

  
Il Progettista  
Il Dirigente U.P. Settore Ambiente  
Lavori Pubblici  
Ing. Giuseppe Sabini







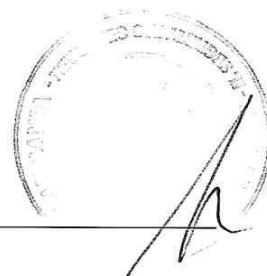
**COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA**  
***Città Metropolitana di Napoli***

**REALIZZAZIONE ATTREZZATURE DI QUARTIERE IN CORSO  
CAMPANO – VIA EPITAFFIO**

***Studio di Fattibilità***

**QUADRO ECONOMICO**

**Il Dirigente U.P. Settore Ambiente**  
**Lavori Pubblici**  
*Ing. Giuseppe Sabini*



## QUADRO ECONOMICO

<b>A - Lavori</b>		
a.1)	Importo Lavori	€ 211.500,00
a.2)	Di cui oneri per la sicurezza	€ 10.575,00
<b>Totale A lavori</b>	<b>Totale A lavori</b>	<b>€ 211.500,00</b>
<b>B - Somme a disposizione</b>		
b.1)	Imprevisti	€ 5.904,88
b.2)	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D.Lgs.50/2016 (2% di a.1)	€ 4.230,00
b.3)	Importo Servizi Tecnici	€ 21.150,00
b.4)	Contributo CNPAIA (4% di b.3)	€ 846,00
b.5)	IVA sulle spese tecniche	€ 4.839,12
b.6)	IVA sui lavori	€ 46.530,00
b.7)	Spese di gara	€ 5.000,00
	<b>Totale B somme a disposizione</b>	<b>€ 88.500,00</b>
<b>TOTALE SPESA (a.3+b.7)</b>		<b>€ 300.000,00</b>

Giugliano in Campania (NA),

Il Dirigente U.P. Settore Ambiente  
Progettista  
Lavori Pubblici  
Ing. Giuseppe Sabini





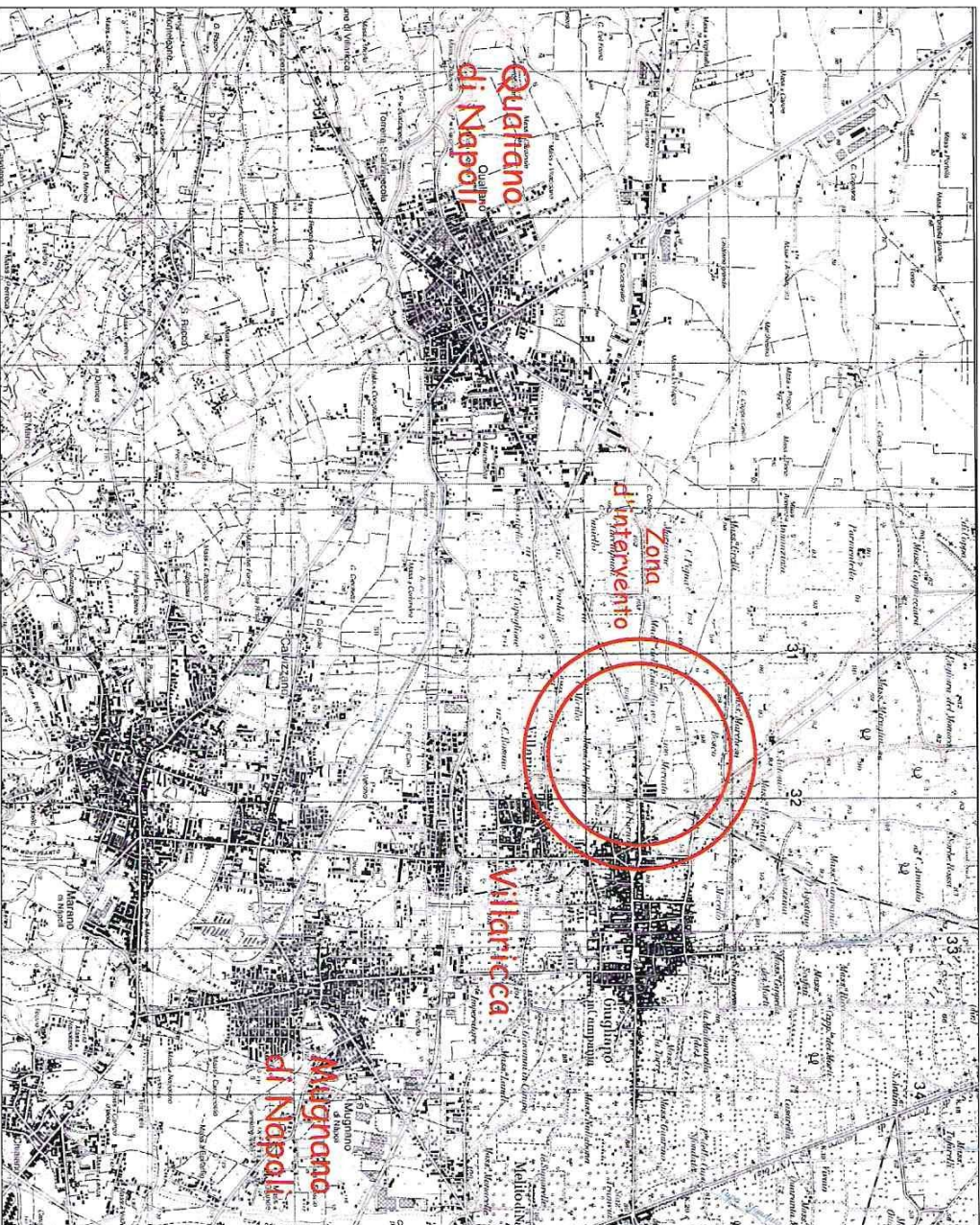
Comune di Giugliano in Campania  
Città Metropolitana di Napoli

**Realizzazione attrezzature di quartiere in  
Corso Campano - via Epitaffio**  
Studio di Fattibilità

T01	<b>Corografia della zona d'intervento</b>
Scala 1:25000	

L'Ufficio Tecnico Comunale  
**Il Dirigente U.P. Settore Ambiente**  
**Lavori Pubblici**  
*Ing. Giuseppe Sabini*

Giugliano in Campania (NA), 14 Ottobre 2019







Comune di Giugliano in Campania  
Città Metropolitana di Napoli

**Realizzazione attrezzature di quartiere in  
Corso Campano - via Eptaffio**

Studio di Fattibilità

T02

Scala 1:5000

**Planimetria dello stato dei  
luoghi con indicazione  
dell'intervento**

L'Ufficio Tecnico Comunale  
**Il Dirigente U.P. Settore Ambiente  
Lavori Pubblici  
Ing. Giuseppe Sabini**

Giugliano in Campania (NA), 14 Ottobre 2019

